

Damnica, dnia 11 maja 2022 roku

## ZAPYTANIE OFERTOWE O CENĘ

1. Zamawiający: Gmina Damnica  
Górna 1  
76-231 Damnica

Zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę usług.

2. Przedmiot zamówienia:

**Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji gminnych w branży ogólnobudowlanej nad realizacją zadania pn. Budowa Gminnego Centrum Zdrowia i Rehabilitacji Pocovidowej.**

Inwestycja realizowana w formule zaprojektuj i wybuduj – link do dokumentacji projektowej:  
[https://damnica.logintrade.net/zapytania\\_email,78942,31bcd89dfa2a1873e17145b743f47ae6.html](https://damnica.logintrade.net/zapytania_email,78942,31bcd89dfa2a1873e17145b743f47ae6.html)

Obiekt parterowy o powierzchni zabudowy 513 m<sup>2</sup> budowany w technologii modułowej.  
Wartość inwestycji wraz z wyposażeniem  
**5 598 897,73 zł brutto** - termin realizacji - do marca 2023r.

**Nadzór będzie obejmował wszystkie branże od etapu projektowania do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.**

Zakres zlecenia obejmuje:

1. Pełnienie nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach nad realizacją zadania w okresie od podpisania umowy na nadzór (etap projektowania) do dnia zakończenia i podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót..
2. Do obowiązków inspektora nadzoru będzie należał pełen zakres czynności określony w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane a przede wszystkim:
  - 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z umową, projektem, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 2) sprawdzanie jakości robót, wbudowanych materiałów z uwzględnieniem kontroli dopuszczonych do stosowania w budownictwie i zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych oraz niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
  - 3) uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych,
  - 4) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych elementów oraz całego zadania jak również przekazania do użytkowania,
  - 5) kontrola nadzorowanych przez siebie robót w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa pracy,
  - 6) wydawanie kierownikowi budowy poleceń dotyczących realizowanego zadania,
  - 7) wstrzymywanie robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenia bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
  - 8) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru (średnio minimum jeden raz w tygodniu)

- 9) rozstrzygnięcie, w porozumieniu z kierownikiem budowy (wykonawcą), wątpliwości natury technicznej, powstałych w toku wykonania robót.
- 10) uczestnictwo w pracach komisji, powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia technicznych spraw budowy w toku jej realizacji,
- 11) w razie konieczności wykonywania robót zamiennych/uzupełniających/ dodatkowych, spisanie wspólnie z kierownikiem budowy protokołu konieczności zawierającego przybliżony koszt tych robót oraz wystąpienie z wnioskiem do Zamawiającego w sprawie ich wykonania jak również opracowanie w miarę potrzeby dla tych robót, niezbędnej dokumentacji,
- 12) udział w próbach, badaniach i sprawdzeniach zrealizowanych elementów zadania,
- 13) potwierdzenie gotowości robót do odbioru po zakończeniu robót oraz po wykonaniu przewidzianych w odrębnych przepisach i umowie prób, badań i sprawdzeń jak również należytego urzędowania i uporządkowania placu budowy.
- 14) sprawdzanie kompletności dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzania odbioru oraz w razie potrzeby dołączenia, opracowanej przez siebie, oceny jakościowej robót wraz z jej uzasadnieniem,
- 15) przystąpienie do częściowego odbioru robót w terminie do 24 godzin od zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru, a w terminie uzgodnionym z Inwestorem do odbioru końcowego zadania po potwierdzeniu gotowości do odbioru,
- 16) po ostatecznym dokonaniu odbioru robót, przyjęcia od kierownika budowy dokumentacji powykonawczej, oraz przekazania kompletnej, sprawdzonej dokumentacji Zamawiającemu,
- 17) kontroli prawidłowości zafakturowania wykonanych robót, potwierdzenia faktycznej ilości robót

i usunięcia wad, także na żądanie Zleceniodawcy kontrolowania rozliczeń budowy,

18) Zastrzega się aby inspektor nadzoru inwestorskiego był dyspozycyjny w godzinach pracy Urzędu Gminy, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30. Przewiduje się obecność inspektora nadzoru na budowie minimum raz w tygodniu, jeżeli nie nastąpią okoliczności wymagające większej częstotliwości.

3. Termin realizacji zamówienia: **Od podpisania umowy do zakończenia realizacji zadania inwestycyjnego**

4. Kryterium wyboru: **100 % cena**

5. Inne istotne warunki zamówienia

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów **Wraz z ofertą proszę złożyć kopię uprawnień budowlanych**

7. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na komputerze lub nieścieralnym długopisem . Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną. Ofertę można złożyć osobiście w siedzibie zamawiającego, pocztą, pocztą elektroniczną na adres **inwestycje@damnica.pl**

8. Termin złożenia oferty

Ofertę złożyć należy do dnia **16.05.2022 godz. 15.30**

9. Termin związania ofertą 30 dni

10. Kontakt z osobą prowadzącą zamówienia w imieniu zamawiającego – Joanna Jarominiak, 59 84 84 449, 727 412 705

## FORMULARZ OFERTOWY

ZAMAWIAJĄCY : Gmina Damnica  
Górna 1  
76-231 Damnica

WYKONAWCA : .....

Odpowiadając na zaproszenie do składania ofert na realizację zamówienia :

**Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji gminnych w branży ogólnobudowlanej nad realizacją zadania pn. Budowa Gminnego Centrum Zdrowia i Rehabilitacji Poczoidalowej**

przedkładamy niniejszą ofertę, oświadczając jednocześnie, że zrealizujemy zamówienie zgodnie ze wszystkimi warunkami zawartymi w zaproszeniu do udziału w przedmiotowym postępowaniu

**OFERUJEMY :**

**Wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:**

Netto:.....zł  
Należny podatek Vat (.....%):.....zł  
Brutto (wraz z podatkiem VAT):.....zł

**OŚWIADCZAMY, ŻE:**

Zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.

Zdobyliśmy konieczne i wystarczające informacje do przygotowania niniejszej ofert.

Przedmiot zamówienia zrealizujemy w wymaganym terminie, tj. od podpisania umowy do ostatecznego odbioru robót.

Cena wskazana w niniejszej ofercie jest ceną ryczałtową i zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Posiadamy wymagane uprawnienia do wykonywania działalności będącej przedmiotem zamówienia.

Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjalnym technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.

Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1.....
- 2.....
- 3.....

.....  
(miejsowość data)

.....  
podpis i pieczęć wykonawcy lub uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy