

## UCHWAŁA NR XXVIII/305/2021

### RADY GMINY DAMNICA

z dnia 28 maja 2021 r.

#### w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Damnica oraz Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Damnicy

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 229 pkt 3 i art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.<sup>2</sup>) oraz § 14 Załącznika Nr 6 do Statutu Gminy Damnica stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/15/2018 Rady Gminy Damnica z dnia 13 grudnia 2018 r. w sprawie Statutu Gminy Damnica (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2019 r., poz. 30 z późn. zm.), po uprzednim zbadaniu skargi przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji

#### **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Po rozpatrzeniu skargi na działalność Wójta Gminy Damnica i Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Damnicy złożonej w dniu 16 kwietnia 2021 r. zawierającej zarzut w zakresie gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym i zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawie zarzutów postawionych w skardze, Rada Gminy Damnica uznaje skargę za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Damnica do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi, poprzez przesłanie skarżącemu odpisu niniejszej uchwały wraz z załącznikiem.

**§ 3.** Poucza się skarżących o treści art. 239 § 1 k.p.a., który stanowi, że w przypadku, gdy skarga w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Damnica  
Kazimierz Kozina

<sup>1</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

<sup>2</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2020 r. poz. 2320.

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Rady Gminy Damnica**  
**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Damnica**  
**oraz Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Damnicy**

W dniu 16 kwietnia 2021 r. do Rady Gminy Damnica wpłynęła skarga na działalność Wójta Gminy Damnica i Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Damnicy w zakresie gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym.

Skarżący w skardze podnoszą, iż są niezadowoleni z załatwienia ich sprawy, zarzucając, iż mimo przysługującego im prawa do większego lokalu socjalnego ze względu na sytuację rodzinną, doszło do negatywnego rozpatrzenia wniosku o przydział większego lokalu socjalnego a wolny większy lokal socjalny w miejscowości Świecichowo przydzielony został rodzinie, która wg skarżących nie spełnia warunków do jego otrzymania.

Przewodniczący Rady Gminy Damnica skierował skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w celu rozpatrzenia i wydania opinii.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 18 maja 2021 r. zapoznała się z:

- 1) treścią złożonej skargi,
- 2) wyjaśnieniami Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Damnicy z dnia 17 maja 2021 r. w przedmiocie skargi,
- 3) dokumentami źródłowymi w przedmiocie skargi.

Po dogłębnej analizie przedstawionych dokumentów w sprawie i przeprowadzonym postępowaniu wyjaśniającym Komisja Skarg, Wniosków i Petycji nie potwierdziła zarzutów zawartych w skardze z dnia 16 kwietnia 2021 r.

Skarżący wnioskiem z dnia 19 marca 2021 r. zwrócili się do Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej, zarządzającego gminnym zasobem mieszkaniowym, o zamianę zajmowanego lokalu socjalnego na większy. Wniosek swój skarżący motywowali stanem rodziny – 10 osób i małym metrażem zajmowanego lokalu socjalnego – 54 m<sup>2</sup>.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej w Damnicy pismem z dnia 14 maja 2021 r. (z prolongatą terminu załatwienia sprawy z dnia 18 kwietnia 2021 r.) udzieliła skarżącym odpowiedzi, iż w związku z brakiem wolnych lokali socjalnych wniosek nie może zostać rozpatrzony pozytywnie.

Ponadto z przedstawionych Komisji dokumentów wynika, że skarżący w latach wcześniejszych nie występowali z wnioskiem o zamianę lokalu socjalnego na większy.

Z ustaleń Komisji wynika, że wspomniany przez skarżących lokal komunalny w miejscowości Świecichowo nadal zajmuje wieloletni najemca na podstawie umowy najmu i nie był on w ostatnim czasie przedmiotem zamiany lub wynajmu innemu najemcy. Najemcy lokalu komunalnego w listopadzie 2020 r. zgłosili wolę zamiany lokalu na mniejszy, jednak do zamiany nie doszło, gdyż zainteresowany najemca wycofał swój wniosek.

Tym samym nie mogło dojść do naruszenia zapisów uchwały Nr X/49/15 Rady Gminy Damnica z dnia 15 maja 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Damnica (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 1777).

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przyjęła jednogłośnie stanowisko, uznając skargę za bezzasadną i wnioskując o uznanie skargi za bezzasadną w całości, przez Radę Gminy Damnica.

Rada Gminy Damnica, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji podziela ocenę stanu faktycznego i prawnego w nim wyrażonym i postanawia uznać skargę na działalność Wójta Gminy Damnica i Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Damnicy za bezzasadną.