

Damnica, dnia 26 listopada 2021r.

OŚiGO.6220.8.5.2021

POSTANOWIENIE
w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny
oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ustalenia zakresu raportu

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.) w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust.1 i ust. 4, art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), a także uwzględniając § 3 ust. ust.1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pełnomocnika firmy Elektrownia PV 67Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, Pani Izy Michałek, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie: wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce Nr 184/1, 185, 190, 191, 192 obręb Sąborze, gmina Damnica oraz na działce Nr 6 obręb Wieszyno, gmina Słupsk” powiat słupski, województwo pomorskie oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska postanowienie znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.769.2021.ASP.IBA.2 z dnia 19 listopada 2021r (data wpływu do urzędu: 25.11.201 r), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego znak ZNS.9022.4.90.2021 z dnia 20 października 2021r. (data wpływu: 22.10.2021 r.), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie GD.ZZŚ.435.432.1.2021.AK z dnia 30 września 2021r (data wpływu: 01.10.2021 r.)

Wójt Gminy Damnica
postanawia

I Nalożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce Nr 184/1, 185, 190, 191, 192 obręb Sąborze, gmina Damnica oraz na działce Nr 6 obręb Wieszyno, gmina Słupsk” powiat słupski, województwo pomorskie

II Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ust. 1 i 6 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas wykonywania prac, jego realizacji i eksploatacji, głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
2. analizy wpływu planowanej inwestycji na ciągłość korytarzy migracyjnych;
3. analizy oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz, w tym opisanie krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane oraz przeanalizowanie wpływu realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia na znaczenie i odbiór krajobrazu, w tym

- krajobrazu kulturowego, z będącej w zasięgu oddziaływania zabudowy mieszkaniowej, punktów widokowych, pól ekspozycji i osi widokowych, a także określić z jakiej odległości wokół planowanej inwestycji zauważalne będą przekształcenia w krajobrazie;
4. oddziaływania na siedliska przyrodnicze, siedliska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt (w szczególności gatunków ptaków oraz płazów), występujące na przedmiotowym terenie oraz w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, w tym zwłaszcza na dostępność ich terenów występowania;
 5. analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją inwestycji.
 6. opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko,
 7. skumulowanego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji z realizowanymi bądź planowanymi do realizacji inwestycjami, których oddziaływanie mogłoby się kumulować;
 8. skumulowanego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji z realizowanymi bądź planowanymi do realizacji inwestycjami, których oddziaływanie mogłoby się kumulować;
 9. przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu OOS.

Uzasadnienie

W dniu 1 września 2021 r. na wniosek Pełnomocnika firmy Pełnomocnika firmy Elektrownia PV 67Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa Pani Izy Michałek zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie: wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce Nr 184/1, 185, 190, 191, 192 obręb Saborze, gmina Damnica oraz na działce Nr 6 obręb Wieszyno, gmina Słupsk” powiat słupski, województwo pomorskie

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, iż planowane zamierzenie inwestycyjne należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1839) § 3 ust.1 pkt 54b tj „- *zabudowa przemysłowa w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi,*

lub magazynowa wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- *1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*” dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany. Zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po zasięgnięciu opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Wypełniając dyspozycję art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy OOS Wójt Gminy Damnica wystąpił

w dniu 1 września 2021 r. pismem znak OŚiGO.6220.8.2021 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla miasta i powiatu słupskiego z wnioskiem dotyczącym wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Do w/w wniosku dołączono wniosek Inwestora wraz z załącznikami w tym Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia, informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji.

Postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska postanowienie znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.769.2021.ASP.IBA.2 z dnia 19 listopada 2021r (data wpływu do urzędu: 25.11.201 r) wyrażono opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak ZNS.9022.4.90.2021 z dnia 20 października 2021r. (data wpływu: 22.10.2021 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem znak GD.ZZŚ.435.432.1.2021.AK z dnia 30 września 2021r (data wpływu: 01.10.2021 r.) nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie oraz po przeprowadzeniu własnej uwzględniającej uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko analizy dostarczonych wraz wnioskiem materiałów w szczególności:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – inwestycja polega na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „SĄBORZE I”, „SĄBORZE II”. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew.: 184/1, 185, 190, 191, 192 w obrębie ew. Sąborze, nr 6 obręb Wieszyno, Gmina Damnica o łącznej powierzchni ok. 44,32 ha. Dla poszczególnych elektrowni powierzchnia objęta wnioskiem wyniesie: „SĄBORZE I” (do 15,95 ha), „SĄBORZE II” (do 5,93 ha).

Inwestor dopuszcza podział inwestycji i realizację kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej wnioskowanej mocy do 32 MW, o łącznej powierzchni nieprzekraczającej wnioskowanej powierzchni do 21,88 ha, zlokalizowanych na wskazanych działkach ewidencyjnych o nr ew. 184/1, 185, 190, 191, 192. W przypadku dokonania podziału zaplanowanej inwestycji na mniejsze instalacje, oddziaływanie elektrowni będzie zawierać się wyłącznie w poszczególnych granicach farm słonecznych.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od granic inwestycji znajduje się w odległości ok.:

- „SĄBORZE I” 324 m w linii prostej, w kierunku południowo-wschodnim,

- „SĄBORZE II” 444 m w linii prostej, w kierunku wschodnim,

Odległość od transformatora do najbliższej zabudowy wynosi ok.:

- „SĄBORZE I” 883 m w linii prostej,

- „SĄBORZE II” 625 m w linii prostej,

Na terenie planowanej inwestycji nie występują elektrownie słoneczne i fotowoltaiczne.

W ramach parku solarnego planuje się realizację 2 elektrowni „SĄBORZE I”, „SĄBORZE II”. Inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 32 MW.

Dla zamierzenia „SĄBORZE I” przewidywana roczna produkcja energii to ok.

19 600 MWh rocznie. Do realizacji inwestycji konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

- Zespół paneli fotowoltaicznych - (do 40 000 sztuk paneli fotowoltaicznych) są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Łączna moc zainstalowanych paneli fotowoltaicznych będzie nie większa niż 20 MW.
- Kontenery stacji transformatorowych w ilości od 1 do 10 sztuk – wielkość pojedynczego kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 15m, szerokość do 15m, wysokość do 5m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nN/SN, rozdzielnicy niskiego napięcia oraz rozdzielnicy średniego napięcia.
- Okablowanie nN, SN, WN – rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii.
- Stacja GPO SN/WN – wielkość nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 2500 m²), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Stacja SN/WN będzie zmieniała napięcie ze średniego na wysokie, a następnie przesyłała energię elektryczną do Krajowego Systemu Energetycznego. Stację stanowią zespoły urządzeń służące do koniecznych w danej stacji czynności rozdzielania i przetwarzania energii elektrycznej, wraz z niezbędnymi urządzeniami pomocniczymi, umieszczone we wspólnym pomieszczeniu lub ogrodzeniu, lub na wspólnych konstrukcjach wsporczych. Realizacja – OPCJONALNIE - uzależniona od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii.
- Kontener techniczny - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 225 m², wysokość do 5 m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Jednocześnie należy wskazać, posadowienie kontenerów technicznych jest opcjonalne, a zatem inwestor nie wyklucza sytuacji rezygnacji z nich bądź nie wyklucza możliwości realizacji więcej niż jednego

kontenera technicznego. W kontenerze technicznym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii.

- Magazyn energii - opcjonalnie planuje się wybudować magazyn energii na terenie przedmiotowej farmy. Magazyn energii będzie znajdował się w kontenerze technicznym lub specjalnie dedykowanej obudowie dostarczonej przez producenta danego rozwiązania. Szacunkowe parametry magazynu energii – moc do 20 MW, pojemność baterii do 100 MWh.
- Ogrodzenie – planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3 m (bez podmurówki).
- Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m. [funkcja komunikacyjna] umożliwiającą dojazd do urządzeń a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m² uwzględniającego powierzchnie umieszczonych na nim kontenera stacji transformatorowej oraz kontenera technicznego. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto ani ogrodzenie ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej. W tym czasie planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.
- Wjazd na teren działki realizowany będzie z drogi działka o nr ew. 6, 293.

Inwestor dopuszcza montaż paneli za pomocą systemów nadążnych bądź paneli dwustronnych. Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 4 metry od ogrodzenia/granicy działki. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji.

„Obie inwestycje będą powiązane ze sobą technologicznie i funkcjonalnie, i tworzą wspólne przedsięwzięcie. Według inwestora występują powiązania technologiczne i funkcjonalne pomiędzy przedsięwzięciami, tworzą one funkcjonalną całość poprzez powiązania infrastrukturalne..”

2. Usytuowanie przedsięwzięcia. - inwestycja polega na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „SĄBORZE I”, „SĄBORZE II”. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew.: 184/1, 185, 190, 191, 192 w obrębie ew. Sąborze, nr 6 obręb Wieszyno, Gmina Damnica o łącznej powierzchni ok. 44,32 ha. Dla poszczególnych elektrowni powierzchnia objęta wnioskiem wyniesie: „SĄBORZE I” (do 15,95 ha), „SĄBORZE II” (do 5,93 ha).

Powierzchnia działki o numerze ewidencyjnym 184/1, 185, 190, 191, 192 w obrębie ew. Sąborze, Gmina Damnica na których będą posadowione urządzenia służące do wytwarzania energii elektrycznej i zespół kontenerowy wynosi ok. 44,32 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne, nieużytki, drogi. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi do 21,88 ha

Działka o numerze ew. 184/1, 185, 190, 191, 192 stanowi grunty orne, nieużytki, drogi składające się z gruntów klasy bonitacyjnej RIIIa, RIVa, RV. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach RIVa, RV. Obecnie teren działki porośnięty jest przez roślinność należącą do gatunków roślin synantropijnych, przeznaczone pod uprawę rolniczą nie podlegające żadnej ochronie.

Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 4 metry od ogrodzenia/graniczy działki.

Działki o nr ew. 184/1, 185, 190, 191, 192 położone są w otoczeniu leśnych lasów funkcjonalnych, w Nadleśnictwie Leśny Dwór, w Mezőregiónie Równiny Słupskiej. Głównym gatunkiem lasotwórczym Nadleśnictwa Leśny Dwór jest sosna zajmująca 71 % powierzchni tego obszaru; drugim z najważniejszych gatunków jest buk - pokrywa 13 % powierzchni Nadleśnictwa. Występują tu także gatunki takie jak brzoza, świerk oraz dąb.

Na wschód od miejsca przedmiotowych działek znajduje się obszar Parku Krajobrazowego Dolina Słupi wraz z obszarem Natura 2000 – obszar ptasi Dolina Słupi na tym terenie.

Obszar, na którym projektuje się instalację pozbawiony jest przestrzennych form ochrony przyrody. Natomiast najbliższej lokalizacji przedsięwzięcia występują następujące obszary ochrony przyrody i krajobrazu:

Tabela 1 Położenie względem form ochrony przyrody

Nazwa obszaru	Kierunek	Odległość
Park Krajobrazowy Dolina Słupi PL.ZIPOP.1393.PK.34	S	Ok. 10 m
Natura 2000 - Dolina Słupi PLB220002	S	Ok. 10 m
Natura 2000 - Dolina Słupi PLH220052	S	Ok. 10 m
Pomniki Przyrody	N	Ok. 1,60 km

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania :

a. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – - inwestycja polega na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „SĄBORZE I”, „SĄBORZE II”. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew.: 184/1, 185, 190, 191, 192 w obrębie ew. Sąborze, , nr 6 obręb Wieszyno, Gmina Damnica o łącznej powierzchni ok. 44,32 ha. Dla poszczególnych elektrowni powierzchnia objęta wnioskiem wyniesie: „SĄBORZE I” (do 15,95 ha), „SĄBORZE II” (do 5,93 ha).

b. usytuowanie przedmiotowej inwestycji w bezpośrednim sąsiedztwie planowanych farm fotowoltaicznych m.in. na działce Nr 125/1 obręb Warblewo, 125/7 obręb Warblewo.

c. usytuowanie inwestycji na działce obejmującej głównie tereny rolnicze, ale także nieużytki oraz w sąsiedztwie terenów leśnych, mogące stanowić miejsca żerowania zwierząt, zwłaszcza awifauny oraz miejsce występowania herpetofauny.

d. możliwości skumulowanego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, na krajobraz tego obszaru, w tym krajobraz kulturowy oraz na zamieszkałą w sąsiedztwie ludność.

e. prawdopodobieństwo oddziaływania inwestycji poprzez możliwość bezpośredniego i pośredniego, a także skumulowanego oddziaływania na elementy przyrodnicze związane z m.in.:

- ze zniszczeniem siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków objętych ochroną prawną,
- przekształceniem powierzchni ziemi,
- możliwością zmiany stosunków wodnych,
- możliwością bezpośredniego oraz pośredniego oddziaływania na zachowanie walorów przyrodniczych terenu lokalizacji inwestycji.

Reasumując, po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, uwzględniając skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji, tutejszy organ uznał, iż konieczne będzie przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko wymaganej art.63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) oraz sporządzenie raportu w zakresie określonym w art. 66 ustawy OOS.

Z uwagi na znaczną odległość od obszarów Natura 2000 przedsięwzięcie nie spowoduje znaczącego oddziaływania na ww. obszary. W związku z tym nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy rady 92/43/EWG, tj. ze szczególnym uwzględnieniem obszarów Natura 2000.

O konieczności przeprowadzenia oceny (w tym sporządzenia raportu) decyduje organ, czyli Wójt Gminy Damnica prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej w drodze niniejszego postanowienia.

Mając powyższe na uwadze postanowiono orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Damnica w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

Otrzymują:

1. Inwestor,
2. Strony postępowania według rozdzielnika,
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Sucha 12, 80-531 Gdańsk

Z up. Wójta Gminy

mgr Grzegorz Kiczorachowski
ZASTĘPCA WÓJTA

