

## ZAMAWIAJĄCY

**GMINA DAMNICA**

**ul. Górna 1**

**76-231 Damnica**

<http://www.damnica.pl/>

### **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) NA ROBOTY BUDOWLANE**

#### **„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Zagórzyczki”**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego  
o wartości szacunkowej mniejszej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty,  
określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8  
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
( tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655 z późniejszymi zmianami)

prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego

Kod CPV 45 23 13 00 – 8      Roboty budowlane w zakresie budowy  
wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Damnica, dnia 16.07.2012 r.

Zatwierdzam:  
Wójt Gminy Damnica  
inż. Grzegorz Jaworski

## I. UWAGI OGÓLNE

1. Postępowanie niniejsze prowadzone jest na zasadach przewidzianych przez ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2010 r. Dz. U. nr 113, poz. 759 z późn.zm.) zwaną dalej ustawą PZP oraz w przepisach wykonawczych do niej.
2. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego – art. 39 ustawy PZP.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia robót uzupełniających na zasadach określonych w ustawie PZP określonych w Art. 67 ust.6.
5. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.
6. Treść złożonych ofert musi być zgodna z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) pod rygorem ich odrzucenia.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej placu budowy celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Każdy z wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia i stanu placu budowy. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

## II. ZAMAWIAJĄCY

GMINA DAMNICA

76-231 Damnica

ul. Górna 1

NIP: 839-20-16-476

tel.: (059) 848 44 31, faks: (059) 848 44 35

<http://www.damnica.pl>

<http://ug.damnica.ibip.pl>

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### **Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest zadanie inwestycyjne pn. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Zagórzyczki, realizowane w ramach „Kompleksowego ujęcia gospodarki wodno ściekowej w gminie Damnica.

### **Zakres robót:**

- budowa kanalizacji tłocznej z rur PEHD DN 90 SDR 17 PN10 długość 3539,6 m
- budowa kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC DN 200 długość 30,0 m
- budowa sieci wodociągowej z rur PEHD DN 90 SDR17 PN10 długość 1769,2 m

### **Zakres rzeczowy umowy obejmuje:**

1. Organizację terenu budowy (należy uwzględnić, iż przed przekazaniem placu budowy kierownik budowy sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trzech egzemplarzach i przekaze 2 egzemplarze Zamawiającemu)
2. Pełną obsługę geodezyjną, w tym wytyczenie obiektów w terenie, inwentaryzację powykonawczą, wpisy w dzienniku budowy
3. Wykonanie robót budowlanych wg dokumentacji technicznej:

- a) projektu wykonawczego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wykonanego przez Pana Jana Narkowicza, -„Rurociąg tłoczny kanalizacji sanitarnej i sieć wodociągowa”
  - b) warunków i decyzji administracyjnych
4. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach oraz na 6 dni przed terminem rozpoczęcia robót zgłosić rozpoczęcie robót do instytucji branżowych - gestorów sieci.
  5. Dostawę materiałów, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania robót budowlanych. Wszelkie użyte do wykonania zamówienia materiały winny być I gatunku i powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektu a także wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo budowlane. Na wbudowane materiały Wykonawca zobowiązany jest posiadać certyfikaty bezpieczeństwa, certyfikat zgodności, atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
  6. Uzyskanie decyzji pozwalającej na zajęcie pasa drogowego wraz z poniesieniem kosztów za zajęcie pasa drogowego (w przypadku drogi powiatowej). Opłatę za zajęcie pasa drogowego należy wliczyć w koszt robót. Z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego Wykonawca powinien wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku.
  7. Roboty ziemne obejmują odtworzenie istniejącej nawierzchni
  8. Przeprowadzenie pozytywnych odbiorów przez odpowiednie instytucje określone polskim ustawodawstwem – Państwowej Inspekcji Sanitarnej, oraz Państwowej Straży Pożarnej i pokrycie wszelkich kosztów z tym związanych.
  9. Wykonanie dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach (dla Zamawiającego), zatwierdzonej pozytywnie w ZUDP (w przypadku odstępstw od zatwierdzonych projektów przeprowadzenie stosownej procedury określonej polskim prawem leży po stronie Wykonawcy)
  10. Po wykonania zadania (dot. wodociągu) przed włączeniem do sieci, Wykonawca na swój koszt dokona badania wody pod względem bakteriologicznym i fizykochemicznym przez Stację Sanitarno-Epidemiologiczną i przedłoży Zamawiającemu ocenę jakości wody na podstawie sprawozdania z badania wody.
  11. Montaż pomp w przepompowni ścieków nastąpi po uprzednim uzgodnieniu z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Damnicy
  12. Wykonawca na swój koszt przedstawi badanie wydajności hydrantu przeprowadzone przez uprawnioną osobę.

**Uwaga!**

Przedmiary stanowią materiał pomocniczy do opisu przedmiotu zamówienia. Przy wycenie oferty należy się kierować załączonymi projektami budowlanymi i zapisami w specyfikacjach technicznych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią załącznik do SIWZ.

Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodną z warunkami pozwolenia na budowę, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, zostaną wcześniej uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego oraz są całkowicie zgodne pod względem: gabarytów i konstrukcji ( wielkość, rodzaj oraz liczba elementów składowych ), charakteru użytkowego ( tożsamość funkcji ), charakterystyki materiałowej ( rodzaj, właściwości fizyczne i jakość materiałów ), parametrów

technicznych ( wytrzymałość, trwałość, dane techniczne ), parametrów bezpieczeństwa użytkowania.

***UWAGA: Zawarte w dokumentacji projektowej wytyczne dotyczące zastosowania konkretnych materiałów oraz załączone karty katalogowe nie obligują do zastosowania materiałów pochodzących od wskazanych producentów. Każdy materiał i urządzenie mogą zostać zastąpione równoważnymi.***

#### **IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zamówienie należy zrealizować w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy.

#### **V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.**

Warunki udziału w postępowaniu:

1. O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który:
  - 1) posiada uprawnienia do występowania w obrocie prawnym
  - 2) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
    - a) Wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie kanalizacji sanitarnej lub wodociągowej o wartości co najmniej 250.000,00 PLN (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy) netto (bez podatku VAT), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – z okresu prowadzenia działalności - z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.  
Przez wykonanie robót budowlanych należy rozumieć doprowadzenie co najmniej do wystawienia Protokołu odbioru robót.
    - b) W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:  
Dysponują co najmniej 1 osobą z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności i zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnych, posiadającą prawo pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

- nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP

2. Wykonawca musi przedstawić ofertę zgodną z postanowieniami niniejszej SIWZ.
3. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie na podstawie oświadczeń lub dokumentów załączonych w ofercie, w oparciu o punkty zawarte w rozdziale VI niniejszej SIWZ metodą spełnia - nie spełnia. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnił ww. warunki udziału w postępowaniu.
4. Niespełnienie chociażby jednego warunku udziału w postępowaniu stanowi podstawę do wykluczenia Wykonawcy i odrzucenia oferty.

#### **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW**

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów:

- a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy (Załącznik nr 1);
  - b) pełnomocnictwo, prawidłowo sporządzone, określające jego zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy – tylko w przypadku, jeżeli osoba lub osoby podpisujące ofertę nie figurują w odpowiednich rejestrach i nie są uprawnione do reprezentowania Wykonawcy (gdy Wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, informacja o ustanowieniu pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia);
  - c) upoważnienie do podpisania oferty oraz innych dokumentów związanych z postępowaniem w sprawie zamówienia publicznego podpisane przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy
  - d) podpisane oświadczenie potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków określonych w SIWZ oraz, że nie podlega on wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy PZP (Załącznik nr 2);
  - e) zaparafowany projekt umowy (Załącznik nr 3);
  - f) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - g) wykaz kadry, która zostanie wyznaczona do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 4) wraz z danymi na temat kwalifikacji, ze wskazaniem, kto zostanie kierownikiem budowy - w załączeniu oraz kopie uprawnień budowlanych oraz kopie aktualnych dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej izby zawodowej;
  - h) wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przynajmniej jedną robotę o zbliżonym charakterze i wartości nie mniejszej niż 250 000,000 zł (Załącznik nr 5);
2. Brak któregośkolwiek z wymaganych dokumentów może spowodować odrzucenie oferty.
  3. Jeśli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w punkcie 1 g, h, i zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
  4. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą dokumentów o których mowa w niniejszym rozdziale do ich uzupełnienia, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu lub konieczne będzie unieważnienie postępowania.

## VII. JĘZYK POSTĘPOWANIA

Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert w innym języku.

## VIII. WADIUM:

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

## IX. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie pisemnej (listownie, bądź faksem) na adres zamawiającego z dopiskiem: **„Przetarg na budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Zagórzyczki”**
2. Wyjaśnienia dotyczące SIWZ oraz jej ewentualna modyfikacja będą dokonywane z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawy.

3. Wszelkie wyjaśnienia dotyczące SIWZ zostaną udzielone niezwłocznie wszystkim Wykonawcom bez ujawniania źródła zapytania.
4. Wyjaśnienia zostaną przekazane na piśmie oraz zostaną zamieszczone na stronie internetowej <http://ug.damnica.ibip.pl/>.
5. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego są:
  - 1) w sprawie przedmiotu zamówienia – Joanna Janusewicz – pok. nr 16  
tel.: (059) 848 44 49
  - 2) w sprawie procedury przetargowej – Paweł Lewandowski – pok. nr 8  
tel.: (059) 848 44 48
6. Kontakt w siedzibie Zamawiającego możliwy jest od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 15:00.

#### **X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Termin związania ofertą złożoną w postępowaniu przetargowym wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu (art. 181 ust. 1 ustawy).
3. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania z ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### **XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia.
2. Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
3. Oferta powinna zawierać:
  - a) wypełniony i podpisany formularz oferty zgodny ze wzorem formularza oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ. Zamawiający informuje, że w przypadku złożenia oferty bez użycia załączonego formularza złożona oferta musi zawierać wszelkie informacje wymagane SIWZ i wynikające z zawartości formularza oferty;
  - b) wszystkie dokumenty i oświadczenia, których przedstawienia żąda Zamawiający zgodnie z postanowieniami rozdziału VI niniejszej SIWZ;
4. Formularz ofertowy oraz oświadczenia muszą być przedstawione w formie oryginału, pozostałe dokumenty, stanowiące integralną część oferty, mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii, poświadczonej „za zgodność z oryginałem” (pieczętka imienna i data poświadczenia) przez osobę/y upoważnioną/e w dokumentach rejestrowych podmiotu do reprezentacji Wykonawcy lub posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo do dokonania niniejszej czynności prawnej udzielone przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji podmiotu Przedstawiciela Wykonawcy.
5. Ewentualne dokumenty sporządzone w języku obcym mogą być złożone wyłącznie wraz z ich tłumaczeniem na język polski, potwierdzonym „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego Przedstawiciela Wykonawcy.
6. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
7. Wszelkie zmiany, naniesione przez Wykonawcę w treści oferty, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki mogą być dokonane wyłącznie poprzez przekreślenie błędnego zapisu oraz naniesienie obok zapisu przekreślonego – zapisu

- poprawnego.
8. Zamawiający wymaga, aby każda strona oferty (wraz z załącznikami składającymi się na ofertę) była ponumerowana i parafowana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy
  9. Zaleca się spięcie oferty w sposób uniemożliwiający przypadkowe zdekompletowanie.
  10. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na piśmie, pismem maszynowym lub inną trwałą, czytelną techniką.
  11. Żadne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również przedstawione w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.
  12. Ofertę należy złożyć w dwóch nieprzejrzystych, zamkniętych i nienaruszonych kopertach. Koperta zewnętrzna i wewnętrzna powinna być zaadresowana na adres Zamawiającego oraz posiadać dopisek o treści:

**„Przetarg nieograniczony – budowa sieci wodociągowej w miejscowości Zagórzyczki”**

***oraz „Nie otwierać przed dniem 31.07.2012. godz.10<sup>15</sup>”.***

Dodatkowo koperta wewnętrzna powinna być opieczętowana nazwą i adresem Wykonawcy.

13. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. W takim przypadku należy powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego, składając zmiany lub powiadomienie o wycofaniu oferty według takich samych zasad jak składanie oferty, tj. w kopercie, odpowiednio oznakowanej „zmiana oferty” lub „wycofanie oferty”.
14. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty w przypadku nieprawidłowego oznaczenia na kopercie zewnętrznej.
15. Oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy. Zastrzeżone informacje powinny zostać wskazane w formularzu oferty (Załącznik nr 1 do SIWZ) oraz złożone w ofercie, w oddzielnej wewnętrznej kopercie oznakowanej napisem: „Tajemnica przedsiębiorstwa”. W przypadku nie zabezpieczenia przez Wykonawcę w ofercie informacji zastrzeżonych zgodnie z postanowieniami niniejszej SIWZ Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

**XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Damnica, ul. Górna 1, 76-231 Damnica, pokój nr 1 – sekretariat, nie później niż do dnia 31 lipca 2012, godz. 10<sup>00</sup>.  
Dla ofert przesłanych do Zamawiającego liczy się data i godzina dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Damnica, ul. Górna 1, 76-231 Damnica, sala narad - pokój nr 12 w dniu 31 lipca 2012 roku o godzinie 10<sup>15</sup>.
3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji oraz warunków płatności zawartych w ofertach.
7. Informacje, o których mowa w ust. 6 niniejszego rozdziału, przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

### **XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Cena oferty musi być wyrażona jako cena netto i brutto w złotych polskich (podana w zapisie liczbowym i słownie) wg obowiązujących przepisów na dzień sporządzenia oferty i określać wartość przedmiotu zamówienia w sposób kompletny i jednoznaczny
2. Cenę należy wpisać do formularza ofertowego.
3. Cena podana przez Wykonawcę nie będzie podlegała zmianom przez okres realizacji zamówienia, niezależnie od wszelkich czynników.
4. Walutą ceny oferowanej jest złoty polski.
5. W przypadku rozbieżności Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w sposób określony w art. 88 ustawy.
6. Rozliczenie za wykonane roboty będzie się odbywało na podstawie faktur VAT składanych na dziennik podawczy Zamawiającego, wraz z podpisanym protokołem odbioru robót.
7. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty zostanie dokonane fakturą końcową, której integralną częścią będzie, podpisany przez komisję odbiorową bezusterkowy, końcowy protokół odbioru robót, wraz z załącznikami w postaci zatwierdzonej przez ZUD dokumentacji powykonawczej w 2-ch egzemplarzach.
8. Termin płatności faktur ustala się do 14 dni licząc od daty ich złożenia na dziennik podawczy Zamawiającego
9. Termin uważa się za dotrzymany, jeżeli najpóźniej w tym dniu Zamawiający wystawi do banku polecenie przelewu należności na rzecz Wykonawcy.
10. Za nieterminową zapłatę faktury, mogą być naliczone odsetki ustawowe.
11. Faktura nie będzie zapłacona jeżeli:
  - w przypadku faktur częściowych, brak będzie bezusterkowego protokołu częściowego odbioru robót pełnego elementu,
  - w przypadku faktury końcowej, brak będzie bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót, dokumentacji powykonawczej zatwierdzonej przez ZUDP.
12. Zapłata należności dla Wykonawcy następować będzie przelewem bankowym z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy
13. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi załącznik do umowy.

### **XIV. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT**

1. Oferty Wykonawców niepodlegające odrzuceniu będą oceniane według następujących kryteriów i wag:

Cena 100% - najniższa cena 10,00 pkt

Zamawiający będzie dokonywał oceny Ofert wg poniższych zasad:

Wyliczenie wg wzoru matematycznego:

Najniższa cena z rozpatrywanych Ofert

$C = \frac{\text{Cena badanej Oferty}}{\text{Najniższa cena z rozpatrywanych Ofert}} \times 10 \text{ pkt}$

Cena badanej Oferty



2. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny ofert na podstawie kryteriów oceny określonych w ust. 1 niniejszego rozdziału.
3. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej Oferty Zamawiający będzie stosował wyłącznie kryteria określone w SIWZ.
4. Zamawiający dokona oceny kryterium z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami matematycznymi.

#### **XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ustawy PZP.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
3. Wykonawca dokona ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi - od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej
4. Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego podpisać umowę zgodnej w treści ze wzorem załączonym do złożonej oferty.
5. W przypadku wyboru jako oferty najkorzystniejszej oferty składanej przez konsorcjum, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedstawić zamawiającemu umowę konsorcjum
6. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości wynosi 5% wartości brutto przedmiotu umowy w wybranej przez Wykonawcę formie, określonej w ust. 8.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych i poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6 lit. b, ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju i Przedsiębiorczości.
8. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 3 w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, w poręczeniu gwaranta winna być zawarta klauzula o bezwarunkowym i nieodwołalnym przekazaniu kwoty do wysokości określonej w ust. 3 na pierwsze pisemne żądanie zapłaty, zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wykonał względem Zamawiającego zobowiązań wynikających z tej umowy.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie odpowiednio zwolnione:
  - 70% w ciągu 30 dni od daty końcowego bezusterkowego odbioru całości robót
  - 30% po upływie 15 dni od daty upływu terminu gwarancji i rękojmi, na podstawie

bezusterkowego odbioru gwarancyjnego bez uwag, zakończonego podpisaniem stosownego protokołu.

11. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 8, po uzyskaniu zgody od Zamawiającego. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. O zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie w takim czasie, aby Zamawiający mógł wyznaczyć termin komisji odbioru gwarancyjnego, najpóźniej w dniu poprzedzającym termin zakończenia gwarancji i rękojmi.

#### **XVI. WZÓR UMOWY**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.

#### **XVII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych, jak też postanowień niniejszej SIWZ, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy (art. 179–198).

#### **XVIII. ZAŁĄCZNIKI**

- Załącznik nr 1 – Formularz oferty
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 3 – Projekt umowy
- Załącznik nr 4 – wykaz kadry kierowniczej
- Załącznik nr 5 – wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót
- Przedmiar robót
- Dokumentacja techniczna i Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Sporządził: Paweł Lewandowski

Damnica, dnia 16.07.2012 r.

Zatwierdzam

WÓJT GMINY DAMNICA  
inż. Grzegorz Jaworski

.....  
.....  
.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

Zamawiający: Gmina Damnica

ul. Górna 1

76-231 Damnica

(nazwa i adres Zamawiającego)

### FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na zaproszenie do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Zagórzyczki**” zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składamy ofertę.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową

**netto .....zł**

(słownie.....złotych)

**podatek VAT ..... % tj. ....zł**

(słownie ..... złotych)

**brutto.....zł**

(słownie ..... złotych)

2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia w terminie .....
3. Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji – ..... miesięcy.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym z warunkami umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
5. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zobowiązujemy się do wniesienia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy tj.  
w formie.....
7. Oferta wraz z załącznikami została złożona na ..... stronach.

Znak sprawy: W1.271.05.2012

8. Informacje zawarte na stronach od ..... do ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego.

9. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu

.....  
.....  
.....  
.....

*(podać adres)*

tel.: .....

faks: .....

e-mail: .....

.....

*(miejsowość i data)*

.....

*(podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)*

Do formularza oferty załączam następujące oświadczenia, dokumenty i informacje.

#### 10. Załączniki

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....

*Znak sprawy:* W1.271.05.2012

9. ....

10. ....

.....  
.....  
.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

Zamawiający: Gmina Damnica

ul. Górna 1

76-231 Damnica

(nazwa i adres Zamawiającego)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
OKREŚLONYCH W ART. 22 i 24 PRAWA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „*Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Zagórzyczki*” w imieniu Wykonawcy wskazanego powyżej oświadczam/y, że:

1. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
2. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....

(miejscowość i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)

## UMOWA NR /.../12

### (PROJEKT)

Zawarta w Damnicy w dniu..... 2012 r. pomiędzy Gminą Damnica, zwana dalej Zamawiającym, z siedzibą w Damnicy, ul. Górna 1, NIP:.....

Reprezentowaną przez :

inż. Grzegorza Jaworskiego - Wójta Gminy

a .....

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez :

1.....

2.....

### §1

#### POSTANOWIENIA OGÓLNE

Zgodnie z zamówieniem przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w dniu ..... oraz dokonany przez Zamawiającego wyborem oferty Wykonawcy, potwierdzonym pismem akceptującym nr ..... z dnia ..... Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy pn. „*Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Zagórzyczki*”

### §2

#### PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem zamówienia jest zadanie inwestycyjne pn. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Zagórzyczki, realizowane w ramach „Kompleksowego ujęcia gospodarki wodno ściekowej w gminie Damnica.

#### **Zakres robót:**

- budowa kanalizacji tłocznej z rur PEHD DN 90 SDR 17 PN10 długość 3539,6 m
- budowa kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC DN 200 długość 30,0 m
- budowa sieci wodociągowej z rur PEHD DN 90 SDR17 PN10 długość 1769,2 m

#### **Zakres rzeczowy umowy obejmuje:**

1. Organizację terenu budowy (należy uwzględnić, iż przed przekazaniem placu budowy kierownik budowy sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trzech egzemplarzach i przekaze 2 egzemplarze Zamawiającemu)
2. Pełną obsługę geodezyjną, w tym wytyczenie obiektów w terenie, inwentaryzację powykonawczą, wpisy w dzienniku budowy
3. Wykonanie robót budowlanych wg dokumentacji technicznej:
  - a) projektu wykonawczego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wykonanego przez Pana Jana Narkowicza, -„Rurociąg tłoczny kanalizacji sanitarnej i sieć wodociągowa”
  - b) warunków i decyzji administracyjnych
4. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach oraz na 6 dni przed terminem rozpoczęcia robót zgłosić rozpoczęcie robót do instytucji branżowych - gestorów sieci.
5. Dostawę materiałów, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania robót budowlanych. Wszelkie użyte do wykonania zamówienia materiały winny być I gatunku i powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektu a także wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo budowlane. Na wbudowane materiały Wykonawca zobowiązany jest posiadać certyfikaty bezpieczeństwa, certyfikat zgodności, atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
6. Uzyskanie decyzji pozwalającej na zajęcie pasa drogowego wraz z poniesieniem kosztów za zajęcie pasa drogowego (w przypadku drogi powiatowej). Opłatę za zajęcie pasa drogowego należy wliczyć w koszt robót. Z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego Wykonawca powinien wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku.
7. Roboty ziemne obejmują odtworzenie istniejącej nawierzchni
8. Przeprowadzenie pozytywnych odbiorów przez odpowiednie instytucje określone polskim ustawodawstwem – Państwowej Inspekcji Sanitarnej, oraz Państwowej Straży Pożarnej i pokrycie wszelkich kosztów z tym związanych.
9. Wykonanie dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach (dla Zamawiającego), zatwierdzonej pozytywnie w ZUDP (w przypadku odstępstw od zatwierdzonych projektów przeprowadzenie stosownej procedury określonej polskim prawem leży po stronie Wykonawcy)
10. Po wykonania zadania (dot. wodociągu) przed włączeniem do sieci, Wykonawca na swój koszt dokona badania wody pod względem bakteriologicznym i fizykochemicznym przez Stację Sanitarно-Epidemiologiczną i przedłoży Zamawiającemu ocenę jakości wody na podstawie sprawozdania z badań wody.
11. Montaż pomp w przepompowni ścieków nastąpi po uprzednim uzgodnieniu z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Damnicy
12. Wykonawca na swój koszt przedstawi badanie wydajności hydrantu przeprowadzone przez uprawnioną osobę.



### §3

#### WARTOŚĆ PRZEDMIOTU

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi  
**netto:** .....  
( słownie :.....)  
podatek VAT -.....% - ..... zł  
**brutto :** .....  
( słownie :.....)
2. Kwota określona w ust. 1 jest kwotą ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy określonym w §2.
3. Wartość robót w ust 1 jest kwotą ostateczną, nie podlega waloryzacji i nie może ulec zmianie. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i wzrostu cen materiałów oraz innych cen kalkulacyjnych robocizny, sprzętu i materiałów.
4. Zamawiający jest uprawniony do ograniczania zakresu przedmiotu umowy. W takim przypadku ustalone wynagrodzenie ryczałtowe, ulega odpowiednio zmniejszeniu przy uwzględnieniu jednostkowych cen ryczałtowych za poszczególne elementy podane w kosztorysie ofertowym, będącym załącznikiem do oferty złożonej przez Wykonawcę.

### §4

#### TERMIN REALIZACJI

Termin realizacji zamówienia 60 dni od dnia podpisana umowy.

Termin wykonania robót objętych umową może ulec zmianie w następujących przypadkach, skutkujących niemożnością dotrzymania tego terminu:

- a) wystąpienie siły wyższej (powódź, huragan, katastrofa budowlana, deszcz nawalny, pożar, uderzenie pioruna, zapadanie lub osuwanie się ziemi, zalanie, uderzenie pojazdu) lub warunków pogodowych nie pozwalających na zachowanie parametrów technologicznych lub jakościowych realizowanych robót; podstawą żądania przedłużenia terminu umownego jest przerwanie robót przez zamawiającego, potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy,
- b) wystąpienie okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia w w/w przypadku jest stwierdzenie przez Zamawiającego konieczności zmiany terminu umownego

## §5

### ROZLICZENIE

Rozliczenie za wykonane roboty będzie się odbywało na podstawie faktur VAT składanych na dziennik podawczy Zamawiającego, wraz z podpisanym protokołem odbioru robót.

2. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty zostanie dokonane fakturą końcową, której integralną częścią będzie, podpisany przez komisję odbiorową bezusterkowy, końcowy protokół odbioru robót, wraz z załącznikami w postaci zatwierdzonej przez ZUD dokumentacji powykonawczej w 2-ch egzemplarzach.

3. Termin płatności faktur ustala się do 14 dni licząc od daty ich złożenia na dziennik podawczy Zamawiającego

4. Termin uważa się za dotrzymany, jeżeli najpóźniej w tym dniu Zamawiający wystawi do banku polecenie przelewu należności na rzecz Wykonawcy.

5. Za nieterminową zapłatę faktury, mogą być naliczone odsetki ustawowe.

6. Faktura nie będzie zapłacona jeżeli:

- w przypadku faktur częściowych, brak będzie bezusterkowego protokołu częściowego odbioru robót pełnego elementu,

- w przypadku faktury końcowej, brak będzie bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót, dokumentacji powykonawczej zatwierdzonej przez ZUDP.

7. Zapłata należności dla Wykonawcy następować będzie przelewem bankowym z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy

8 Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi załącznik do umowy.

## §6

### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w dniu podpisania umowy

2. Przekazanie pozwolenia na budowę w dniu przekazania placu budowy wraz z jednym egzemplarzem dokumentacji technicznej.

3. Terminowa wypłata umówionego wynagrodzenia.

4. Wyznaczenie i opłacenie Inspektora Nadzoru inwestorskiego.

Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

5. Powołanie komisji odbioru końcowego na warunkach określonych w § .... niniejszej umowy

## §7

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonanie i oddanie przedmiotu umowy w uzgodnionych terminach, wykonanych z

należyta starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, jak również z zachowaniem postanowień Ustawy „Prawo Budowlane” obowiązujących przepisów tym zakresie, norm i warunków technicznych.

2. Ustanowienie kierownika budowy. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie ....., który będzie pełnił swoje obowiązki na miejscu przez cały okres budowy.
3. Organizacja terenu budowy, organizacja i koordynacja robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.
4. Używanie wyrobów budowlanych posiadających odpowiednie świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz bieżące dokumentowanie certyfikatów bezpieczeństwa, deklaracji zgodności.
5. Oznaczenie lub ogrodzenie terenu budowy oraz wszelkich innych miejsc, które mogą stanowić część terenu budowy lub są zagrożeniem dla osób postronnych.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych robót we własnym zakresie i zleconych podwykonawcom.
7. Po zakończeniu robót, usunięcie z terenu budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. oraz uporządkowanie terenu i przywrócenie do stanu pierwotnego w terminie na dzień zgłoszenia do odbioru.
8. Zapewnienie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego pełną dostępność do robót, jak również informowanie go, kiedy roboty zanikające i ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru.
9. Naprawa i doprowadzenie do stanu pierwotnego istniejącej infrastruktury i terenu budowy na dzień odbioru
10. Utrzymanie terenu budowy i jego otoczenia w należyтым porządku oraz usuwanie prowizorycznych urządzeń pomocniczych, materiałów, odpadków, śmieci itp.
11. Ubezpieczenie na własny koszt robót realizowanych w ramach niniejszej umowy, zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy i ochrony ppoż., stosowanie do wymogów BHP.
12. Poinformowanie na piśmie Zamawiającego o zaistnieniu sytuacji zagrażających przerwaniem robót lub nie dotrzymaniem terminu realizacji.
13. Nieodpłatne usunięcie usterek stwierdzonych w toku robót, podczas odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
14. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za teren budowy od momentu jego protokolarnego przekazania do czasu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego
15. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się dokładnie z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty, a w szczególności z ukształtowaniem terenu budowy, możliwościami zasilania w energię, wodę itp. i nie wnosi uwag.
16. Zgłoszenie w imieniu Zamawiającego oraz uzyskanie i opłacanie wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych, jak np. opłat za zajęcie pasa drogowego oraz związanych z odbiorami.
17. Zapłacenie za pobraną przez siebie energię elektryczną, wodę, wywóz śmieci, itp.
18. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia prac w sposób minimalizujący szkody na przyległych gruntach rolnych.
19. Wykonawca zobowiązuje się w dniu podpisania umowy do dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów niezbędnych do zgłoszenia rozpoczęcia robót w Nadzorce Budowlanym.
20. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca przedłoży do akceptacji Inspektora Nadzoru dokumenty potwierdzające spełnianie wymogów dotyczących materiałów przewidzianych do zabudowy.

## §8

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w postaci określonej w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych”. Kwota przedmiotowego zabezpieczenia wynosi 5% wartości brutto tj..... zł. ( słownie ..... zł) wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej. W przypadku wpłaty pieniężnej, gotówkę należy wpłacić na konto .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie odpowiednio zwolnione:
3. - 70% w ciągu 30 dni od daty końcowego bezusterkowego odbioru całości robót określonych w §2 niniejszej umowy.
4. - 30% po upływie 15 dni od daty upływu terminu gwarancji i rękojmi, na podstawie bezusterkowego odbioru gwarancyjnego bez uwag, zakońzonego podpisaniem stosownego protokołu.
5. O zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie w takim czasie, aby Zamawiający mógł wyznaczyć termin komisji odbioru gwarancyjnego, najpóźniej w dniu poprzedzającym termin zakończenia gwarancji i rękojmi.

## §9

### USUWANIE USTEREK I WAD

1. Wykonawca nieodpłatnie usunie wady i usterki powstałe w trakcie realizacji przedmiotu oraz ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi w terminie 3-ch dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub innym terminie uzgodnionym przez strony.
2. Jeżeli wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w uzgodnionym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy, a koszty potrącić z wynagrodzenia wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez utraty gwarancji na wykonane roboty. O zamiarze powierzenia usunięcia wad i usterek innemu wykonawcy, zamawiający powiadomi Wykonawcę co najmniej 14 dni przed jej powierzeniem.

## §10

### WYKONANIE ZASTĘPCZE

1. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę całego zakresu zleconych prac Zamawiający może je zlecić do wykonania innemu Wykonawcy. Wówczas nastąpi obniżenie wynagrodzenia, proporcjonalnie do wykonanego zakresu robót, co nie wyklucza naliczenia kar umownych .
2. O zamiarze powierzenia wykonania brakującego zakresu robót, o których mowa w pkt 1 innemu wykonawcy, Zamawiający powiadomi wykonawcę, co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

## §11

### ROZWIĄZANIE UMOWY

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) ogłoszenia upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 3) wszczęcia postępowania egzekucyjnego w stosunku do Wykonawcy,
  - 4) nie rozpoczęcia robót w terminie 7 dni od daty przekazania placu budowy lub nie kontynuowania robót, a przerwa wynosi co najmniej 7 dni i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie nie przystępuje do realizacji budowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
  - 1) Zamawiający nie przystąpi do odbioru w terminie zgodnym z §12 pkt 2 niniejszej umowy,
  - 2) Zamawiający powiadomi Wykonawcę , iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
  - 3) Zwłoki w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego trwającej ponad 7 dni od daty ustalonej w §6 umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy , Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.

- Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji, urządzeń zakupionych na realizację inwestycji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego, Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
5. W razie odstąpienia od umowy, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty, pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy oraz przejmie od Wykonawcy teren budowy.

## **§12**

### **ODBIORY**

1. Wykonawca powiadamia zamawiającego o gotowości przedmiotu umowy do odbioru poprzez wpis do dziennika budowy, potwierdzony przez inspektora nadzoru, oraz pismem złożonym na dziennik podawczy Zamawiającego.
2. Zamawiający ustala termin odbioru powiadamiając Wykonawcę na piśmie wysyłając fax na nr .....lub maila na adres.....do siedziby Wykonawcy. Odbiór końcowy przedmiotu rozpocznie się w terminie do 10 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. Data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, uważana jest za termin wykonania przedmiotu umowy.
4. Odbiór gwarancyjny zostanie przeprowadzony na pisemne żądanie Wykonawcy, zgłoszone po upływie okresu przewidzianego w §13 ust.1. Data podpisania protokołu odbioru gwarancyjnego bez uwag, będzie oznaczała zakończenie obowiązywania gwarancji i rękojmi.
5. Przeglądy międzygwarancyjne odbędą się na żądanie Wykonawcy lub Zamawiającego, jeżeli jedna ze stron zwoła taki przegląd, obowiązuje forma pisemna.

## **§13**

### **GWARANCJA I RĘKOJMA**

1. Wykonawca niniejszym udziela zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane określone umowie, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową oraz powstałych w okresie gwarancyjnym.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad i usterek. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na usuwane usterki na okres jak w pkt1, licząc od dnia podpisania protokołu usunięcia usterki.
4. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji, może on

równocześnie wykonać przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi.

5. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt wszystkie wady fizyczne przedmiotu umowy zaistniałe w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, jeżeli Zamawiający zażąda tego na piśmie przed upływem rękojmi.

6. Zamawiający powiadamiać będzie Wykonawcę o wykryciu wad w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia. Wykonawca winien wadę usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Usunięcie wad musi być potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego.

## **§14**

### **KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA**

W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony stosować będą kary umowne wg następujących zasad:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  1. za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną :
  - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wartości brutto umowy.
3. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej dokona jej w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
4. Jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Należność z tytułu kar umownych może być potrącana przez Zamawiającego z faktur wystawianych przez Wykonawcę.

## **§15**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi Załącznik nr 1 – Kosztorys ofertowy;

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;

Załącznik nr 3 – Dokumentacja techniczna i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia robót uzupełniających na zasadach określonych w Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku, „prawo zamówień publicznych” określonych w Art. 67 ust.6.
3. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą starać się rozwiązywać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych przez niniejszą umowę mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Autorskiego, Ustawy „Prawo Budowlane” oraz Ustawy „Prawo zamówień publicznych”.
5. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



**Znak sprawy: W1.271.05.2012**

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

.....  
.....  
.....

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

Zamawiający: Gmina Damnica  
ul. Górna 1  
76-231 Damnica

*(nazwa i adres Zamawiającego)*

### **Wykaz kadry kierowniczej**

<b>Zawód</b>	<b>Uprawnienia</b>	<b>Lata pracy (stażu w zawodzie)</b>
Kierownik budowy		

.....  
*(miejsowość i data)*

.....  
*(podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)*

.....  
 .....  
 .....  
 (nazwa i adres Wykonawcy)

Zamawiający: Gmina Damnica  
 ul. Górna 1  
 76-231 Damnica  
 (nazwa i adres Zamawiającego)

**Wykaz  
 Wykonywanych w ciągu ostatnich 5 lat robót budowlanych**

1.	Przedmiot umowy	
	Kraj	
	Nazwa podmiotu, na rzecz którego wykonano roboty	
	Zakres zamówienia	
	Całkowita wartość zamówienia	
	Wartość zamówienia wykonana przez Wykonawcę	
	Data wykonania robót (od – do)	
2.	Przedmiot umowy	
	Kraj	
	Nazwa podmiotu, na rzecz którego wykonano roboty	
	Zakres zamówienia	
	Całkowita wartość zamówienia	
	Wartość zamówienia wykonana przez Wykonawcę	
	Data wykonania robót (od – do)	

Tabelę powielić w razie potrzeby.

Do wykazu załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót.

.....  
 (miejsowość i data)

.....  
 podpis osoby uprawnionej  
 do reprezentacji Wykonawcy)