

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Damnica ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość stawek opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	nieruchomość gruntowa oznaczona nr 8/20 o pow. 0,50 ha, obręb geodezyjny Świecichowo, KW SL1S/00043813/4	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: BR-R1IIa – grunty rolne zabudowane	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przeważająca część działki znajduje się w obszarze użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia, a pozostała, południowo-zachodnia część – w obrębie terenów istniejącego zainwestowania.	nie dotyczy	nie dotyczy	84,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2021 po podpisaniu umowy, - za rok 2022, 2023, 2024 do 31 marca	dzierżawa na cele ogrodniczo-rekreacyjne na okres do 3 lat.	nie dotyczy
2.	część nieruchomości gruntowej (300 m ²) oznaczonej nr 105 o pow. 0,06 ha, obręb geodezyjny Łebień, KW SL1S/00035207/4	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: dr - drogi.	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w części zachodniej – w strefie preferowanej koncentracji usług i jednocześnie na terenie istniejącego zainwestowania, a części wschodniej – na terenie obszaru PHL 220036 Dolina Łupawy. Według planszy Studium z 2000 roku działka znajduje się w zasięgu pasa ochronnego linii radiowej.	nie dotyczy	nie dotyczy	120,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2021 po podpisaniu umowy, - za rok 2022, 2023, 2024 do 31 marca	dzierżawa na cele ogrodniczo-rekreacyjne na okres do 3 lat.	nie dotyczy

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 10 listopada 2021 roku do dnia 1 grudnia 2021 roku w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołectkiej.

Wójt Gminy
 Andrzej Kordylas