

Program funkcjonalno – użytkowy

Przedmiot zamówienia:

„Podłączenie cmentarza do gminnego wodociągu w miejscowości Damno,,

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: miejscowość Damno gm. Damnica,
76-231 Damnica, dz. nr 77, 65, 30, 72 obręb Damno.

Wspólny Słownik Zamówień:

1. 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
2. 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
3. 45000000-7 Roboty budowlane
4. 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Damnica, ul Górna 1, 76-231 Damnica

Tel. (059) 8484449 fax (059) 8484435

E-mail: ug@damnica.pl,

Zawartość programu funkcjonalno – użytkowego:

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

a) Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

b) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

c) Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

d) Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

1 Wytyczne projektowe

2 Wytyczne w zakresie robót budowlanych

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

II. Część informacyjna

Opracowała: Joanna Jarominiak

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

a) Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie przyłącza wodociągowego dla cmentarza w Damnie. Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Damnicy, przewiduje się wykonanie przyłącza rurą PE100 De50 SDR17 PN10, o długości około 510 mb, poprzez włączenie do projektowanej sieci z rur PE 63. Włączenie do sieci na wysokości działki nr 64 w Damnie.

2. Zakres wszystkich prac do wykonania w ramach zamówienia

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń wraz z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót (art. 29 ust. 1 pkt 20 Prawa budowlanego)
- obsługę geodezyjną,
- wykonanie robót budowlanych i montażowych na podstawie projektu,
- wykonanie jednego punktu czerpalnego przy wjeździe na cmentarz,
- inwentaryzację powykonawczą,

b) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1. Położenie geograficzne i administracyjne

Projektowane przyłącze będzie zlokalizowane w całości na nieruchomościach - dz. nr 77, 65, 30, 72 obręb Damno, gmina Damnica, stanowiących własność Gminy Damnica. Działki te są drogami gruntowymi.

2. Opis stanu istniejącego

Włączenie do sieci ma nastąpić poprzez włączenie do zaprojektowanego wodociągu (uzgodnienie W-479/2013), planowanego do realizacji w okresie czerwiec- lipiec 2016 r. Wodociąg ten zakończony będzie zasuwą klinową Ø50 i kołnierzem ślepym.

W przypadku niewykonania wodociągu, do którego należy się włączyć, należy zakończyć rurę kołnierzem ślepym, oraz oznaczyć na gruncie lokalizację zakończenia. Natomiast połączenie nastąpi w późniejszym terminie.

Na działce, do której należy doprowadzić przyłącze znajduje się użytkowany cmentarz, z nieczynną studnią.

c) Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

Zamówienie ma na celu zapewnienie dostawy wody do celów użytkowych na cmentarz komunalny w Damnie.

Projektowane przyłącze wodociągowe powinno spełniać wymagania norm: PN-EN 805:2002 „Zaopatrzenie w wodę – Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych”

d) Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

Wszystkie zastosowane rozwiązania przy projektowaniu przyłącza wodociągowego powinny być oparte na materiałach posiadających aprobaty techniczne.

Projekt przyłącza należy opracować na aktualnej mapie do celów projektowych w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia lub zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Słupsku. Usytuowanie projektowanego przyłącza musi być uzgodnione na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Słupsku.

Autor dokumentacji powinien posiadać odpowiednie uprawnienia branżowe, jak również udokumentowaną przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1. Wytyczne projektowe:

- a) Proponowana trasa wg załącznika graficznego.
- b) Przewidzieć pomiar zużycia wody wodomierzem umieszczonym w studzience wodomierzowej z kręgów betonowych. Za wodomierzem zamontować zawór z końcówką spustową
- c) Przyłącze wodociągowe należy wykonać z rur i kształtek PE
- d) Włączenie przyłącza do sieci wodociągowej Ø63 oznaczonej na załączonej mapie
- e) Na trasie projektowanego przyłącza na granicy działki 72 przewidzieć zasuwę odcinającą
- f) Przyłącze należy zaprojektować zgodnie z warunkami Zakładu Gospodarki Komunalnej w Damnicy.
- g) trasa przyłącza przy granicach działek
- h) Usytuowanie projektowanego przyłącza musi być uzgodnione na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Słupsku.

Dokumentacja projektowa powinna być opracowana zgodnie z wymaganiami:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku, w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego –tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1129,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 290
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska - tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 672 oraz zgodna z przepisami obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- aktualną mapę do celów projektowych
- projekt budowlany i wykonawczy / 3 egz. + wersja elektroniczna/
- szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót / 1 egz. + wersja elektroniczna/,
- informację Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia / 3 egz. + wersja elektroniczna /

Dokumentacja projektowa powinna posiadać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektu w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

Dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w decyzję o pozwoleniu na budowę jeśli będzie wymagana do rozpoczęcia inwestycji lub zgłoszenie robót (art. 29 ust. 1 pkt 20 Prawa budowlanego)

2. Wytyczne w zakresie robót budowlanych

Zamawiający wymaga, aby rozpoczęcie robót budowlanych było podjęte niezwłocznie po uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia na budowę/ potwierdzenia przyjęcia zgłoszenie bez sprzeciwu.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia pełnej dokumentacji budowy, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz poleceniami Zamawiającego.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Programem Funkcjonalno – Użytkowym.

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania, zrealizowania i ukończenia robót określonych zgodnie z PFU oraz poleceniami Zamawiającego i do usunięcia wszelkich wad. Wykonawca dostarczy na teren budowy materiały, urządzenia i dokumenty wykonawcy wyspecyfikowane w PFU oraz niezbędny personel Wykonawcy i inne rzeczy dobra i usługi konieczne do wykonania robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na terenie budowy i wszystkich metod budowy oraz będzie odpowiedzialny za wszystkie dokumenty oraz projekty każdej części składowej urządzeń i materiałów, jakie będą wymagane zgodnie z PFU.

Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do terenu budowy i do wszelkich dodatkowych obszarów, jakie mogą być uzyskane przez Wykonawcę uzgodnione z Zamawiającym jako obszary robocze.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód oraz będzie przechowywał w magazynie lub odpowiednio rozmieści wszelki sprzęt i nadmiar materiałów. Wykonawca będzie uprzątał i usuwał z terenu budowy wszelki złom, odpady.

Wykonawca powinien stosować jednolite i spójne rozwiązania materiałowe oraz techniczno – technologicznych przy projektowaniu i wykonaniu robót objętych PFU.

Warunkiem rozpoczęcia robót budowlano – montażowych jest pisemne zatwierdzenie dokumentów Wykonawcy i uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia. Wszelkie koszty będące następstwem niedopełnienia tego wymogu spoczywa na Wykonawcy.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Wszystkie materiały stosowane do wykonania wodociągu muszą być zgodne z ustawą o wyrobach budowlanych, muszą posiadać aktualny atest PZH dopuszczający do kontaktu z wodą

pitną, producent jest obowiązany posiadać certyfikat ISO 9001 lub inny równoważny systemem zarządzania jakością.

Zamawiający dopuszcza prowadzenie robót zarówno metodą wykopową jak i bezwykopową.

II. Część informacyjna

1. Zadanie zrealizować zgodnie z warunkami ZGK 7012.9.2016 z dnia 20 maja 2016 r.
2. Zamawiający potwierdza iż posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane
3. Zadanie należy zrealizować w pełni zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 290 i rozporządzeniami do ustawy
4. Odcinek planowanego przyłącza zlokalizowany będzie na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowanie przestrzennego pod trasę gazociągu DN 700