

**WÓJT GMINY DAMNICA  
OGŁASZA  
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na dzierzwę następującej nieruchomości komunalnej :

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Położenie	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Wadium w zł	Postąpienie	Okres zawarcia umowy	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
1.	4/1	0,19 ha	SL1S/ 00035356/3	Obwód geodezyjny Wiszno Miejscowość Wiszno	57,00 zł	10,00	Minimum 1% ceny wywoławczej	Od 1 grudnia 2016 roku do 30 listopada 2019 roku	Obszar użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia.

**USTALENIA O PRZETARGU:**

1. Termin przetargu ustala się na dzień: 30 listopada 2016 roku na godz. 10<sup>00</sup>
2. Miejsce przetargu – sala Nr 18 Urzędu Gminy w Damnicy ul. Górna 1.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do 25 listopada 2016 roku. Wpłaty należy dokonać w kasie Urzędu Gminy pokój nr 7 w godz. 8.00 – 13.00 lub na konto **82 9315 0004 0001 0025 2000 0170**



4. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny dzierżawy, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Wyzdierżawiającego. Innym osobom wadium zostanie zwrócone najpóźniej do dnia 2 grudnia 2016 roku w kasie Urzędu Gminy w godzinach 8<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup> lub przekazane na wskazane konto po przedłożeniu pisemnej dyspozycji Wpłacającego. W trakcie przetargu należy przedłożyć Komisji przetargowej dowód osobisty oraz dowód wpłaty wadium.
5. Nieruchomość wykazana do wydzierżawienia nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
6. Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 poz.2108).
7. Dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty czynszu dzierżawnego w wysokości wylicytowanej w terminie 30 dni od daty sporządzenia umowy dzierżawy natomiast w pozostałym okresie trwania umowy do dnia 31 marca każdego roku. Umowa dzierżawy zostanie zawarta terminie 7 dni od daty zakończenia postępowania przetargowego.
8. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania umowy dzierżawy.
9. Wyzdierżawiający zastrzega prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o przyczynie odwołania przetargu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji w siedzibie Urzędu Gminy oraz ogłoszenie w prasie.
10. Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na okres 30 dni tj. od dnia **27 października 2016 roku do dnia 26 listopada 2016 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Damnica, tablicach ogłoszeń w Sołectwach oraz na stronie BIP Damnica i [www.damnica.pl](http://www.damnica.pl).



WÓJT  
mgr Grzegorz Jaworski