

ZARZĄDZENIE Nr 107/2019
WÓJTA GMINY DAMNICA
z dnia 15. maja 2019 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku poz. 506), oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 z późniejszymi zmianami¹)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będących własnością Gminy Damnica, przeznaczonych do sprzedaży.
2. Szczegółowy opis nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, został zawarty w Załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
3. Wyżej wymieniony wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołectkiej.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa.

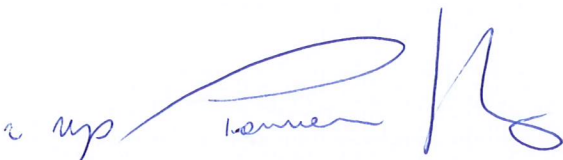
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA

mgr Andrzej Kordylas

¹ Zmiany do tekstu jednolitego ogłoszone w: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801)



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Damnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Damnica przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto (w złotych)	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Udział w nieruchomości w wysokości 51/100 w działce nr 3/14, o pow. 0,1574 ha, obręb Wiszno, KW SL1S/00056725/4, zabudowana budynkiem mieszkalnym – lokal Łojewo 11 KW SL1S/00076426/4	działka zabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: B – tereny mieszkaniowe, RIIIa – grunty orne, Budynek mieszkalny: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, sieni, pomieszczenie przynależne – tzw. komórka. Łączna powierzchnia: 73,04 m ²	brak planu zagospodarowania w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Damnica – działka oznaczona jako: teren istniejącego zainwestowania	nie dotyczy	28 354,00 zł - sprzedaż lokalu zwolniona z podatku VAT, - od ceny zostanie zastosowana bonifikata	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy
2.	Działka nr 9/15, o pow. 0,1746 ha, obręb Bobrowniki, KW SL1S/00059603/4	działka zabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: Bi – inne tereny zabudowane,	brak planu zagospodarowania w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Damnica – PLH 2200036 Dolina Łupawy prze działkę przebiega linia napowietrzna 110 kV ze strefa bezpieczeństwa	nie dotyczy	14 723,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

3.	<p>Udział w nieruchomości w wysokości 12/100 w działce nr 159, o pow. 0,1028 ha, obręb Mianowice, KW SL1S/00045446/4, zabudowana budynkiem mieszkalnym – lokal Mianowice 4B, KW SL1S/00106215/2 wraz z sąsiadującą działką nr 161, o pow. 0,0049 ha, obręb Mianowice, KW SL1S/00038420/4, zabudowaną budynkiem gospodarczym</p>	<p>działka zabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: B – tereny mieszkaniowe, Br-RV – grunty rolne zabudowane, Budynek mieszkalny: pokój, kuchnia, korytarz. Łączna powierzchnia: 20,23 m² Budynek gospodarczy. Łączna powierzchnia: 21,00 m²</p>	<p>brak planu zagospodarowania w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Darnica – działka oznaczona jako: teren istniejącego zainwestowania w (PG) obszarze preferowanego rozwoju funkcji gospodarczych</p>	nie dotyczy	21 505,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
----	---	--	---	-------------	--------------------------------	-------------	---	--

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 15 maja 2019 roku do dnia 4 czerwca 2019 roku w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Darnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołeckiej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy upływa w ciągu 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, tj. w dniu 25 czerwca 2019 roku.


mgr Andrzej Korczyński