

ZARZĄDZENIE 48/2020
WÓJTA GMINY DAMNICA
z dnia 08 kwietnia 2020r.

w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego i zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych, będących własnością Gminy Damnica na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem i utrzymaniem dróg niezaliczonych do dróg publicznych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 t.j. z dnia 2018.05.24) w związku z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2018.2068 t.j. z dnia 2018.10.30) zarządza się, co następuje:

§1 Ilekroć w zarządzeniu jest mowa:

1. Drodze wewnętrznej należy przez to rozumieć – drogi, drogi rowerowe, parkingi oraz place przeznaczone do ruchu pojazdów, niezaliczone do żadnej z kategorii dróg publicznych i niezlokalizowane w pasie drogowym tych dróg są drogami wewnętrznymi;

2. Pasie drogowym należy przez to rozumieć – wydzielony liniami granicznymi grunt wraz z przestrzenią nad i pod jego powierzchnią, w którym są zlokalizowane droga oraz obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także urządzenia związane z potrzebami zarządzania drogą;

3. Drodze należy przez to rozumieć – budowlę wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami oraz instalacjami, stanowiącą całość techniczno-użytkową, przeznaczoną do prowadzenia ruchu drogowego, zlokalizowaną w pasie drogowym;

4. Jezdni należy przez to rozumieć – część drogi przeznaczoną do ruchu pojazdów;

5. Ochronie drogi należy przez to rozumieć - ochrona drogi – działania mające na celu niedopuszc. zenie do przedwczesnego zniszczenia drogi, obniżenia klasy drogi, ograniczenia jej funkcji, niewłaściwego jej użytkowania oraz pogorszenia warunków bezpieczeństwa ruchu

6. Chodniku należy przez to rozumieć – część drogi przeznaczona do ruchu pieszych;

7. Poboczu należy przez to rozumieć - część drogi przyległa do jezdni, która może być przeznaczona do ruchu pieszych lub niektórych pojazdów, postoju pojazdów, jazdy rowerem itp.

§ 2. 1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością na podstawie umowy dzierżawy zawartej przez Gminę Damnica z zajmującym pas drogowy w celu:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym dróg wewnętrznych zakresie niezwiązanym z budową, przebudową, remontem,
- 2) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń infrastruktury technicznej,
- 3) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych obiektów budowlanych,
- 4) wykorzystania na prawach wyłączności w calach innych niż wymienione w pkt 1– 3.

2. Zajęcie pasa drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy cywilno-prawnej podpisanej przez obie strony i na warunkach określonych w tej umowie.



3. Opłatę za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 i 4, ustala się jako iloczyn liczby metrów kwadratowych zajętej powierzchni pasa drogowego, stawki opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego i liczby dni zajmowania, przy czym zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

4. Opłatę za zajęcie pasa drogowego w celu, o którym mowa w ust. 1pkt 2, ustala się jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia i stawki opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego pobieranej za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym, przy czym za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim.

5. Opłatę za zajęcie pasa drogowego w celu, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, ustala się jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego albo powierzchni reklamy, liczby dni zajmowania pasa drogowego i stawki opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego.

6. Zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1m² lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1 m² jest traktowane jak zajęcie 1 m² pasa drogowego

7. Za zajęcie pasa drogowego:

- 1) bez zawarcia umowy, o której mowa,
- 2) z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w umowie o powierzchni większej niż określona w umowie, o której mowa – zarządca drogi wymierza, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty ustalanej zgodnie z ust. 3–6 w związku z § 3 ust. 1,2,3,4 oraz § 4 ust 1 i 2.

8. Opłatę roczną, o której mowa w ust. 5, za pierwszy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej uiszcza się w terminie określonym w umowie, a za lata następne w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok.

9. Umowa nie może być zawarta nie dłużej niż na 3 lata. Miesiąc przed wygaśnięciem umowy należy złożyć wniosek w celu przedłużenia zajęcia drogi wewnętrznej.

§ 3. 1. Określa się stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dróg niezaliczonych do dróg publicznych, których właścicielem jest Gmina Damnica, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym,
- 2) umieszczania w drodze wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1) - 3).

2. Za zajęcie 1m² powierzchni pasa drogowego dróg niepublicznych w celu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. a) i d) ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

- 1) przy zajęciu powyżej całej szerokości 50% szerokości jezdni - 8,00 zł,
- 2) przy zajęciu do 50 % szerokości jezdni - 6,00 zł, szerokości,
- 3) przy zajęciu chodnika – 5,00zł,
- 4) przy zajęciu zieleni przydrożnej, pobocza, zatok postojowych, ścieżek rowerowych - 4,00zł
- 5) przy zajęciu na wydzielone miejsce parkingowe (koperty) – 4,00 zł

6) za zajęcie w odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej – 0,20zł,

3. Do elementów pasa drogowego nie wymienionych ust. 2 ustala się opłatę za każdy dzień zajęcia 1m² w wysokości 4,00 zł.

4. Za zajęcie pasa drogowego dróg niepublicznych, o którym mowa w § 2 ust.1 pkt. 2 ustala się następujące roczne stawki opłat za 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi niepublicznej zajętego przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia:

- 1) w jezdni - 50 zł,
- 2) w chodniku, ścieżce rowerowej - 40 zł,
- 3) w poboczu, zatokach postojowych- 40 zł,
- 4) na drogowym obiekcie inżynierskim - 110 zł,
- 5) infrastruktury telekomunikacyjnej w każdym z wymienionych obszarów - 20,00 zł.

§ 4.1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 2 ust.1 pkt 3, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchnia pasa drogowego:

- 1) zajętego przez rzut poziomu obiektu handlowego lub usługowego - 0,60 zł,
- 2) pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy innych obiektów budowlanych - 0,70zł,
- 3) pasa drogowego zajętego na tymczasowe stoisko handlowe - 3,00 zł,
- 4) zajętego przez obiekty infrastruktury telekomunikacyjnej - 0,20 zł.

2. Za każdy dzień umieszczenia w pasie drogowym reklamy ustala się stawką opłaty w wysokości za 1m² powierzchni reklamy – 2,00 zł.

§ 5.1. Przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej zainteresowany podmiot składa wniosek do Gminy Damnica o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego. Wniosek powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zawarcie umowy,
- 2) cel dzierżawy,
- 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego,
- 4) planowany okres dzierżawy.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 należy załączyć:

- 1) pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany będzie przez pełnomocnika,
- 2) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- 3) zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogi wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych,
- 4) informację o sposobie zabezpieczenia robót,
- 5) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym dróg niepublicznych lub zgłoszeniu budowy, lub prowadzonych robót właściwemu organowi.

6) W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót do wniosku, o którym mowa w ust. 1 Gmina Damnica może zażądać dostarczenia dodatkowych dokumentów, w szczególności:

- projektu budowlanego obiektu umieszczanego w pasie drogowym,
- harmonogramu prowadzenia robót.

3. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie dróg niepublicznych urządzenia infrastruktury technicznej lub obiektu budowlanego do wniosku,

należy dołączyć dodatkowo: kserokopie załącznika graficznego do projektu zagospodarowania działki uzgodnionego z właściwym organem.

4. Wniosek o zajęcie pasa drogowego należy złożyć z wyprzedzeniem co najmniej 30 dni.

5. Zajmujący pas drogowy zawiadamia Gminę Damnica o zakończeniu prac, a w przypadku prowadzenia robót niezwiązanych z budową, przebudową lub remontem drogi zawiadamia o przywróceniu dzierzawionego odcinka pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności nie później niż w ostatnim dniu dzierżawy/użyczenia.

6. Gmina Damnica dokonuje przekazania i odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego sporządzając protokół przekazania i zwolnienia.

7. W przypadku awarii urządzeń w pasie drogowym drogi wewnętrznej właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia Gminę Damnica o zajęciu pasa drogowego w związku z awarią. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 z zaznaczoną powierzchnią zajęcia pasa drogowego. Na podstawie zawiadomienia zostanie naliczona opłata za korzystanie z pasa drogowego.

WÓJT

mgr Andrzej Kordylas

