

Dotyczy: zapytania ofertowego na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. Przebudowa głównych dróg osiedlowych w miejscowości Damnica

W związku z pytaniami potencjalnych wykonawców, o warunki realizacji nadzoru informuję:

1. Płatności za pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego będą się odbywały proporcjonalnie do odebranych i zafakturowanych robót budowlanych.

Zasady płatności:

I transza – w wysokości 5% wartości umowy po uzyskaniu pozwolenia na budowę - ZRID (wraz z ostatecznością decyzji);

- II transza - w wysokości 45% wartości przedmiotu zamówienia po wykonaniu i odbiorze przebudowy drogi na ul. Lipowej i ul. Kasztanowej (wraz z pracami towarzyszącymi zaplanowanymi dla każdego z odcinków, tj. kanalizacją deszczową, kanałem technologicznym, oświetleniem) oraz wycince drzew w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej;

- III transza – w wysokości 50% wartości przedmiotu zamówienia po zakończeniu przebudowy w całym zakresie i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie (przyjęciu bez sprzeciwu zgłoszenia o zakończeniu robót przez Nadzór Budowlany)

2. Wymaga się aby nadzór inwestorski był pełniony osobiście przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Nie dopuszcza się pełnienia nadzoru przez inne osoby upoważnione do reprezentowania inspektora na budowie. W przypadku nie zastosowania się do powyższego umowa na pełnienie funkcji nadzoru zostanie rozwiązana z winy Wykonawcy a Wykonawca zostanie zobowiązany się do zapłacenia Zamawiającemu kary w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.