

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Damnica ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość stawek opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	nieruchomość gruntowa oznaczona nr 79/3 o pow. 0,72 ha, obręb geodezyjny Łebień, KW SL1S/00051590/3	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RIIfa – grunty orne PsIII – pastwiska trwałe	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w obszarze użytków rolnych preferowanych dla rozwoju rolnictwa ekologicznego.	nie dotyczy	nie dotyczy	360,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2021 po podpisaniu umowy, - za rok 2022, 2023, 2024 do 31 marca	dzierżawa na cele rolne na okres do 3 lat.	nie dotyczy
2.	część nieruchomości gruntowej (300 m ²) oznaczonej nr 101/1 o pow. 0,0904 ha, obręb geodezyjny Bęcino, KW SL1S/00113845/9	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RIVa – grunty orne.	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w obszarze preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno-usługowej.	nie dotyczy	nie dotyczy	600,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2021 po podpisaniu umowy, - za rok 2022, 2023, 2024 do 31 marca	dzierżawa na cele inne na okres 1 roku.	nie dotyczy
3.	część nieruchomości gruntowej (40 m ²) oznaczonej nr 60/38, o pow. 2,9051 ha, obręb geodezyjny Karzniczka, KW SL1S/00069930/8	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w kilku kierunkowych funkcji, tj. w obrębie: strefy preferowanej koncentracji usług, obszaru preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno-usługowej, terenu oczyszczalni ścieków- istniejących i projektowanych, terenu zieleni leśnej oraz obszaru użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia.	nie dotyczy	nie dotyczy	80,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2021 po podpisaniu umowy, - za rok 2022, 2023, 2024 do 31 marca	dzierżawa na cele inne na okres do 3 lat.	nie dotyczy

4.	część nieruchomości gruntowej (40 m ²) oznaczonej nr 60/38, o pow. 2,9051 ha, obręb geodezyjny Karzniczka, KW SL1S/00069930/8	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w kilku kierunkowych funkcji, tj. w obrębie: strefy preferowanej koncentracji usług, obszaru preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno-usługowej, terenu oczyszczalni ścieków- istniejących i projektowanych, terenu zieleni leśnej oraz obszaru użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia.	nie dotyczy	nie dotyczy	300,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2021 po podpisaniu umowy, -- za rok 2022, 2023, 2024 do 31 marca	dzierżawa na cele inne na okres do 3 lat.	nie dotyczy
----	---	--	--	-------------	-------------	---	--	---	-------------

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 29 września 2021 roku do dnia 20 października 2021 roku w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołectkiej.

Wójt
 Andrzej Kordylas