

UCHWAŁA NR.....

RADY GMINA DAMNICA

z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr: 73/1, 73/2 i 73/3, położonych w obrębie geodezyjnym
Damnica, gmina Damnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.¹⁾)

uchwała się, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr: 73/1, 73/2 i 73/3, położonych w obrębie geodezyjnym Damnica, gmina Damnica.

§2. Granice obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w §1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§3. Traci moc Uchwała Nr XII/130/2019 Rady Gminy Damnica z dnia 31 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych nr ewidencyjnym 73/1, 73/2 oraz części działki nr 73/3 położonych w obrębie ewidencyjnym 0004 Damnica, gmina Damnica.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

§5. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

¹Zmiany tekstu jednolitego opublikowane w Dz.U. z 2020 r. poz. 1086 i poz. 471

Uzasadnienie

Do projektu uchwały Rady Gminy Damnica w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr: 73/1, 73/2 i 73/3, położonych w obrębie geodezyjnym Damnica, gmina Damnica

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.).

Podjęcie niniejszej Uchwały jest niezbędne w ramach prac planistycznych zainicjowanych Uchwałą Nr XII/130/2019 Rady Gminy Damnica z dnia 31 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych nr ewidencyjnym 73/1, 73/2 oraz części działki nr 73/3 położonych w obrębie ewidencyjnym 0004 Damnica, gmina Damnica. Potrzeba podjęcia nowej uchwały wynika z konieczności rozszerzenia zakresu obszarowego planu, w celu umożliwienia przyjęcia optymalnych rozwiązań urbanistycznych, w tym komunikacyjnych dla planowanego kompleksu zabudowy w obszarze planu. Rozszerzenie dotyczy działki nr 73/3 (cała działka zamiast jej części) w ramach której, przewidziano włączenia w obszar planu fragmentu rowu, zaliczającego się do gruntów rolnych klas chronionych oraz pozostałej, zabudowanej części działki.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały uważa się za szczególnie uzasadnione.

Jednocześnie z podjęciem nowej uchwały traci moc Uchwała Nr XII/130/2019 Rady Gminy Damnica z dnia 31 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych nr ewidencyjnym 73/1, 73/2 oraz części działki nr 73/3 położonych w obrębie ewidencyjnym 0004 Damnica, gmina Damnica.

Sporządziła:

Jolanta Rekowska