

# Program funkcjonalno – użytkowy

Przedmiot zamówienia:

**„Rozbudowa oświetlenia w Łojewie„**

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:** miejscowość Łojewo, gm. Damnica, 76-231 Damnica, dz. nr, 97, 8/16, obręb Wiszno.

**Wspólny Słownik Zamówień:**

*71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.*

*45316110 –instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego*

**ZAMAWIAJĄCY:** Gmina Damnica, ul Górna 1, 76-231 Damnica

Tel. (059) 8484449 fax (059) 8484435

E-mail: [ug@damnica.pl](mailto:ug@damnica.pl),

**Zawartość programu funkcjonalno – użytkowego:**

## **I. Część opisowa**

### **1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

**a) Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych**

**b) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

**c) Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe**

**d) Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe**

### **2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

## **II. Część informacyjna**

Opracowała: Joanna Jarominiak

## **I. Część opisowa**

### **1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

#### **a) Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie a następnie wybudowanie oświetlenia w Łojewie, w dwóch odcinkach, poprzez dołączenie do istniejących ciągów oświetleniowych. Pierwszy długość około 178 mb z włączeniem w latarni w działce nr 8/16 (2 latarnie), oraz drugi o długości około 40mb (1 latarnia,) z włączeniem przy dz. nr 7/6.

Zakres zamówienia obejmuje również sporządzenie projektu budowlanego, uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia -zgodnie z Prawem Budowlanym, – w wyniku, których ma powstać przedmiotowe oświetlenie. Wykonawca w imieniu Zamawiającego uzyska zgody właścicieli nieruchomości nr 8/16 na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane.

Przewiduje się budowę łącznie 3 latarni ledowych o mocy 50 W każda - na nowych słupach, połączone podziemną linią YAKY 4x25 mm<sup>2</sup> w celu oświetlenia drogi powiatowej. Zasilenie od istniejących lamp.

Od złącza bezpiecznikowego do oprawy należy ułożyć przewód YDY 3x2,5 mm<sup>2</sup>.

Przewiduje się 3 latarnie o wysokości 7 m, z oprawami LED na wysięgniku h= 1m, a=1m.

#### **Wymagania dla robót budowlanych:**

Roboty należy wykonać na podstawie opracowanego a następnie zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu oświetlenia ulicznego, zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót po uzyskaniu pozwolenia na budowę/skutecznego zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Słupsku. Roboty winny być wykonywane przez osoby posiadające stosowne doświadczenie i uprawnienia przewidziane polskim prawem.

Zakres zadania obejmuje:

- 1) Opracowanie dokumentacji technicznej
- 2) Roboty budowlane, w szczególności:
  - kopanie rowów,
  - układanie kabli,
  - montaż i stawianie słupów oświetleniowych wraz z montażem opraw,
  - badania skuteczności zerowania, uziemienia oraz linii.
- 3) Realizacja robót następować ma po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
- 4) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
- 5) Przekazanie zrealizowanych robót Zamawiającemu
- 6) Sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
- 7) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej niezbędnych do zgłoszenia zakończenia robót w Nadzorce Budowlanej.
- 8) Realizacja powyższego zakresu winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności ustawę Prawo Budowlane oraz przepisy wykonawcze,

9) Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

#### **b) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – inwestor posiada decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn.24.11.2016 r..

Trasa oświetlenia przebiegać będzie w pobliżu drzew w pasie drogi powiatowej.

Latarnia z odcinka drugiego zlokalizowana zostanie w skarpie o sporym nachyleniu, należy dostosować wysokość fundamentów odpowiednio dla warunków gruntowych, minimum 70 cm.

#### **c) Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe**

Wykonanie oświetlenia ulicznego.

Oświetlenie musi spełniać wymagania dotyczące:

- 1/ bezpieczeństwa użytkownika,
- 2/ ochrony środowiska,
- 3/ odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem oświetlenia.

#### **d) Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe**

Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych:

- 1) Długość odcinka, na jakim należy wybudować oświetlenie ~ około 178 m i 40 m
- 2) Oświetlenie należy wykonać na słupach ze stali ocynkowanej – wys. 8 m, z wysięgnikami dobrane konstrukcyjnie dla II strefy wiatrowej. Ilość słupów oświetleniowych wraz z wysięgnikami i oprawami 3szt.
- 3) Kable oświetleniowe YAKY 4x25 mm<sup>2</sup> wraz z drutem FeZn fi 8mm
- 4) Oprawy oświetleniowe drogowe- ledowe. Strumień świetlny źródeł światła – 40 - 50 W – co najmniej 3400 Lm. Oprawy powinny posiadać automatyczny tryb do 50% w wybranych późnych godzinach nocnych.
- 5) Szafka oświetleniowa -szt.1

## 2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1/ Dokumentacja projektowa powinna być opracowana zgodnie z wymaganiami:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku, w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 1129)

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zm.)

- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( Dz. u. z 2016 r. poz. 124 ze zm.)

-rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463 ze zm.

oraz zgodna z przepisami obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

- zgodnie z uzgodnieniem Zarządcy Drogi nr ZDP.GIU.442.53.2016 z dnia 23.11.2016 r.

2/ Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- aktualną mapę do celów projektowych
- projekt budowlany / wykonawczy -3 egz.
- informację Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

3/ Dokumentacja projektowa powinna posiadać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektu w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

4/ Dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę jeśli będzie wymagana do rozpoczęcia inwestycji w myśl obowiązujących przepisów.

5/ Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

6/ Termin wykonania zamówienia: **do 8 miesięcy od podpisania umowy**

## **II. Część informacyjna**

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo Budowlane i Ustawy Prawo energetyczne i rozporządzeniami wykonawczymi. Nieruchomość na której wybudowane zostanie oświetlenie jest drogą Powiatową, zarządcą drogi jest Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku.

Damnica, dnia 07 grudnia 2016 r.

Zatwierdził:  
Wójt Gminy Damnica