

(projekt) załącznik nr. 4

Umowa nr

zawarta w dniu roku w Damnicy

pomiędzy:

Gminą Damnica

76-231 Damnica ul. Górna 1,

zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy - **Marią Janusz**

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy -

a, firmą

reprezentowane przez:

1. - właściciela.

Wpisaną do

zwanym dalej „Wykonawcą”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 60 000 Euro została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej zadania inwestycyjnego p.t „ **Budowa wodociągu wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych ulicy Przemysłowej w Damnicy**”

Zakres prac projektowych będący przedmiotem Zamówienia obejmuje wykonanie:

1. **Projektu budowlano – wykonawczego – 5 kompletów:**

- instalacji wodociągowej zewnętrznej wraz z przyłączem do budynków mieszkalnych przy ul. Przemysłowej, włączenie wodociągu PKP i spięcie z wodociągiem wiejskim w pętli przy ul. Witosza.

2. **Przedmiar robót 2 egzemplarzy,**

3. **Kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze,**

4. **Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych w 2 egzemplarzach.**

5. **W zakresie wykonania zamówienia Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własnym na własny koszt:**

- materiały geodezyjne do wykonania projektu, uzgodnienia i opinii, mapę sytuacyjno wysokościową w skali 1 : 500 oraz mapy ewidencyjne i wypisy z rejestru gruntów.

- Inwentaryzację geodezyjną zewnętrzną z urządzeniami podziemnymi i naziemnymi

6. Dokumentacja projektowa winna być opracowana w stanie kompletnym w zakresie poszczególnych branż oraz opinii, uzgodnień i decyzji zgodnie z obowiązującymi przepisami, w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

7. Wykonawca projektu przygotowuje komplet materiałów celem wystąpienia Inwestora do Starostwa Powiatowego w Słupsku o wydanie pozwolenia na budowę.

§ 2

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, iż są one wykonane zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią Integralną część protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu prac projektowych, sprawdzonych przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub przez rzeczoznawcę w odpowiedniej branży.

§ 3

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową określoną w § 1 wraz z kompletem uzgodnień, opinii oraz z pozwoleniem na budowę w terminie do dnia:

11 czerwca 2007 roku

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w formie ryczałtu.
Wynagrodzenie umowne za zakres opracowania określony w § 1 umowy wynosi:
Wartość netto: zł
Podatek VAT 22%: zł
Wartość brutto: zł
słownie: zł
2. Zapłata należności nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej dla **Gminy Damnica**, 76-231 Damnica ul. Górna 1 , Nr NIP 839 20 16 476.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty za fakturę w terminie 30 dni od jej otrzymania. .

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do korzystania z dokumentacji w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz do rozporządzania tymi utworami na wszystkich polach eksploatacji w chwili zawarcia przedmiotowej umowy, a nadto zezwala Zamawiającemu na wykonanie zależnych praw autorskich w odniesieniu do tych utworów.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 nastąpi z chwilą zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia dla Wykonawcy.

§ 6

1. W razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) zwłokę w dostarczeniu prac będących przedmiotem umowy – w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki
 - b) zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie.
2. Należność wynikającą z kar umownych będzie odpowiednio pomniejszać wynagrodzenie Wykonawcy.

§ 7

1. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej i akceptacji stron umowy pod rygorem nieważności..
2. Zmiana umowy przez jedną ze stron bez akceptacji drugiej strony, uważana będzie za wypowiedzenie tej umowy.
3. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu wad robót wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, spowodowanych wadami tej dokumentacji, w wysokości rzeczywistych strat poniesionych przez Zamawiającego.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może wówczas odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 8

W przypadku przerwania prac projektowych przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający jest zobowiązany do częściowej zapłaty za dokumentację proporcjonalnie do stanu zaawansowania prac na dzień ich przerwania. Stan zaawansowania prac będzie ustalony protokolarnie z udziałem Zamawiającego w terminie 2 dni od chwili przerwania prac stanowiących przedmiot umowy.

§ 9

W przypadku wystąpienia w trakcie opracowania dokumentacji projektowej lub podczas realizacji robót według tej dokumentacji, potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów - strony będą je podejmować i rozstrzygać niezwłocznie.

§ 10

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy oraz koordynacji rozwiązań projektowych wyznacza się: Pana
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się Pana Tadeusza Iwanik

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:
 - ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - kodeksu cywilnego,
 - ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - ustawy „Prawo Budowlane” ,
 - przepisy wykonawcze do tych ustaw
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r.
2. Sprawy sporne wynikające na tle wykonania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy Sąd Powszechny siedzibie Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Kontrasygnata: