

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 65 z późniejszymi zmianami)
Wójt Gminy Damnica ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość stawek opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część nieruchomości gruntowej (50 m ²) oznaczonej nr 116/1, o pow. 0,0822 ha, obręb geodezyjny Siara Dąbrowa, KW SL1S/00068578/5	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: B – tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: fragment przedmiotowej działki znajduję się w strefie preferowanej koncentracji usług i terenów istniejącego zainwestowania, a pozostała część działki w obszarze preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno-usługowej	nie dotyczy	nie dotyczy	500,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2020 po podpisaniu umowy, - za rok 2021, 2022, 2023 - do 31 marca,	dzierżawa na cele związane z posadowieniem maszów służących do zawieszenia anteny nadawczej lub odbiorczej na okres do 3 lat	nie dotyczy
2.	część nieruchomości gruntowej (50 m ²) oznaczonej nr 84, o pow. 0,2730 ha, obręb geodezyjny Damnica, KW SL1S/00068571/6	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RI IIIa – grunty orne, B – tereny mieszkaniowe	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w obszarze preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno-usługowej i jednocześnie w obrębie terenów istniejącego zainwestowania	nie dotyczy	nie dotyczy	500,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2020 po podpisaniu umowy, - za rok 2021, 2022, 2023 - do 31 marca	dzierżawa na cele związane z posadowieniem maszów służących do zawieszenia anteny nadawczej lub odbiorczej na okres do 3 lat	nie dotyczy
3.	część nieruchomości gruntowej (50 m ²) oznaczonej nr 60/37, o pow. 0,1281 ha, obręb geodezyjny Karzniczka, KW SL1S/00069930/8	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: Br-RIVa – grunty rolne zabudowane	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w strefie preferowanej koncentracji usług	nie dotyczy	nie dotyczy	70,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2020 po podpisaniu umowy, - za rok 2021, 2022, 2023 - do 31 marca	dzierżawa na cele ogrodniczorekreacyjne na okres do 3 lat	nie dotyczy

4.	część nieruchomości oznaczonej nr: - 10/105, o pow. 0,7153 ha, obręb geodezyjny Bobrowniki, KW SL1S/00074088/8	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: PSIII – pastwiska trwałe, RIIIa – grunty orne	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w obszarze użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia	nie dotyczy	nie dotyczy	70,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2020 po podpisaniu umowy, - za rok 2021 do 31 marca	dzierżawa na cele pozostałe na okres do 1 roku	nie dotyczy
	- 194, o pow. 0,0756 ha, obręb geodezyjny Damnica, KW SL1S/00033352/1	Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w strefie preferowanej koncentracji usług						
	- 35, o pow. 1.02 ha, obręb geodezyjny Łebien. KW SL1S/00035207/4	Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka stanowi teren sportowy						

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 8 października 2020 roku do dnia 29 października 2020 roku w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołeckiej.


 Andrzej Kordylas