

ZARZĄDZENIE Nr 177/2018
WÓJTA GMINY DAMNICA
z dnia 20 grudnia 2018 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku poz. 994 z późn. zm.¹⁾), oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz.2204)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 149/10 o pow. 0,0125 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Damnica, KW nr SL1 S/00033352/1.

2. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 149/11 o pow. 0,0126 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Damnica, KW nr SL1S /00033352/1.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie bez przetargu, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność osób, które zamierzają te nieruchomości nabyć, gdyż nieruchomości nie mogą być odrębnie zagospodarowane.

§ 3. Szczegółowy opis nieruchomości, o których mowa w §1, został zawarty w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wskazanym w Załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

¹ Zmiany do tekstu jednolitego ogłoszone w: Dz. U. z 2018 roku poz. 1000, 1349 i 1432.

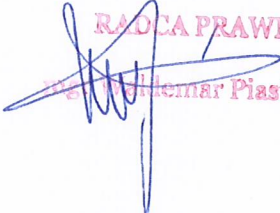
§ 4. Wykaz wyżej wymienionych nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie tut. Urzędu. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu powiatu, w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Andrzej Kordylas


RADCA PRAWNY
mgr Adam Piastowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 177/2018
Wójta Gminy Damnica
z dnia 20 grudnia 2018 roku

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku poz. 2204) Wójt Gminy Damnica ogłasza n/w wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości złotych netto	Wysokość stawek opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, wyłączenia gruntów z produkcji rolnej	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Działka nr 149/10 o pow. 0,0125 ha, w obrębie Damnica, miejscowość Damnica. KW SL1S /00033352/1	Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: B – 0,0125 ha	Brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica - działka oznaczona jest jako teren istniejącego zaimwestowania w strefie preferowanej koncentracji usług	Nie dotyczy	3 680,00 zł + należy podatek VAT w wysokości 23%	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż w drodze przetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 149/5, obr. Damnica	3 lutego 2019 r.
2	Działka nr 149/11 o pow. 0,0126 ha, w obrębie Damnica, miejscowość Damnica. KW SL1S /00033352/1	Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: B – 0,0126 ha	Brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica - działka oznaczona jest jako teren istniejącego zaimwestowania w strefie preferowanej koncentracji usług	Nie dotyczy	3 710,00 zł + należy podatek VAT w wysokości 23%	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż w drodze przetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 149/8, obr. Damnica	3 lutego 2019 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 24 grudnia 2018 roku do dnia 13 stycznia 2019 roku w siedzibie tut. Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica.

Po upływie terminu złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami zostanie sporządzony protokół uzgodnień z właścicielami działki sąsiadującej, na rzecz których sprzedawana jest ww. działka.

WÓJT
Andrzej Korczyła
mgr Andrzej Korczyła