

**UCHWAŁA NR XII/127/2019**  
**RADY GMINY DAMNICA**  
**z dnia 31 października 2019 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2020 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.<sup>1</sup>) oraz art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1170<sup>2</sup>), w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (M. P. z dnia 06 sierpnia 2019 r., poz. 738),

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,90 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni **4,80 zł**
- c) pozostałych, w tym:
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,27 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (teks jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1398 ze zm.<sup>3</sup>) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **3,15 zł**

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **0,70 zł**

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2019 r., poz. 1170.

<sup>3</sup> Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r., poz. 1398, z 2019 r. poz. 730, 1696.

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **21,00 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **11,18 zł**
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,87 zł**
- e) pozostałych, w tym:  
zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,50 zł**

**3) od budowli - 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący  
Rady Gminy Damnica  
Kazimierz Kozina