

PROJEKTOWANIE I NADZÓR

76-200 SŁUPSK UL.WŁODKOWICA 28 TEL. (+48) 694 744 876
NIP 839-144-39-28 REGON 771588708

PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W MRÓWCZYNIE

INWESTOR: **Gmina Damnica**
ADRES INWESTORA: **76-231 Damnica, ul. Górna 1**
ADRES OBIEKTU: **dz. nr 34, 35, 38, 111, obręb
Świecichowo, gmina Damnica**
KATEGORIA OBIEKTU: **XXVI**

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogami art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawa Budowlanego (Dz.U.2018.0.1202) niniejszym oświadczam, iż opracowany projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA SANITARNA	
Projektant: mgr inż. Juliusz Bernat upr. sanitarne BK.II.7342/378/94	Sprawdzający: mgr inż. Zenobiusz Bosko upr. sanitarne b/o UAN/8346/291/89 i AN/39/79

Słupsk, lipiec 2019 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa	s. 1
2. Zawartość opracowania	s. 2
3. Opis techniczny	s. 3 – 8
4. Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia	s. 9 – 14
5. Informacja o obszarze oddziaływania projektowanych obiektów	s. 15 – 17
6. Uprawnienia i Izba	s. 18 – 21
7. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	s. 22 – 40
8. Warunki techniczne przyłączenia	s. 41 – 43
9. Uzgodnienie – Zarząd Dróg Powiatowych	s. 44 – 45
10. Uzgodnienia – Starostwo Powiatowe w Słupsku	s. 46 – 51
11. Część graficzna:	
- rys. nr 1	- Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa
- rys. nr 2	- Profil sieci wodociągowej

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano - wykonawczy rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości Mrówczyno, gmina Damnica. Projektuje się wykonanie wodociągu wraz z przyłączem.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa zawarta z Inwestorem
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- Wizja lokalna
- Uzgodnienia z inwestorem
- Normy i przepisy branżowe
- Decyzja o warunkach zabudowy

3. LOKALIZACJA

Inwestycja będzie prowadzona na działce nr 34, 35, 38, 111 obręb Świecichowo, gmina Damnica.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka nr 34 to działka drogowa, zlokalizowana jest na niej droga powiatowa o nawierzchni bitumicznej. Działki nr 35 i 38 to działki drogowe, zlokalizowana jest na nich droga gminna. Działka nr 111 to teren rolny z zabudową siedliskową.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowane obiekty nie wniosą żadnych zmian do zagospodarowania terenu ponieważ będą to obiekty podziemne. Planowana inwestycja nie wymaga wydzielenia terenu i nie zmienia sposobu jego użytkowania.

6. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

6.1 Położenie i rzeźba terenu

Projektowaną sieć wodociągową projektuje się wykonać na działce nr 34, 35, 38 i 111 obręb Świecichowo, gmina Damnica, zgodnie z lokalizacją przedstawioną na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500.

6.2 Budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne

Grunty występujące na trasie projektowanego rurociągu zalicza się wg PN-86/B-02480 do organicznych i mineralnych, rodzimych, nieskalistych, spoistych i sypkich. Z istniejących wykopów wynika, że wzdłuż trasy rurociągu na poziomie ułożenia występują grunty mineralne rodzime, głównie piaski i namuły. Można je traktować do celów projektowych jako proste, dające możliwość bezpośredniego posadowienia obiektu budowlanego. Woda gruntowa na tej głębokości nie występuje.

7. OCHRONA ŚRODOWISKA

7.1 Możliwe zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i higieny

Działki nr 34, 35, 38 i 111 nie są zlokalizowane na terenach objętych ochroną przyrody.

Projektowane obiekty zgodne są z obowiązującymi normami, przepisami i ogólnie akceptowanymi zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Podczas normalnej eksploatacji nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i higieny.

Zagrożenia dla osób trzecich mogą wystąpić jedynie przy umyślnej dewastacji obiektów.

7.2 Ochrona przed hałasem.

W fazie budowy zostaną dotrzymane normy środowiskowe emisji hałasu. W trakcie budowy przedsięwzięcia wystąpią okresowe oddziaływania akustyczne powodowane pracą maszyn budowlanych i pojazdów transportowych. Oddziaływanie to obejmie jednak stosunkowo krótki okres czasu. Generalnie, prace wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu (o wysokim poziomie emisji hałasu) mogące powodować przekroczenia wartości dopuszczalnych w porze nocnej, powinny być prowadzone wyłącznie w porze dziennej (godz. 6.00-22.00). Będzie to jednak stosunkowo krótki okres czasu, a przestrzenny zasięg oddziaływania hałasu emitowanego przez pracujące maszyny i pojazdy dostawcze nie będzie uciążliwy dla środowiska.

W związku z tym można przyjąć, że hałas ten nie będzie uciążliwy dla środowiska ze względu na lokalny zasięg, jego okresowe oddziaływanie, realizację przedsięwzięcia w porze dziennej.

7.3 Ochrona powietrza atmosferycznego.

Dla ochrony powietrza atmosferycznego oddziaływanie na środowisko wystąpi wyłącznie w czasie budowy inwestycji. Największa intensywność oddziaływania na środowisko będzie miała miejsce przy przemieszczaniu mas ziemi i wykonywaniu głębszych wykopów. Uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.

W fazie eksploatacji nie wystąpią żadne negatywne oddziaływania na powietrze atmosferyczne.

7.4 Ochrona gleb, gospodarka warstwą humusową i zadrzewieniem

Podczas prac ziemnych należy gromadzić warstwę humusową, którą należy wykorzystać przy zagospodarowaniu terenu po zrealizowaniu inwestycji.

Prowadzone roboty nie zmienią stosunków wodnych oraz nie spowodują zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego i pogorszenia jakości wód gruntowych. Zostanie zapewniony swobodny odpływ wód opadowych.

Nie jest planowana wycinka drzew.

7.5 Odpady i ścieki

Nie dotyczy.

7.6 Odpady budowlane

W trakcie prowadzenia prac budowlanych powstaną odpady, w tym:

- gleba i ziemia, w tym kamienie
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

Odpady te powinny zostać zagospodarowane przez Wykonawcę poprzez:

- zagospodarowanie na placu budowy – np. masy ziemi z wykopów,
- przekazanie pozostałych odpadów na składowisko odpadów.

7.7 Ochrona osób trzecich

Projekt nie narusza interesów osób trzecich. Na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów (warunki techniczne, przepisy przeciwpożarowe, przepisy z zakresu ochrony środowiska) stwierdza się, że przyjęte rozwiązania projektowe nie ograniczają możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości, a tym samym nie znajdują się one w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji.

7.8 Ochrona zabytków

Planowana inwestycja nie leży na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zmianami).

W przypadku odkrycia przedmiotu co do którego istnieje podejrzenie, iż jest zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty i zawiadomić Konserwatora Zabytków.

7.9 Wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy terenu objętego inwestycją.

7.10 Wpływ osuwania mas ziemnych

Nie dotyczy terenu objętego inwestycją.

7.11 Zagrożenie powodzią

Nie dotyczy terenu objętego inwestycją.

8. USTALENIA W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY

- a) Zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy;
- b) Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
- c) Odprowadzenie ścieków – nie dotyczy;
- d) Zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy;
- e) Odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy;
- f) Usuwanie odpadów – nie dotyczy;
- g) Jeżeli w trakcie robót budowlanych stwierdzone zostanie występowanie sieci drenażowej zostanie ona przebudowana w sposób niezakłócający dotychczas występujących stosunków wodnych;
- h) Ewentualne kolizje z istniejącą infrastrukturą zostaną wyeliminowane za zgodą i na warunkach gestorów sieci przez Inwestora;
- i) Realizacja inwestycji nie zakłóci odbioru mediów, z których korzystają mieszkańcy budynków na działkach przylegających do przedmiotowej działki.

9. USTALENIA W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

Dojazd do terenu planowanej inwestycji – z drogi powiatowej (działki nr 34) oraz dróg gminnych – działek nr: 35 i 39 zlokalizowanych w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano - wykonawczy wykonania sieci wodociągowej w miejscowości Mrówczyño, gmina Damnica.

2. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

- Dostawa wody odbywać się będzie z istniejącej sieci wodociągowej wiejskiej z rur PCV Ø90 mm, zlokalizowanej wzdłuż pasa drogi powiatowej biegnącej na działce nr 34.
- Włączenie projektowanego wodociągu do istniejącej sieci na działce nr 111 za pomocą nawiertki DN90/50 do PCV/PE z zasuwą. Zasuwa z obudową i skrzynką uliczną, skrzynkę uliczną zabezpieczyć płytą betonową z otworem. Miejsce montażu zasuwy oznakować tabliczką informacyjną na słupku betonowym.
- Projektowaną sieć wodociągową wykonać z rur PE100 PN16 SDR11 Ø50 mm w pasie drogi gminnej – działka nr 35 i 39. Koniec wodociągu na wysokości działki 138/2 zakończyć hydrantem do płukania sieci.
- Wykonać przyłącze do granicy działki nr 138/2 za pomocą rur PE100 PN16 SDR11 Ø32 mm zakończone zasuwą. Zasuwa z obudową i skrzynką uliczną, skrzynkę uliczną zabezpieczyć płytą betonową z otworem. Miejsce montażu zasuwy oznakować tabliczką informacyjną na słupku betonowym.
- Posadowienie rur zgodnie ze sztuką budowlaną (podsypka, zasypka piaskowa gr. min. 30 cm). Nad grzbietem rurociągu na wys. ok. 40 cm zamontować taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego z zatopioną wkładką metalową.
- Przejście poprzeczne w pasie drogi powiatowej pod nawierzchnią bitumiczną (działka nr 34) wykonać metodą przecisku w rurze ochronnej. Przejście pod jezdnią bez naruszania jej konstrukcji. W przypadku naruszenia podczas robót skarpy lub rowu element należy odtworzyć. Po zakończeniu prac tereny zielone zagęszczać warstwami (ostatnia, górna warstwa czarnoziem), wyprofilować i obsiać trawą.
- Wykopy wykonać mechanicznie, tylko w miejscach zbliżeń i kolizji z istniejącymi mediami wykonać ręcznie. Wykopy pod montaż rur zasypać i zagęścić warstwami gr. 40 cm. Stan nawierzchni w pasie drogi po robotach ziemnych, przywrócić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

- Należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
- Wykonanie prac należy zlecić podmiotowi, który posiada odpowiednie uprawnienia.
- Włączenie do sieci dokonać jedynie pod nadzorem eksploratora sieci.
- W przypadku prowadzenia inwestycji przez grunty osób trzecich, inwestor powinien uzyskać odpowiednie pisemne zezwolenie lub zgodę właściciela gruntu.

- Dane zawarte na podkładzie geodezyjnym mogą być niezgodne ze stanem faktycznym.
- Wykonawca wykona schemat zabezpieczenia robót na czas ich trwania w pasie drogowym i uzyska zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym

Projektant: mgr inż. Juliusz Bernat upr. sanitarne BK.II.7342/378/94	Sprawdzający: mgr inż. Zenobiusz Bosko upr. sanitarne b/o UAN/8346/291/89 i AN/39/79
---	---

PROJEKTOWANIE I NADZÓR

76-200 SŁUPSK UL.WŁODKOWICA 28 TEL. (+48) 694 744 876
NIP 839-144-39-28 REGON 771588708

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

INWESTOR: Gmina Damnica
ADRES INWESTORA: 76-231 Damnica, ul. Górna 1
ADRES OBIEKTU: dz. nr 34, 35, 38, 111, obręb
Świecichowo, gmina Damnica

Projektant
mgr inż. Juliusz Bernat
upr. sanitarne ograniczone
BK.II.7342/378/94

Słupsk, lipiec 2019 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA **BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

I. Podstawa opracowania

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r.
- Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.) - art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
- Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.) - ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z póź.zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z póź.zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263) 22
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

II. Dane ogólne

Projektowaną sieć wodociągową projektuje się wykonać na działce nr 34, 35, 38 i 111 obręb Świecichowo, gmina Damnica, zgodnie z lokalizacją przedstawioną na mapie, rys. nr 1.

III. Zakres robót

Opracowanie obejmuje rozbudowę sieci wodociągowej wraz z przyłączem do działki 138/2.

Kolejność wykonywania robót

- a) Zgłoszenie do właścicieli mediów o rozpoczęciu robót
- b) Roboty ziemne – wytyczenie trasy sieci
- c) Montaż sieci
- d) Zagospodarowanie terenu po zakończeniu prac, odtworzenie nawierzchni

IV. Wykaz istniejących obiektów

Działka nr 34 to działka drogowa, zlokalizowana jest na niej droga powiatowa o nawierzchni bitumicznej. Działki nr 35 i 38 to działki drogowe, zlokalizowana jest na nich droga gminna. Działka nr 111 to działka rolna z zabudową siedliskową.

V. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Uzbrojenie terenu – napowietrzna linia energetyczna.

VI. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót

- a) Potrącenie przez pojazdy poruszające się w pasie drogowym i przez maszyny drogowe
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - czas wystąpienia – przez cały okres robót.
- b) Porażenie prądem elektrycznym
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - czas wystąpienia – podczas prac przy istniejącym uzbrojeniu elektrycznym nadziemnym i podziemnym.

- c) Urazy przy rozładunkach materiałów
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - rodzaj zagrożenia - uderzenie spadającym przedmiotem, przygnięcie dostarczanym materiałem
 - czas wystąpienia - podczas rozładunku materiałów.

- d) Uraz wywołany użytkowaniem elektronarzędzia
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - rodzaj zagrożenia - porażenie prądem, mechaniczne uszkodzenie ciała
 - czas wystąpienia - podczas całego okresu robót

- e) Pochwycenie przez obracające się elementy maszyn i urządzeń technicznych
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - czas wystąpienia - podczas całego okresu robót

- f) Poślizgnięcia, upadki na tym samym poziomie
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - czas wystąpienia - podczas całego okresu robót

- g) Wykopy
 - skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
 - rodzaj zagrożenia - upadek do wykopu, zasypanie w wykopie, uderzenie wysięgnikiem koparki, uderzenie odłamkami urobku
 - czas wystąpienia - przez okres prowadzenia wykopów i układania instalacji oraz zasypywania wykopów.

VII. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Personel techniczny i pracownicy powinni posiadać zaświadczenia o aktualnym przeszkoleniu z zakresu BHP, dotyczy to w szczególności prac na wysokościach, montażu i demontażu rusztowań.

Na każdym stanowisku przed nowym zadaniem przeprowadzić szkolenie stanowiskowe.

Przed każdym zadaniem z pracownikami należy dokładnie omówić problematykę i sposób wykonania robót ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP.

VIII. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom

Opracować projekt WRI, to jest Wytyczne Realizacji Inwestycji przez wykonawcę robót :

- Ogrodzenie szczelnie budowy,
- Drogi dojazdowe do placu budowy i na terenie wykonywania robót,
- Oznaczenie stref niebezpiecznych i stref pracy sprzętu mechanicznego,
- Oznaczenie stref składowania, szczególnie materiałów i preparatów niebezpiecznych dla zdrowia i życia,
- Rozmieszczenie sprzętu przeciwpożarowego,
- Rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
- Lokalizacja pomieszczeń higieniczno – sanitarnych.

IX. Obowiązki nadzoru i pracowników przy prowadzeniu prac budowlanych na terenie budowy.

a) Obowiązkiem kierownika budowy i kierownika robót jest:

- zapoznanie się z projektem technicznym i organizacji robót dotyczącym;
- sposobu prowadzenia robót,
- sposobu zabezpieczenia terenu budowy,
- trasy przebiegu urządzeń podziemnych a w szczególności instalacji elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania, wodociągowej, kanalizacyjnej,
- kategorii gruntu, poziomu wód gruntowych i sposobu odwodnienia wykopów
- omówienie z brygadami trasy przebiegu urządzeń podziemnych i naziemnych oraz oznakowanie ich wyraźnie na terenie prowadzenia robót
- określenie bezpiecznej ich odległości od rusztowań,
- dokonania oceny zgodności prowadzenia robót z dokumentacją techniczną,
- wstrzymania robót napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

b) Obowiązkiem majstra i brygadzysty jest:

- dobór właściwych narzędzi pracy i sprawdzenie ich stany technicznego,
- odpowiednie rozmieszczenie zabezpieczeń,
- instruowanie pracowników o bezpiecznych metodach pracy,
- nadzorowanie przestrzegania przez pracowników przepisów i zasad BHP,
- wstrzymania robót napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

c) Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni:

- być dopuszczeni do pracy po odbyciu przeszkolenia w zakresie bhp,
- posiadać orzeczenie lekarskie z aktualnym wpisem dotyczącym stanu zdrowia,

- używać odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej zgodnie z przeznaczeniem.

X. Szacowane ryzyko przy wykonawstwie budowlanym na terenie budowy

Ocena ryzyka wykonana przed rozpoczęciem robót według PN 18002 jest akceptowalna i na poziomie ryzyka małego w skali pięciostopniowej. Bazowana na założeniu spełnienia wyżej opisanych deklarowanych i możliwych do spełnienia wymagań formalno-prawnych.

Ocenę wykonano według stanu wiedzy posiadanej przed rozpoczęciem robót, zakładając przy przewidywaniu zagrożeń przeciwdziałanie im i dostosowaniu technologii, maszyn i urządzeń budowlanych do wymogów formalno-prawnych polskich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Ocenie poddano:

1. Organizacje robót i prac.
2. Zasoby ludzkie.
3. Sprzęt i maszyny.
4. Przygotowanie na awarie, wypadek oraz nieprzewidziane sytuacje.
5. Przewidziane sposoby, terminy i metody aktualizacji zagrożeń i oceny ryzyka.

W trakcie postępu robót plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zostanie rozszerzony na nowopowstałe zagrożenia i problemy zmiernające do zmniejszenia ewentualnych zagrożeń dla życia i zdrowia pracowników.

XI. Postępowanie na wypadek katastrofy na placu budowy

Za katastrofę budowlaną uważa się niezamierzone gwałtowne zniszczenie wykonywanego obiektu budowlanego lub jego części jak również zniszczenie konstrukcyjnych elementów rusztowań lub innych pomocniczych elementów.

W razie katastrofy budowlanej kierownik budowy obowiązany jest do:

- jak najszybszego zorganizowania doraźnej pomocy dla poszkodowanych.
- zabezpieczenia miejsca katastrofy przed zmianą stanu jaki powstał w wyniku katastrofy.
- niezwłocznego zawiadomienia o katastrofie właściwych organów nadzoru budowlanego.
- powołać niezwłocznie komisje w celu ustalenia okoliczności i przyczyn katastrofy.
- po otrzymaniu protokołu z prac komisji przystąpić do likwidacji skutków katastrofy.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR

76-200 SŁUPSK UL.WŁODKOWICA 28 TEL. (+48) 694 744 876

NIP 839-144-39-28 REGON 771588708

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

INWESTOR: Gmina Damnica
ADRES INWESTORA: 76-231 Damnica, ul. Górna 1
ADRES OBIEKTU: dz. nr 34, 35, 38, 111, obręb
Świecichowo, gmina Damnica

Projektant
mgr inż. Juliusz Bernat
upr. sanitarne ograniczone
BK.II.7342/378/94

Słupsk, lipiec 2019 r.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- art.34 ust.3, pkt.5 w związku z art.3 pkt.20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. 2013.1409 ze zm.),
- projekt zagospodarowania sporządzony na mapie sytuacyjno — wysokościowej do celów projektowych,
- przepisy odrębne,
- wizja lokalna w terenie.

2. INFORMACJE PODSTAWOWE

Przez obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z art.3 pkt.20 prawa budowlanego, należy rozumieć „...teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu" czyli innymi słowy jest to teren, który po wybudowaniu zamierzonej inwestycji (należy wziąć pod uwagę funkcję, formę, wysokość, konstrukcję i inne jej cechy charakterystyczne) może być narażony na pewne niedogodności, np. zwiększone zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenia dopływu światła dziennego a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek. Ponadto należy pamiętać, że obszar oddziaływania wychodzący poza obszar działki może dotyczyć nie tylko samych budowanych obiektów ale i urządzeń z nimi związanych np. lokalizacji szamba, studni, drenażu rozsączającego z przydomowej oczyszczalni ścieków itp.

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa sieci wodociągowej na działce nr 34, 35, 38 i 111, obręb Świecichowo, gmina Damnica.

3. USTALENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

DLA OMAWIANEJ INWESTYCJI USTALONO:

- wszystkie prace związane z budową przedmiotowych obiektów będą się zamykać w granicy działki 34, 35, 38 i 111, obręb Świecichowo, gmina Damnica.
- teren objęty inwestycją jest położony poza obszarem NATURA 2000,
- zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby od projektowanych obiektów nie będzie miało miejsca,
- uciążliwości dla terenów przyległych powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie nie występują,
- projektowane obiekty budowlane nie naruszają stosunków wodnych powierzchniowych i podziemnych w sposób mający wpływ na stosunki wodne powierzchniowe i podziemne działek przyległych,
- brak skutków w ograniczaniu zagospodarowania terenów sąsiednich.

4. P ODSUMOWANIE

W świetle powyższego informuję, iż obszar oddziaływania zamierzonej inwestycji, to jest budowy sieci wodociągowej zamknie się w granicy działek objętych inwestycją, czyli działek 34, 35, 38 i 111, obręb Świecichowo, gmina Damnica.

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie:

- art. 4 ust. 2 pkt. 1; art. 50 ust. 1; art. 51 ust. 1 pkt 2; art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.);
- art. 104; art. 106; art. 107; art. 109 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 2096 ze zmianami);
- § 2-3 *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589);*

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.02.2019 r. Gminy Damnica z siedzibą przy ul. Górnej 1, 76-231 Damnica dotyczącego wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie sieci wodociągowej w Mrówczynie zlokalizowanej na terenie działek nr: 35, 39, 34 położonych w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica oraz po uzgodnieniu projektu decyzji:

- z Zarządem Dróg Powiatowych w Słupsku – *pismo ZDP.GIU.071.1.35.2019 z dnia 1 marca 2019 roku,*

USTALAM

na rzecz Gminy Damnica z siedzibą przy ul. Górnej 1, 76-231 Damnica
lokalizację inwestycji celu publicznego

1. Rodzaj inwestycji:

Zabudowa liniowa – rozbudowa sieci wodociągowej w Mrówczynie zlokalizowanej na terenie działek nr: 35, 39, 34 położonych w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

2. Opis inwestycji:

- lokalizacja zgodnie z załącznikiem graficznym;
- lokalizacja w obrębie: działki drogowej nr 34 będącej własnością Powiatu Słupskiego oraz działek drogowych nr: 35, 39 będących własnością Gminy Damnica.
- Planuje się rozbudowę sieci wodociągowej połączonej z istniejącą siecią.
- lokalizację inwestycji wykonać zgodnie obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa budowlanego;
- ewentualne kolizje należy uzgodnić z gestorami sieci.

3. Ustalenia dotyczące kształtowania ład przestrzennego:

- a) projekty sieci i obiektów infrastruktury technicznej powinny uwzględniać istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu, w tym zachowanie wymaganych przepisami odległości od innych sieci uzbrojenia podziemnego;
- b) realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego jest możliwa w ramach uzupełnienia infrastruktury technicznej na terenie gminy Damnica;
- c) ewentualne kolizje należy eliminować za zgodą i na warunkach gestorów sieci.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi, krajobrazu kulturowego:

- a) wnioskowane działki nr: 35, 39, 34 nie są zlokalizowane na terenach objętych ochroną przyrody;
- b) planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zmianami) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71 ze zmianami);
- c) działki: nr 35 o powierzchni 0,41 ha, nr 39 o powierzchni 0,37 ha, nr 34 o powierzchni 3,49 ha oznaczone są w ewidencji gruntów jako „*dr*” - *drogi*. W związku z powyższym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne stosownie do przepisów do art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. 2017 r. poz. 1161 ze zmianami);
- d) inwestycję należy projektować w sposób ograniczający jej oddziaływanie na środowisko i z uwzględnieniem potrzeb ochrony środowiska zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 799 ze zmianami).
- e) ewentualna wycinka drzew wymaga uzyskania zezwolenia Wójta Gminy Damnica w trybie art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.). Obowiązuje zakaz uszkodzenia systemów korzeniowych rosnących sąsiedztwie drzew.
- f) w trakcie budowy należy ograniczyć negatywne oddziaływanie na środowisko.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:

- a) działki, których dotyczy wnioski nie leżą na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 2067 ze zmianami).
W przypadku odnalezienia, podczas prowadzenia prac ziemnych, przedmiotu, posiadającego cechy zabytku, zastosowanie mają przepisy w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- a) planowane przedsięwzięcie nie może oddziaływać negatywnie na dobra materialne oraz kultury.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy;
- 2) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
- 3) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy;
- 4) zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy;

- 5) odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy;
- 6) jeżeli w trakcie robót budowlanych stwierdzone zostanie występowanie sieci drenarskiej, Inwestor zobowiązany jest do jej przebudowy w sposób niezakłócający dotychczas występujących stosunków wodnych;
- 7) usuwanie odpadów – nie dotyczy;
- 8) ewentualne kolizje z istniejącą infrastrukturą Inwestor winien eliminować za zgodą i na warunkach gestorów sieci staraniem własnym oraz poprzez własny nakład finansowy;
- 9) realizacja inwestycji nie może zakłócić odbioru mediów, z których korzystają mieszkańcy budynków na działkach przylegających do przedmiotowej działki;

7. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji:

Dojazd do terenu planowanej inwestycji – z drogi powiatowej działki nr 34 oraz dróg gminnych działek nr: 35 i 39 zlokalizowanych w obrębie geodezyjnym Świącichowo, gmina Damnica.

Uwaga:

W przypadku konieczności przebudowy drogi związanej z planowaną inwestycją mają zastosowanie przepisy art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 ze zmianami). Ponadto należy wystąpić o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. W zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego, Zarządca drogi określi szczegóły dotyczące wykonawstwa robót budowlanych oraz wysokość opłat za zajęcie pasa drogowego. Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

- Obowiązek poprawienia stanu nawierzchni drogi w sposób umożliwiający obsługę inwestycji spoczywa na Inwestorze.

8. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) należy zachować wymogi określone w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r., poz. 1202 ze zmianami) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zmianami), w normach i innych przepisach szczególnych;
- b) projekt budowlany inwestycji powinien zapewnić zarówno w czasie budowy jak i późniejszej eksploatacji ochronę osób trzecich w szczególności przez:
 - ochronę przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - ochronę przed pozbawieniem korzystania z sieci uzbrojenia terenu,
 - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne oraz promieniowanie,
 - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

9. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie (w tym tereny górnicze, zagrożone osuwaniem mas ziemnych i zagrożonych powodzią):

- a) ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych (ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze, tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 ze zmianami) – działki, na których planowana jest inwestycja, nie leżą na terenach górniczych;

- b) ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych (ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 ze zmianami) – przedmiotowe działki nie leżą na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych;
- c) ochrona przed powodzią – teren, na którym ma być zrealizowana inwestycja nie jest zagrożony powodzią (ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne – tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zmianami);

10. Inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie lub wynikające z przepisów odrębnych:

- a) projekt budowlany należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935). W przypadku odstąpienia od wymagań zawartych w ww. rozporządzeniu należy przed przystąpieniem do wykonania projektu budowlanego wystąpić o takie odstąpienie do Starostwa Powiatowego w Słupsku. Starostwo po uzyskaniu upoważnienia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, w drodze postanowienia, udziela lub odmawia zgody na odstąpienie;
- b) posadowienie obiektu stosownie do przepisów art. 34 ust. 3 pkt. 4 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zmianami) i na podstawie Rozporządzenia Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz.463);
- c) projekt budowlany powinien być zgodny z ustawą z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 755 ze zmianami) oraz z normami i innymi przepisami szczególnymi;
- d) żaden z przepisów odrębnych nie wprowadza zakazów realizacji zamierzenia budowlanego na wnioskowanej działce.

UZASADNIENIE

Decyzja niniejsza wydana została na wniosek z dnia 05.02.2019 r. Gminy Damnica z siedzibą przy ul. Górnej 1, 76-231 Damnica dotyczącego wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie sieci wodociągowej w Mrówczynie zlokalizowanej na terenie działek nr: 35, 39, 34 położonych w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

W trakcie postępowania tutejszy organ dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z analizy stanu istniejącego i uwarunkowań, w celu zapewnienia ładu przestrzennego, ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego.

Projektowana inwestycja mieści się w zakresie celów publicznych wymienionych w art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.). Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wynika również ze spełnienia wszystkich warunków określonych w art. 52, 53, 54 i 56 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

POUCZENIE

W celu uzyskania pozwolenia lub zgłoszenia na budowę należy złożyć u Starosty Powiatowego w Słupsku wniosek dołączając do niego niniejszą decyzję o ustaleniu

lokalizacji inwestycji celu publicznego, objętej wnioskiem oraz projekt budowlany (4 egz.) sporządzony w oparciu o obowiązujące przepisy i spełniający warunki niniejszej decyzji oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od decyzji niniejszej służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Wójta Gminy Damnica w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Integralną część decyzji stanowią załączniki:

Nr 1 – załącznik graficzny do decyzji na mapie w skali 1:1000;

Nr 2 – analiza do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Nr 3 – załącznik graficzny do decyzji na mapie w skali 1:1000;

Projekt decyzji opracowała Alicja Markowska
mgr inż. architekt Politechnika Gdańska wydz. Architektury dyplom nr 77946
Gdańsk 4.11.2010 r.

Otrzymują (adres w aktach sprawy):

- ① Wnioskodawca – Gmina Damnica
2. Strony postępowania zgodnie z załącznikiem ad acta
3. a/a.


mgr Andrzej Kordylas

ANALIZA

Poniższa analiza oraz jej wynik dotyczą ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na rozbudowie sieci wodociągowej w Mrówczynie zlokalizowanej na terenie działek nr: 35, 39, 34 położonych w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

Na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz.1589) a także wniosku z dnia 05.02.2019 r. Gminy Damnica z siedzibą przy ul. Górnej 1, 76-231 Damnica dotyczącego wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie sieci wodociągowej w Mrówczynie zlokalizowanej na terenie działek nr: 35, 39, 34 położonych w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

Lokalizacja w obrębie działki drogowej nr 34 będącej własnością Powiatu Słupskiego oraz działek drogowych nr: 35, 39 będących własnością Gminy Damnica, przeprowadzono analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, stanu prawnego i uwarunkowań wynikających z położenia terenu, ochrony dziedzictwa kulturowego i środowiska przyrodniczego.

1. Rodzaj inwestycji:

Rozbudowa sieci wodociągowej w Mrówczynie zlokalizowanej na terenie działek nr: 35, 39, 34 położonych w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

2. Cechy i parametry zabudowy istniejącej w obrębie analizowanego terenu:

- nieprzekraczalną linię nowej zabudowy – nie dotyczy;
- wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy – nie dotyczy;
- szerokość elewacji frontowej - nie dotyczy;
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki - nie dotyczy;
- kąt nachylenia dachu - nie dotyczy;
- wysokość głównej kalenicy – nie dotyczy;
- układ połączeń dachowych - nie dotyczy;
- kierunek głównej kalenicy - nie dotyczy.

3. Komunikacja - istnieje dostęp do drogi publicznej – drogi powiatowej działki nr 34 oraz dróg gminnych działek nr: 35 i 39 zlokalizowanych w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

4. Istniejące uzbrojenie terenu – istniejące oraz projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego, przedstawione we wniosku.

5. Zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne:

Działki: nr 35 o powierzchni 0,41 ha, nr 39 o powierzchni 0,37 ha, nr 34 o powierzchni 3,49 ha oznaczone są w ewidencji gruntów jako „dr” - drogi. W związku z powyższym teren nie

wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne stosownie do przepisów do art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. 2017 r. poz. 1161);

6. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:

- a) ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych (ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze, tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 ze zmianami) - działki nie leżą na terenach górniczych;
- b) ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych (ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku. Prawo geologiczne i górnicze, tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 ze zmianami) - działki nie leżą na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych;
- c) ochrona przed powodzią - teren, na którym ma być zrealizowana inwestycja nie jest zagrożony powodzią (ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne – tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 2268 ze zmianami).

7. Warunki w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Działki, których dotyczy wnioski nie leżą na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 2067).

8. Warunki ochrony środowiska, zdrowia ludzi i krajobrazu kulturowego:

- a) wnioskowane działki nr: 35, 39, 34 nie są zlokalizowane na terenach objętych ochroną przyrody;
- b) planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ust. 1, pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zmianami) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71 ze zmianami);

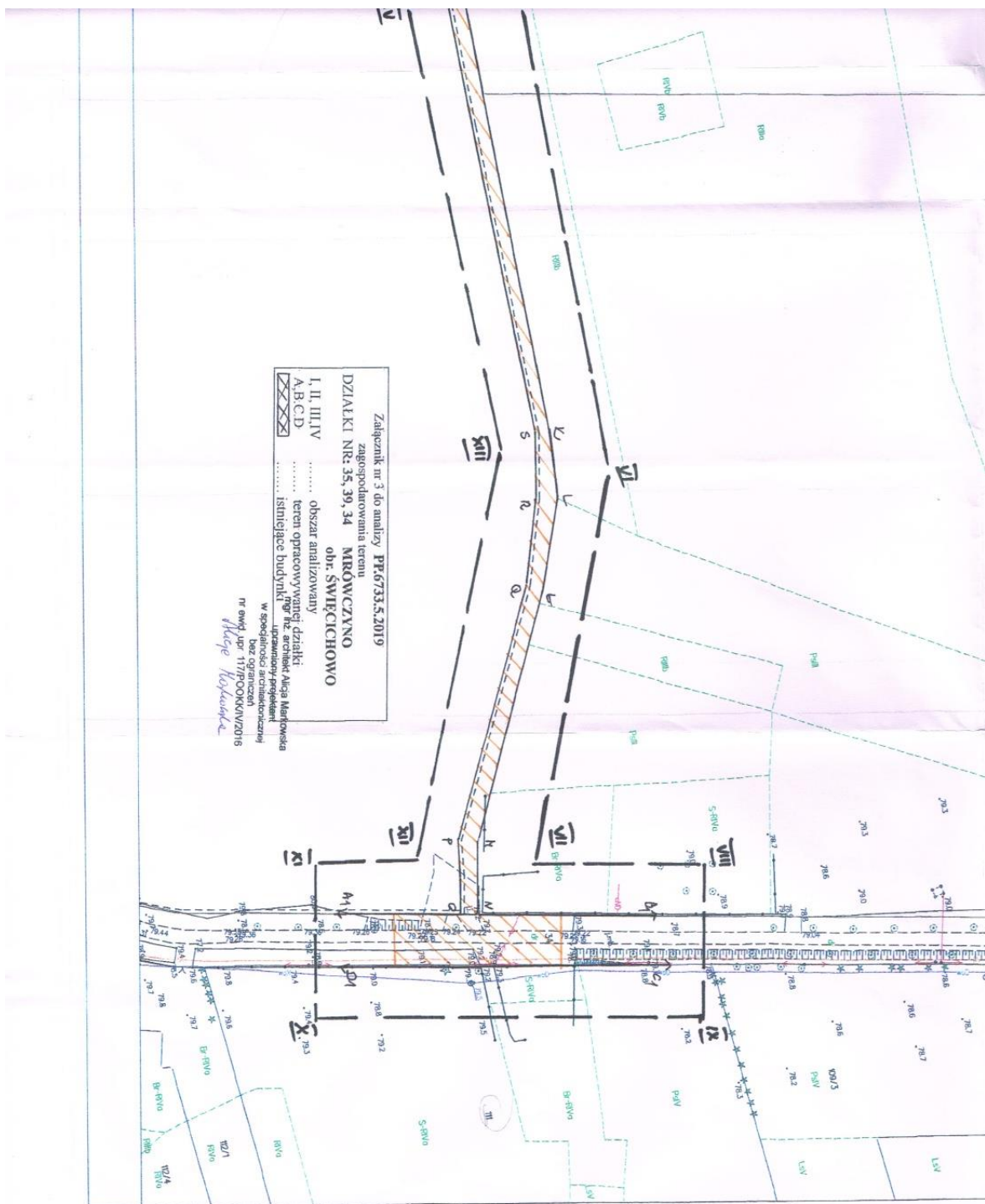
9. Wnioski – wyniki analizy:

Analiza wykazała, że planowana inwestycja zlokalizowana spełnia warunki, określone w art. 52, 53, 54 i 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W świetle powyższego można przygotować decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wyżej opisanej inwestycji, gdyż zachodzi możliwość spełnienia warunku art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

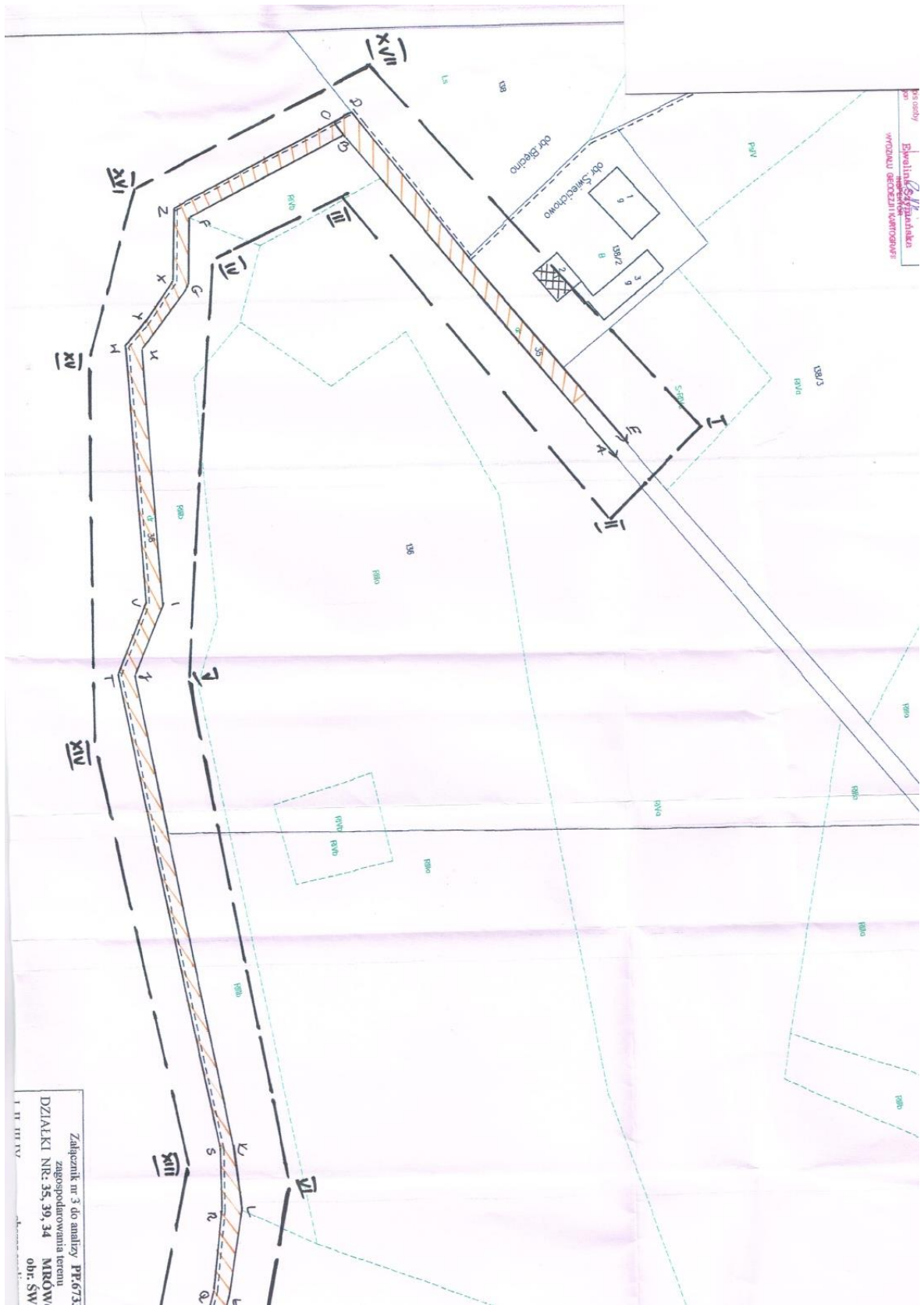
Projekt decyzji i analizę
opracowała Alicja Markowska
mgr inż. architekt Politechnika Gdańska wydz. Architektury dyplom nr 77946
Gdańsk 4.11.2010 r.


mgr Andrzej Kordylas



Załącznik nr 3 do analizy **PP.6733.5.2019**
 zagospodarowania terenu
 DZIAŁKI NR: 35, 39, 34 **MIRÓWCZYNO**
 obr. **SWĘCICHOWO**

I, II, III, IV **obszar analizowany**
A, B, C, D **teren opracowywany**; działki
 **istniejące budynki** **uprawniony projektant**
 **współpraca architektoniczna**
 nr ewid. Jpr. 117P/OO/KW/2018
 Iwona Wójcik



Załącznik nr 3 do analizy PR6733
 zagospodarowania terenu
 DZIAŁEKI NR: 35, 39, 34
 MRODWA
 obr: SWI



PP.6733.11.2019

**DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
Z DNIA 29 lipca 2019**

Na podstawie:

1. art. 4 ust. 2 pkt. 2; art. 53 ust. 4; art. 59 ust. 1; art. 60 ust. 1, 4; art. 61 ust. 1; art. 63 ust. 2, 4; art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zmianami);
2. art. 104; art. 106; art. 107; art. 109; art. 111, art.122a§2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami);
3. § 2-3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1589);

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 15.05.2019 r. przez Gminę Damnica, oraz uzgodnieniu projektu decyzji:

- z Zarządem Dróg Powiatowych w Słupsku – pismo nr ZDP.GIU.071.1.103.2019 z dnia 1 lipca 2019 r.,

**USTALAM
WARUNKI LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO**

dla planowanego przedsięwzięcia polegającego budowie połączenia istniejącej sieci wodociągowej z nową siecią wodociągową na działkach ewidencyjnych nr 111 i 34 w obrębie ewidencyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

1. Rodzaj inwestycji:

Połączenie istniejącej sieci wodociągowej z nową siecią wodociągową na działkach ewidencyjnych nr 111 i 34 w obrębie ewidencyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

2. Opis inwestycji – ustalenia:

- 1) Lokalizacja zgodnie z załącznikiem graficznym we wskazanych liniach rozgraniczających, na działkach ewidencyjnych nr 111 i 34 położonych w obrębie ewidencyjnym Świecichowo, gmina Damnica.
- 2) Planowana inwestycja polega na wykonaniu odcinka sieci wodociągowej łączącej starą sieć z nową.
- 3) Realizację inwestycji wykonać zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi i przepisami odrębnymi.

3. Ustalenia dotyczące kształtowania ład przestrzennego:

- 1) Planowana inwestycja polega na budowie i przebudowie istniejącej infrastruktury technicznej, która nie wymaga wydzielenia terenu i nie zmienia sposobu jego użytkowania, w związku z czym nie oddziałuje na ład przestrzenny.

- 2) Projekty sieci i obiektów infrastruktury technicznej powinny uwzględniać istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi, krajobrazu kulturowego:

- 1) Na terenie objętym wnioskiem nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6. ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zmianami).
- 2) Ewentualnej wycinki drzew dokonywać w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zmianami).
- 2) Inwestycję należy prowadzić zgodnie z normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, w tym wymaganiami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 799 ze zmianami).
- 3) Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zmianami) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71).
- 4) W liniach rozgraniczających teren inwestycji, tj. na działkach ewidencyjnych nr 111 i 34 w obrębie ewidencyjnym Świecichowo, gmina Damnica, występują użytki gruntowe oznaczone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 393) jako:
 - dr – drogi,
 - RIVa - grunty orne IVa klasy bonitacyjnej,
 - RIVb – grunty orne IVb klasy bonitacyjnej,
 - RV – grunty orne V klasy bonitacyjnej.
 - S-RIVa - sady, IVa klasy bonitacyjnej,
 - PsIV- pastwiska IV klasy bonitacyjnej,
 - LsV – lasy, V klasy bonitacyjnej,
 - Br-RIVa – grunty rolne pod zabudowę, grunty orne, IVa klasy bonitacyjnej.

Planowana inwestycja nie wymaga wydzielenia terenu i nie zmienia sposobu jego użytkowania. W związku z powyższym stosownie do przepisów art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) grunt nie wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne.

- 5) Powierzchnię terenu chronić przed erozją wodną poprzez zapewnienie swobodnego odpływu wód opadowych, nie dopuszczając do ich zalegania oraz zalewania działek sąsiednich.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- 1) Na terenie objętym wnioskiem nie występują formy ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 2067 ze zm.).

- 2) W przypadku odkrycia podczas realizacji prac ziemnych przedmiotu o cechach zabytku należy wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go oraz niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy.
 - b) zaopatrzenie w wodę – z rozbudowywanej sieci wodociągowej.
 - c) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy.
 - d) zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy.
 - e) usuwanie odpadów – nie dotyczy.
- 2) Projekty sieci i obiektów infrastruktury technicznej powinny uwzględniać zachowanie wymaganych przepisami odległości od innych sieci uzbrojenia podziemnego.
- 3) Ewentualne kolizje należy uzgodnić z gestorami sieci. Inwestor winien eliminować je za zgodą i na warunkach gestorów sieci staraniem własnym oraz poprzez własny nakład finansowy.

7. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji:

- 1) Dojazd do terenu planowanej inwestycji – z działek drogowych w obrębie planowanej inwestycji.
- 2) W przypadku konieczności przebudowy drogi związanej z planowaną inwestycją mają zastosowanie przepisy art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U z 2018 r. poz. 2068 ze zmianami).
- 3) Należy wystąpić o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. W zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego. Zarządca drogi określi szczegóły dotyczące wykonawstwa robót budowlanych oraz wysokość opłat za zajęcie pasa drogowego.
- 4) Obowiązek poprawienia stanu nawierzchni drogi w sposób umożliwiający obsługę inwestycji spoczywa na Inwestorze.
- 5) Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego

8. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) Należy spełnić wymagania określone w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1186) oraz w normach i innych przepisach odrębnych.
- 2) Projekt budowlany inwestycji powinien zapewnić zarówno w czasie budowy, jak i późniejszej eksploatacji ochronę osób trzecich w odrębności przez:
 - a) ochronę przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) ochronę przed pozbawieniem korzystania z sieci uzbrojenia terenu,
 - c) ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne oraz promieniowanie,
 - d) ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,

- e) ochronę przed zalewaniem wodami opadowymi działek sąsiednich.

9. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych (ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 868) – na terenie objętym wnioskiem nie występują tereny górnicze.
- 2) Ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych (ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 868) – na terenie objętym wnioskiem nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych oznaczone w Systemie Osłony Przeciwoświsiskowej Państwowego Instytutu Geologicznego.
- 3) Ochrona przed powodzią (ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zmianami) – na terenie objętym wnioskiem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

10. Inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) Projekt budowlany należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 1935). W przypadku odstępstwa od wymagań zawartych w ww. rozporządzeniu, przed przystąpieniem do wykonania projektu budowlanego, o odstępstwo takie należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Słupsku. Starostwo po uzyskaniu upoważnienia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, w drodze postanowienia, udziela lub odmawia zgody na wnioskowane odstępstwo.
- 2) Projekt budowlany powinien być zgodny z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 755 ze zmianami) oraz z normami i innymi przepisami odrębnymi.
- 3) Projekt budowlany powinien być zgodny z normami i innymi przepisami odrębnymi oraz warunkami wydanymi przez zarządcę sieci.
- 4) Żaden z przepisów odrębnych nie wprowadza zakazów realizacji zamierzenia budowlanego na wnioskowanej działce.

UZASADNIENIE

Dnia 29.05.2019 r. do Wójta Gminy Damnica wpłynął wniosek Wójta Gminy Damnica, o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na połączeniu istniejącej sieci wodociągowej z nową siecią wodociągową w miejscowości Świecichowo, na działkach ewidencyjnych nr 111, 34 położonych w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W myśl art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zmianami) ilekroć w ustawie mowa

o „inwestycji celu publicznego” – należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami).

Inwestycja polegająca na budowie połączenia istniejącej sieci wodociągowej z nową siecią na działkach ewidencyjnych nr 111 i 34 w obrębie ewidencyjnym Świecichowo, gmina Damnica jest wymieniona w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), co skutkuje jej zakwalifikowaniem do katalogu inwestycji celu publicznego.

W myśl obowiązujących przepisów, tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (dalej jako PiZP) oraz przepisami wykonawczymi do niej, w toku postępowania sporządzona została przez uprawnionego urbanistę analiza oraz na jej podstawie projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego.

W wyniku analizy materiałów źródłowych stwierdzono, że w sprawie spełnione zostają przepisy art. 54 ustawy PiZP, co powoduje możliwość wydania decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego, polegającego na budowie połączenia istniejącej sieci wodociągowej z nową siecią na działkach ewidencyjnych nr 111 i 34 w obrębie ewidencyjnym Świecichowo, gmina Damnica.

Zakres niniejszej decyzji jest zgodny z wymaganiami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. 2003 r. Nr 164, poz. 1589).

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły zastrzeżenia stron powiadomionych o podjęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę Inwestor w myśl art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 ze zmianami) winien wystąpić o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. W zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego Zarządca drogi określi szczegóły dotyczące wykonawstwa robót budowlanych oraz wysokości opłat za zajęcie pasów drogowych.
2. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od dnia doręczenia, za pośrednictwem Wójta Gminy Damnica.
3. Na podstawie art. 127a Kodeksu Postępowania Administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Damnica oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Ponadto poucza się, że w myśl art. 130 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego decyzja

podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

4. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

część tekstowa – załącznik nr 1

część graficzna – załącznik nr 2

Opracowana mapa stanowi załącznik graficzny do niniejszej decyzji.



Otrzymują:

1. Inwestor.
2. Uczestnicy postępowania zgodnie z ad acta
3. a/a

ZASTĘPCA WÓJTA
Grzegorz Kiczmachowski
mgr Grzegorz Kiczmachowski

działający jako
Wójt Gminy Dąbnica
na podstawie art. 28g ust. 1 pkt 4
ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROJEKTU DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

**WYNIKI ANALIZY URBANISTYCZNEJ I FORMALNO – PRAWNEJ
WYKONANEJ DLA DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NR 111 I 34 W OBRĘBIE
EWIDENCYJNYM ŚWIECICHOWO, GMINA DAMNICA.**

CZĘŚĆ OPISOWA

w postępowaniu o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla działek ewidencyjnych nr 111 i 34 położonych w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica, zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 ze zmianami)

**1. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU OBJĘTEGO
WNIOSKIEM**

- 1) Wnioskodawca: Gmina Damnica.
- 2) Przedmiot wniosku: Wykonanie odcinka sieci wodociągowej.
- 3) Lokalizacja: na działkach ewidencyjnych nr 111 i 34 położonych w obrębie ewidencyjnym Świecichowo, w obrębie geodezyjnym Świecichowo, gmina Damnica, zgodnie z załącznikiem graficznym we wskazanych liniach rozgraniczających.
- 4) Własność:
 - dz. ew. nr 34 obr. Świecichowo: Powiat Słupski, Zarząd Dróg Powiatowych,
 - dz. ew. nr 111 obr. Świecichowo: Pan Dominik Kisiel.

**2. ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
W ZAKRESIE:**

1) Warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Planowana inwestycja jest budową i przebudową istniejącej infrastruktury technicznej, która nie wymaga wydzielenia terenu i nie zmienia sposobu jego użytkowania, w związku z czym nie oddziałuje na ład przestrzenny.

2) Ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- a. Na terenie objętym wnioskiem nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6. ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zmianami).
- b. Ewentualnej wycinki drzew dokonywać w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zmianami).
- c. Inwestycję należy prowadzić zgodnie z normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, w tym wymaganiami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 799 ze zmianami).
- d. Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku

i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zmianami) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 71).

- 6) W liniach rozgraniczających teren inwestycji, tj. na działkach ewidencyjnych nr 111 i 34 w obrębie ewidencyjnym Świecichowo, gmina Damnica, występują użytki gruntowe oznaczone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 393) jako:
- dr – drogi,
 - RIVa - grunty orne IVa klasy bonitacyjnej,
 - RIVb – grunty orne IVb klasy bonitacyjnej,
 - RV – grunty orne V klasy bonitacyjnej.
 - S-RIVa - sady, IVa klasy bonitacyjnej,
 - PsIV- pastwiska IV klasy bonitacyjnej,
 - LsV – lasy, V klasy bonitacyjnej,
 - Br-RIVa – grunty rolne pod zabudowę, grunty orne, IVa klasy bonitacyjnej.

Planowana inwestycja nie wymaga wydzielenia terenu i nie zmienia sposobu jego użytkowania. W związku z powyższym stosownie do przepisów art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) grunt nie wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne.

e. Powierzchnię terenu chronić przed erozją wodną poprzez zapewnienie swobodnego odpływu wód opadowych, nie dopuszczając do ich zalegania oraz zalewania działek sąsiednich.

3) Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Na terenie objętym wnioskiem nie występują formy ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 2067 ze zm.).
- 2) W przypadku odkrycia podczas realizacji prac ziemnych przedmiotu o cechach zabytku należy wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go oraz niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

4) Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej – istniejące oraz projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego, przedstawionego we wniosku.
- b. Projekty sieci i obiektów infrastruktury technicznej powinny uwzględniać zachowanie wymaganych przepisami odległości od innych sieci uzbrojenia podziemnego.
- c. Ewentualne kolizje należy uzgodnić z gestorami sieci. Inwestor winien eliminować je za zgodą i na warunkach gestorów sieci staraniem własnym oraz poprzez własny nakład finansowy.

- d. Dojazd do terenu planowanej inwestycji – z przyległych do terenu inwestycji dróg gminnych.
- e. W przypadku konieczności przebudowy drogi związanej z planowaną inwestycją mają zastosowanie przepisy art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U z 2018 r. poz. 2068 ze zmianami).
- f. Należy wystąpić o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. W zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego Zarządca drogi określi szczegóły dotyczące wykonawstwa robót budowlanych oraz wysokość opłat za zajęcie pasa drogowego.
- g. Obowiązek poprawienia stanu nawierzchni drogi w sposób umożliwiający obsługę inwestycji spoczywa na Inwestorze.
- h. Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi publicznej urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
- 5) Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**
- a. Należy spełnić wymagania określone w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) oraz w normach i innych przepisach odrębnych.
- b. Projekt budowlany inwestycji powinien zapewnić zarówno w czasie budowy jak i późniejszej eksploatacji ochronę osób trzecich w odrębności przez:
- ochronę przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - ochronę przed pozbawieniem korzystania z sieci uzbrojenia terenu,
 - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne oraz promieniowanie,
 - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - ochronę przed zalewaniem wodami opadowymi działek sąsiednich.
- 6) Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:**
- a. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych (ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 868) – na terenie objętym wnioskiem nie występują tereny górnicze.
- b. Ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych (ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 868) – na terenie objętym wnioskiem nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych oznaczone w Systemie Osłony Przeciw osuwiskowej Państwowego Instytutu Geologicznego.
- c. Ochrona przed powodzią (ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zmianami) – na terenie objętym wnioskiem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.
- 7) Inne:**
- Zamierzenie zgodne z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami).

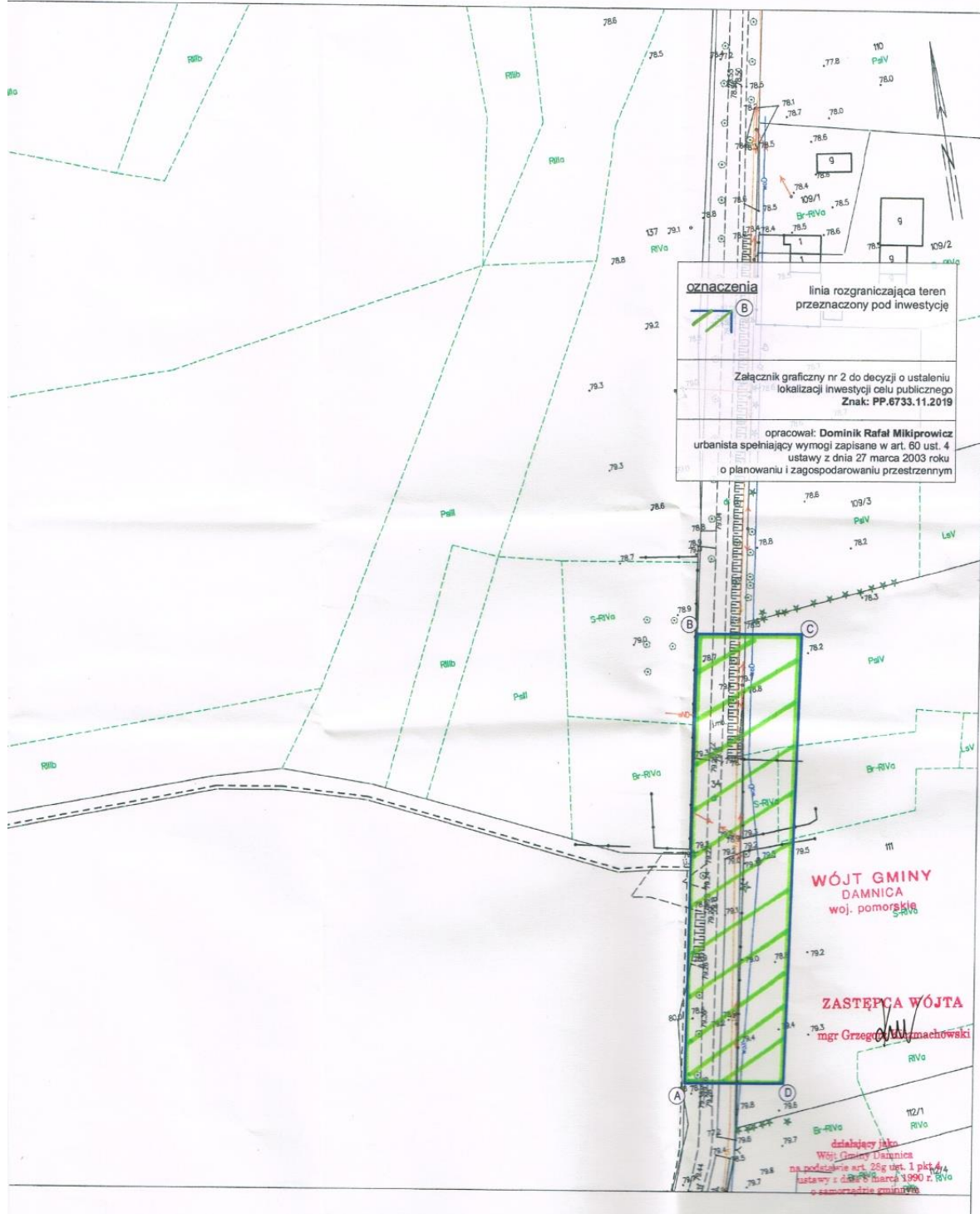
ZASTĘPCA WÓJTA

mgr Grzegorz Kozłomachowski

działający jako
Wójt Gminy Darnica
na podstawie art. 28§ ust. 1 pkt 4
ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym

SADNICZA
0015: dz. 34, 35, 38
A 1:1000

Województwo pomorskie
Powiat słupski
Jednostka ewidencyjna: 221202_2, Damnica
Obręb: 0015, Świecichowo



Zakład Gospodarki Komunalnej
w Damnicy
76-231 Damnica, ul Górna 1
NIP 8393083842 REGON 220724450
tel (0-50) 84 944 54

ZGK 7012.10.2019

Damnica dnia 19 marca 2019 roku



Wójt Gminy Damnica
Pan
Andrzej Kordylas

dotyczy: warunków technicznych rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości
Mrówczyno – z przyłączeniem do działki Nr 138/2.

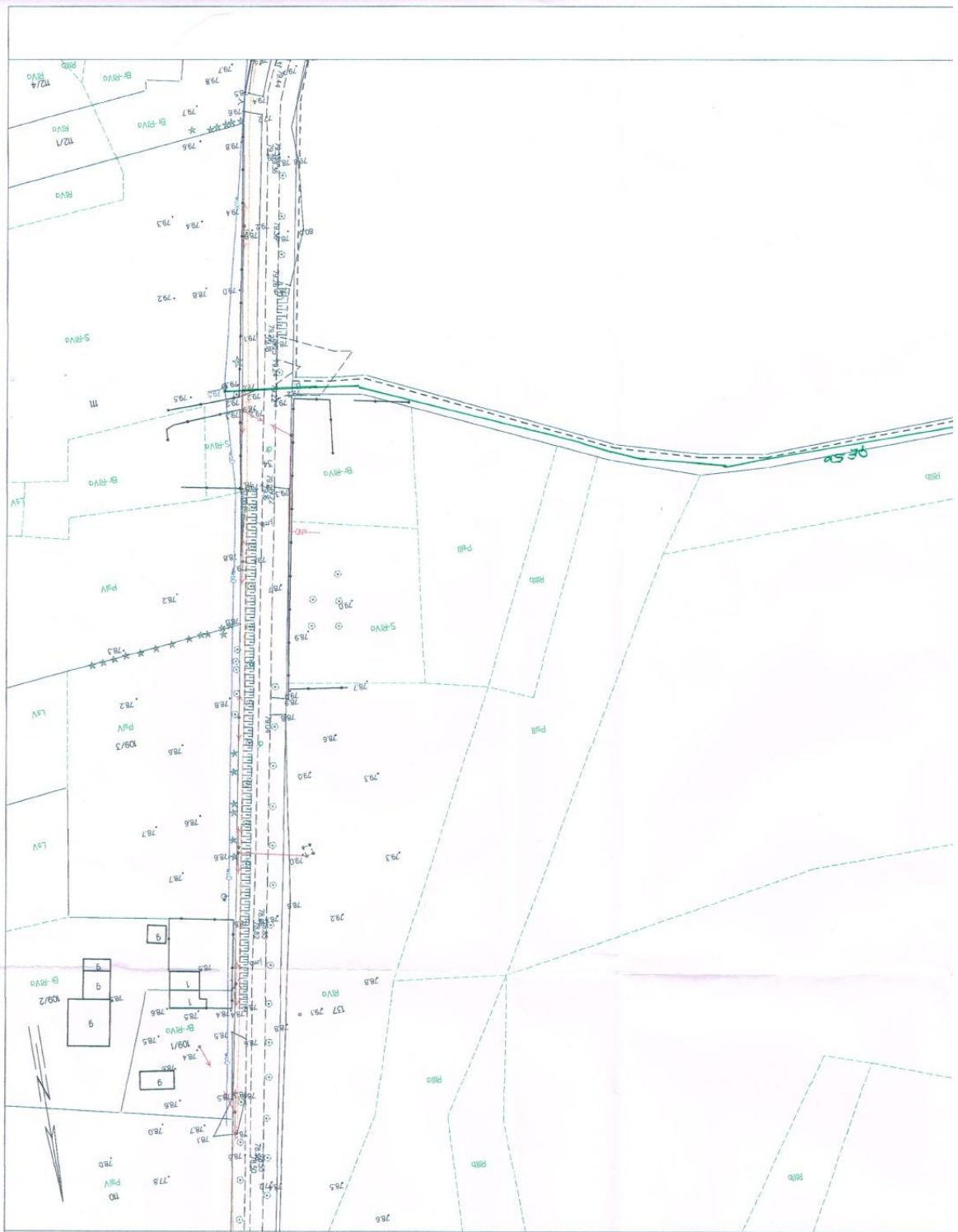
Zakład Gospodarki Komunalnej w Damnicy informuje, iż warunki techniczne przyłącza są następujące:

1. Dostawa wody z rury PCV średnica 90 umiejscowionej w pasie drogowym drogi powiatowej oznaczonej na załączonej mapie.
 2. Przyłącze należy projektować z rur PE 50 zakończone zasuwą.
 3. Ułożenie przewodu w działce Nr 38 – droga gminna i działce Nr 35 zakończone hydrantem do płukania sieci.
 4. Przyłącze do działki Nr 138/2 rurą PE 32 zakończone zasuwą odcinającą.
 5. Przeście pod drogą powiatową działka Nr 34 należy uzgodnić z Zarządem Dróg Powiatowych w Słupsku. Wykonanie należy projektować metodą przecisku.
- niniejsze warunki są ważne przez okres dwóch lat od daty wydania.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Damnica
2. a/a

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki
Komunalnej w Damnicy
mgr inż. Mariusz Barański



Województwo: pomorskie
 Powiat: słupski
 Jednostka ewidencyjna: 221202-2, Darnica
 Obręb: 0015, Świechowo
 000
 N1C1ZA
 5: dz. 34, 35, 38

Nr konc. GK-IX-A.6642.111.2019

Posiadać można się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SŁUPSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	WYDRUK Z BAZY
Data wykonania kopii	z up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Ewelina Kopytowska NIPENTOR
	WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII

MAPA ZAS
obr. Świecichowo 00
SKALA



Słupsk, dnia 07.06.2019 r.

ZDP.GIU.4421.62.2019

DECYZJA

Na podstawie art. 39 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U z 2016 r. poz. 1440 ze zm.), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.) oraz Uchwały Nr 416/2006 Zarządu Powiatu Słupskiego z dnia 1 grudnia 2006 r. w sprawie udzielenia dla dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku pełnomocnictwa do dokonywania czynności prawnych, związanych z kierowaniem bieżącą działalnością Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: **Pana Juliusza Bernat, Projektowanie i Nadzór, ul. Włodkowica 28, 76-200 Słupsk** w dniu 05.06.2019 r. o uzgodnienie lokalizacji,

uzgadnia się

lokalizację przyłącza wodociągowego w pasie drogi powiatowej Nr 1135G (dz. 34, obr. Świącichowo, gm. Damnica), zgodnie z załączoną mapą sytuacyjno – wysokościową stanowiącą integralną część decyzji.

przy zachowaniu następujących warunków:

- przejście pod jezdnią bez naruszania jej konstrukcji w dodatkowych rurach ochronnych,
- metoda prowadzenia robót w obrębie jezdni, zjazdów bez naruszania konstrukcji,
- w przypadku naruszenia podczas wykonywania prac skarpy lub rowu należy element odtworzyć,
- tereny zielone po zakończeniu prac należy zagęszczać warstwami (ostatnia, górna warstwa czarnoziem), wyprofilować i obsiać trawą,
- wykonać schemat zabezpieczenia robót na czas ich trwania w pasie drogowym,
- sieć lokalizować tak, aby nie zachodziła potrzeba wycinki drzew przydrożnych.
- w przypadku kolizji sieci z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, Inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.

UZASADNIENIE

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony. Decyzja zapewnia prawo do dysponowania w/w działką na cele budowlane. Decyzja jest ważna 3 lata.

Zezwolenie Zarządcy Drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.).

Zezwolenie Zarządcy Drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które Inwestor lub Wykonawca powinien wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku w trybie i na warunkach określonych przez rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264). W zezwoleniu tym, na podstawie art. 40 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 ze zm.), zostaną naliczone opłaty: opłata roczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym. Wysokość opłat wynikać będzie z Uchwały Rady Powiatu Słupskiego w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie 1 m² pasa drogowego dróg powiatowych, dla których zarządcą jest Zarząd Powiatu Słupskiego.

Wydanie decyzji nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zm.) i załącznikiem do Ustawy część III pkt 44 poz. 9.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku złożone w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Z upoważnienia Zarządu Powiatu:

DYREKTOR
mgr inż. Mariusz Ozarek

Otrzymują:

1. Pan Juliusz Bernat, Projektowanie i Nadzór, ul. Włodkowica 28, 76-200 Słupsk,
2. a/a.

ODPIS

GK-X.6630.315.2019

Starostwo Powiatowe w Słupsku
Wydział Geodezji i Kartografii
76-200 Słupsk, ul. Szarych Szeregów 14
tel. 0-59 841-87-15

Słupsk, dn. 03.07.2019 r.

Znak sprawy: GK-X.6630.315.2019

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ z dnia 03.07.2019 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U z 2019 r. poz.725 ze zm.) Na podstawie art. 28b. ust. 1., 6 i 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101)

Przedmiot narady:	Propozycja usytuowania sieci wodociągowej
Lokalizacja:	Święcichowo, na działkach zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym
Wnioskodawca:	PROJEKTOWANIE I NADZÓR MGR INŻ. JULIUSZ BERNAT ul. Włodkowica 28, 76-200 Słupsk
Inwestor:	GMINA DAMNICA ul. Górna 1, 76-231 Damnica
Przewodniczący:	Joanna Góralska
Miejsce narady:	Starostwo Powiatowe w Słupsku
Sposób przeprowadzenia narady:	stacjonarny
Data wpływu:	27.06.2019 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
	Wnioskodawca		PROJEKTOWANIE I NADZÓR MGR INŻ. JULIUSZ BERNAT

UWAGA: Brak podpisu jest jednoznaczny z nieobecnością uczestnika powiadomionego o naradzie koordynacyjnej.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

UZGODNIONO

Seul 03.07.2019 r.

z up. STAROSTY
Joanna Góralska
PRZEWODNICZĄCY
NARADY KOORDYNACYJNEJ

Podpis przewodniczącego narady

Za zgodność z oryginałem

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U z 2019 r. poz.725 ze zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U z 2019 r. poz.725 ze zm.) lub złożonych na naradzie, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U z 2019 r. poz.725 ze zm.).

z up. STAROSTY
Joanna Góralska
PRZEWODNICZĄCY
NARADY KOORDYNACYJNEJ

Strona 1 z 1

1	Nazwa instytucji	<div style="text-align: center;"> ODPIS Stanowisko Uwagi </div>	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
	Wydział Architektoniczno – Budowlany Starostwa Powiatowego w Słupsku		

UZGODNIONO

2019.07.03

z up. STAROSTY
mgr inż. Małgorzata Niedzielska-Paszczyk
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego
Starostwa Powiatowego w Słupsku

2	Nazwa instytucji	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
	ENERGA OPERATOR S.A.		

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaszubie
Rejon Dystrybucji w Słupsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
tel. 59 643 61 91

UZGODNIENIE NR 485/19 Z DNIĄ 03.07.2019

POZYTYWNE / NEGATYWNE

- O zamianie prowadzenia robót w miejscu obsługi krótkowzrostu bądź ich przesunięciu do sieci należy powiadomić ENERGA-OPERATOR SA na 14 dni przed ich rozpoczęciem
- Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przesłupków próbnych lub za pomocą aparatury
- W miejscu planowanych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na miejscu ENERGA-OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem rzeczywistym a stanem planowym
- Prace elementarne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie, odkrywając i zabezpieczając przed uszkodzeniem
- Odfinansować przed rozpoczęciem z góry do ENERGA-OPERATOR SA
- W pobliżu linii elektrycznych roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN-05100 i PN-05125
- Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiadają wykonawcy lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.
- Przy niewłaściwym doprowadzeniu do zachowanie normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych

UZGODNIENIE JEST WAZNE 2-LATNIE
UWAGI:

Dział Dokumentacji Energetycznej
mgr inż. Małgorzata Niedzielska-Paszczyk

Za zgodność z oryginałem

GK.6630. 315 .2019

z up. STAROSTY
Joanna Goralska
PRZEWODNICZĄCY
NARADY KOORDYNACYJNEJ

3	Nazwa instytucji	Stanowisko	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
	ORANGE Polska S.A.	Uwagi	

ODPIS

NIE OBECNY

4	Nazwa instytucji	Stanowisko	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
	PSG Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie Gazownia w Słupsku	Uwagi	

Uzgodniono bez uwag
nr. 454 dn. 03.07.2019.

Młodszy Specjalista ds. Technicznych
Andrzej Plewa

Za zgodność z oryginałem

GK.6630. 315 .2019

STAROSTY
Joanna
PRZEWODNICZĄCY
NAPRĄDY KONTROLNĄCYJNEJ

3

ODPIS

5	Nazwa instytucji Zakład Gospodarki Komunalnej w Damnicy	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
---	---	---------------------	---

NIEOBECNY

6	Nazwa instytucji ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o.	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
---	--	---------------------	---

Bez uwag 03.07.19

Kierownik
nowy Dział Bezpieczeństwa Usług
Stupsk
Włodzisław Włodzki

Za zgodność z oryginałem

GK.6630. 315 .2019

z im. STAROSTY
Joanna Góralska
PRZEWODNICZĄCY
NARADY KORDYNACYJNEJ

4

ODPIS

7	Nazwa instytucji Urząd Gminy Damnica	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
---	---	---------------------	---

NIEOBECNY

8	Nazwa instytucji Branża drogowa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
---	------------------------------------	---------------------	---

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH

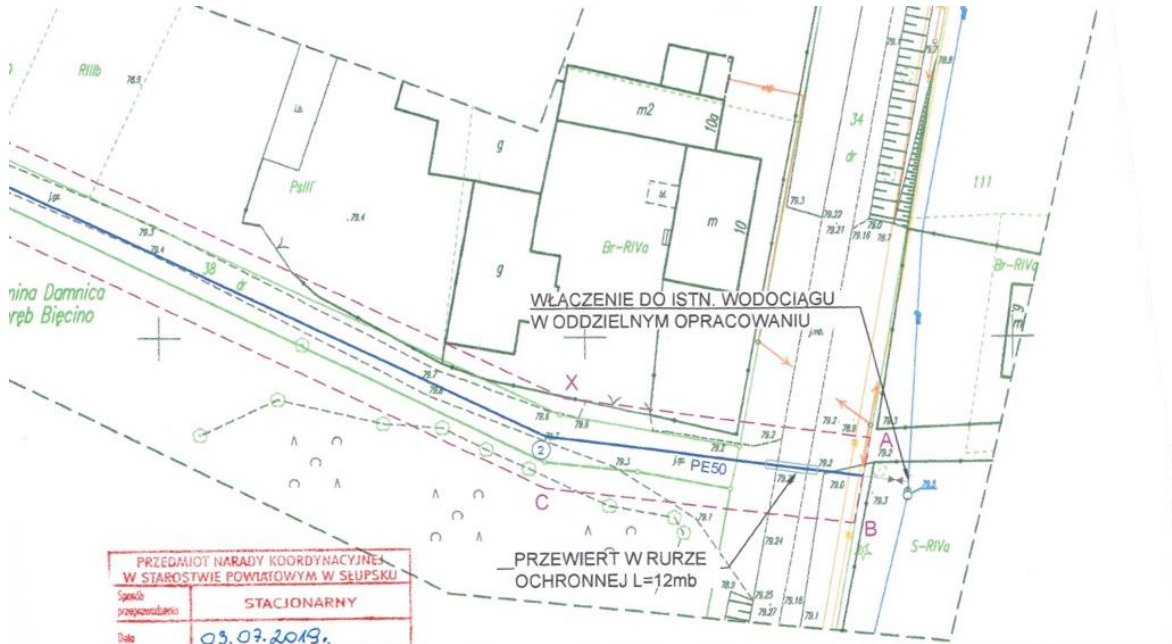
DECYZJA NR ZDP.GIU.4421.62.2019
z dnia 07.06.2019r.

Za zgodność z oryginałem

GK.6630. 315.2019

STAROSTY
Joanna Góralka
PRZESADNICZĄCY
NARADY WARDYNADYJNEJ

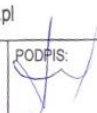
5



PRZEDMIOT NARADY KOORDYNACYJNEJ
W STAROSTWIE POWIATOWYM W ŚLEPSKU

Specjalność projektanta	STACJONARNY
Data	03.07.2019.
Nr sprawy	GK-X. 6680.315.2019
Podpis przewodniczącego zarządy	

Joanna Dąbalska
PRZEWODNICZĄCY
NARADY KOORDYNACYJNEJ

PROJEKT: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ		JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PROJEKTOWANIE I NADZÓR mgr inż. Juliusz Bernat 76-200 Słupsk, ul. Włodkowska 28 tel. (+48) 694 744 876 e-mail: juliuszbernat@wp.pl	
ADRES: Świecichowo, gmina Damnica, dz. nr 34, 35, 38			
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - SIEĆ WODOCIĄGOWA		AUTOR: mgr inż. JULIUSZ BERNAT upr. sanitame BKIIIF 7342/378/94	PODPIS: 
RYS.: 1	SKALA: 1:500	DATA: 05.2019	SPRAWDZIŁ: mgr inż. ZENOBIUSZ BOSKO upr. sanitame bez ograniczeń UAN/8346/291/89 i AN/39/79