

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Damnica ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość stawek opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2
1.	Działka nr 29/2, o pow. 0,4398 ha, obręb geodezyjny Dąbrówka, KW SL1S/00003393/1	Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RIVa – grunty orne	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: obszary użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	131,94 zł – wysokość czynszu rocznego	Jednorazowo do 31 marca każdego roku	Dzierżawa na cele rolnicze na okres do 3 lat	Nie dotyczy
2.	Działka nr 4/1, o pow. 0,1900 ha, obręb geodezyjny Wiszno, KW SL1S/0003556/3	Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RIIBb – grunty orne Br-RIIBb – grunty rolne zabudowane	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: tereny istniejącego zainwestowania (w niewielkiej części działki), obszary użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia (w znacznej części działki).	Nie dotyczy	Nie dotyczy	76,00 zł – wysokość czynszu rocznego	Jednorazowo do 31 marca każdego roku	Dzierżawa na cele rolnicze na okres do 3 lat	Nie dotyczy

3.	<p>Część nieruchomości gruntowej (0,0015 ha) nr 2/9 o pow. 1,3664 ha, obręb geodezyjny Domaraż, KW SL1S/00040866/9</p>	<p>Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: B – tereny mieszkaniowe, Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, RIIIa – grunty orne</p>	<p>Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: tereny istniejącego zainwestowania (w części działki), obszary użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia (w części działki).</p>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	1000,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	Jednorazowo do 31 marca każdego roku	Dzierżawa na pozostałe cele na okres do 3 lat	Nie dotyczy
4.	<p>Działka nr 111/6, o pow. 0,4100 ha, obręb geodezyjny Łębień, KW SL1S/00051590/3</p>	<p>Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RVI – grunty orne Br-RVI – grunty rolne zabudowane</p>	<p>Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: tereny istniejącego zainwestowania.</p>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	82,00 zł – wysokość czynszu rocznego	Jednorazowo do 31 marca każdego roku	Dzierżawa na cele rolnicze na okres do 3 lat	Nie dotyczy
5.	<p>Część nieruchomości gruntowej (0,0321 ha) oznaczonej numerem 10/12 o pow. 0,0428 ha, w obrębie geodezyjnym Bobrowniki, KW SL1S/00035219/1</p>	<p>Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: Bi – inne tereny zabudowane</p>	<p>Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: tereny istniejącego zainwestowania (w części działki), obszary użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia (w niewielkiej części działki).</p>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	181,23 zł + 23% podatku VAT - czynsz za budynek	miesięcznie do 10-tego każdego miesiąc	Dzierżawa na okres do 3 lat na cele związane z prowadzeniem usług	Nie dotyczy
						321,00 zł + 23% podatku VAT - czynsz za grunt zajęty w celu prowadzenia działalności gospodarczej	jednorazowo do 31 marca każdego roku		

6. Część działki (17 m ²) nr 233/35, o pow. 0,1508 ha, w obrębie geodezyjnym Damnica Leśnictwo, KW SL1S/0003352/1 oraz część działki (60 m ²) nr 233/24, o pow. 0,5011 ha, w obrębie geodezyjnym Damnica Leśnictwo, KW SL1S/00113305/2	Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: dr – drogi, Bi – inne tereny zabudowane	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: dr – droga, tereny istniejącego zainwestowania w U-strefie preferowanej koncentracji usług.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	40,00 zł + należny podatek VAT – wysokość czynszu rocznego	Jednorazowo do 31 marca każdego roku	Dzierżawa na polepszenie zagospodarowania działki przyległej do 3 lat	Nie dotyczy
--	--	--	-------------	-------------	--	--------------------------------------	---	-------------

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 9 października 2019 roku do dnia 29 października 2019 roku w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołeckiej.

Po upływie terminu podania wykazu do publicznej wiadomości zostaną podpisane umowy dzierżawy.

WÓJTA

 mgr Andrzej Kordylas