

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Damnica ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania | Wysokość stawek opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 |
|------|--|---|---|-------------------------|--|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część nieruchomości gruntowej (160 m ²) oznaczonej nr 60/38, o pow. 2,9051 ha, obręb geodezyjny Karzniczka, KW SL1S/00069930/8 | działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje w kilku kierunkowych funkcji, tj. w obrębie: strefy preferowanej koncentracji usług obszaru preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno-usługowej, terenu oczyszczalni ścieków- istniejących i projektowanych, terenu zieleni leśnej oraz obszaru użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia. | nie dotyczy | nie dotyczy | 70,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego | proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2021 po podpisaniu umowy, - za rok 2022, 2023, 2024 - do 31 marca, | dzierżawa na cele ogrodniczorekreacyjne na okres do 3 lat | nie dotyczy |
| 2. | część nieruchomości gruntowej (381 m ²) oznaczonej nr 204/17, o pow. 0,0382 ha, obręb geodezyjny Damnica, KW SL1S/00033352/1 | działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RIIIa – grunty orne, | Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w obrębie obszarów preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno-usługowej | nie dotyczy | nie dotyczy | 152,40 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego | proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2021 po podpisaniu umowy, - za rok 2022, 2023, 2024 - do 31 marca | dzierżawa na cele ogrodniczorekreacyjne na okres do 3 lat | nie dotyczy |

| | | | | | | | | | |
|----|--|--|--|-------------|-------------|---|---|---|-------------|
| 3. | część nieruchomości gruntowej (300 m ²) oznaczonej nr 2/10, o pow. 0, 3003 ha, obręb geodezyjny Domaradz, KW SL1S/00040866/9 | działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: B – tereny mieszkaniowe | Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w obrębie obszaru potencjalnego rozwoju funkcji gospodarczych i jednocześnie w obrębie terenów istniejącej zabudowy | nie dotyczy | nie dotyczy | 120,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego | proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2021 po podpisaniu umowy, - za rok 2022, 2023, 2024 - do 31 marca | dzierżawa na cele ogrodniczorekreacyjne na okres do 3 lat | nie dotyczy |
|----|--|--|--|-------------|-------------|---|---|---|-------------|

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 2 marca 2021 roku do dnia 23 marca 2021 roku w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołeckiej.

Wójt Gminy
Andrzej Kordylas