

WÓJT GMINY DAMNICA
OGŁASZA
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na dzierżawę następujących nieruchomości komunalnych :

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Położenie	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Wadium w zł	Postąpienie	Okres zawarcia umowy	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
1.	19/3	0,1784 ha	SL1S/ 0003393/0	Obręb geodezyjny Dąbrówka	53,52 zł	10,00	Minimum 1% ceny wywoławczej	Od 1 kwietnia 2017 roku do 31 marca 2020 roku	Obszar użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia.
2	60/37 - część	0,0015 ha	SL1S/ 0069930/8	Obręb geodezyjny Karzniczka	40,00 zł	10,00	Minimum 1% ceny wywoławczej	Od 1 kwietnia 2017 roku do 31 marca 2020 roku	Teren istniejącego inwestowania - cele rekreacyjno - wypoczynkowe

USTALENIA O PRZETARGU:

1. Termin przetargu ustala się na dzień: 22 marca 2017 roku na godz. 10⁰⁰

2. Miejsce przetargu – pokój nr 14 Urzędu Gminy w Damnicy ul. Górna 1 .
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłata wadium w terminie do 19 marca 2017 roku**. Wpłaty należy dokonać w kasie Urzędu Gminy pokój nr 7 w godz. 8.00 – 13.00 lub na konto **82 9315 0004 0001 0025 2000 0170**
4. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny dzierżawy , a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Wydierżawiającego. Innym osobom wadium zostanie zwrócone najpóźniej do dnia **23 marca 2017 roku** w kasie Urzędu Gminy w godzinach 8⁰⁰ do 13⁰⁰ lub przekazane na wskazane konto po przedłożeniu pisemnej dyspozycji Wpłacającego. W trakcie przetargu należy przedłożyć Komisji przetargowej dowód osobisty oraz dowód wpłaty wadium.
5. Nieruchomość wykazana do wydierżawienia nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
6. Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposoby i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 poz.2108).
7. Dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty czynszu dzierżawnego w wysokości wylicytowanej w terminie 30 dni od daty sporządzenia umowy dzierżawy natomiast w pozostałym okresie trwania umowy do dnia 31 marca każdego roku. Umowa dzierżawy zostanie zawarta terminie 7 dni od daty zakończenia postępowania przetargowego.
8. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania umowy dzierżawy .
9. Wydierżawiający zastrzega prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o przyczynie odwołania przetargu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji w siedzibie Urzędu Gminy oraz ogłoszenie w prasie.
10. Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na okres 30 dni tj. od dnia **14 lutego 2017 roku do dnia 16 marca 2017 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Damnica , tablicach ogłoszeń w Sołectwach oraz na stronie BIP Damnica i www.damnica.pl .


WÓJT
mgr Andrzej Jaworski