

PROTOKÓŁ NR XLI/2022
Sesji Rady Gminy Damnica
w dniu 27 października 2022 r.

Na stan 15 radnych obecnych było 15 radnych.

Przewodniczył – Kazimierz Kozina

Protokółowała – Barbara Imińska

Sesję Rady Gminy otworzył o godz. 12: 00 Przewodniczący K. Kozina, który po przywitaniu radnych i gości stwierdził quorum radnych do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy mają uwagi do przesłanego porządku obrad dzisiejszej sesji?

Radny M. Jarzmicki w związku z tym, że jeden projekt uchwały budzi kontrowersje radnego a także kilku innych radnych, zgłosił wniosek o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy Damnica do kategorii dróg gminnych i ewentualne przygotowanie na kolejną sesję projektu uchwały odrębnego na każdą działkę, czyli 4 projekty uchwał.

Wójt Gminy A. Kordylas stwierdził, że dyskutowano na ten temat na posiedzeniach Komisji i takiego wniosku nie złożono. Wójt A. Kordylas nie ukrywa, że jest zaskoczony wnioskiem.

Zastępca Wójta G. Kiczmachowski stwierdził, że dyskutowano na ten temat i pewne wątpliwości podczas posiedzeń Komisji pojawiły się. Intencją projektu uchwały jest, głównie w przypadku działki w Domaradzu upublicznienie jej, jako drogi publicznej i zwiększenie wartości nieruchomości gminnych sąsiadujących z tą właśnie działką. Projekt uchwały przygotowany został, aby uzyskać warunki zabudowy i ktoś w przyszłości będzie mógł się tam wybudować. Ponadto działania te podjęte zostały na wniosek mieszkańca Domaradza, który bez upublicznienia tego odcinka nie będzie mógł się wybudować na działce, której jest właścicielem. Są to argumenty przemawiające za projektem uchwały: 1 - wzrost wartości nieruchomości gminnej, 2 – działanie na rzecz mieszkańca. Wszystkim zależy, aby wartość nieruchomości gminnych wzrosła. Zależy także wszystkim, aby mieszkańcy naszej gminy mogli na swoich nieruchomościach stawiać domy. Trudno zrozumieć zgłoszony wniosek, być może są to wewnętrzne spory mieszkańców Domaradza. Projekt uchwały dotyczy 4 odcinków dróg, więc dlaczego wycofywać w całości projekt uchwały? Państwu radnym na mocy statutu gminy przysługuje możliwość złożenia poprawki. Jednak wygodniej złożyć wniosek o wycofanie projektu i zobligowanie Wójta do przygotowania 4 projektów i każdą działkę osobno procedować. Ale, po co? Państwo radni macie określone statutem kompetencje i możliwości. Należy także patrzeć zarówno na interes gminy jak i jej mieszkańców, czy Domaradza, czy każdej innej miejscowości w gminie.

Radny M. Jarzmicki stwierdził, że poniekąd zgadza się w kilku kwestiach z Zastępcą Wójta ale nie powiedział, o jaką miejscowość chodzi. Zgadza się z tym i też chciałby, aby nasza gmina rozwijała się. Jest także za tym, aby zarówno mieszkańcy Domaradza jak i innych miejscowości się rozwijali, budowali nowe domy na swoich własnych posesjach. Radny nie powiedział absolutnie, że jest temu przeciwny. Radny stwierdził jedynie, że są kontrowersje wokół tego projektu uchwały i chciałby wraz z grupą radnych dokładniej podyskutować nad tym projektem na Komisji i ewentualnie znaleźć inne rozwiązanie w tej sprawie. Jednak dwoma rękoma podpisuje się pod tym, żeby mieszkańcy, którzy mają tam działki mieli możliwość budować się na niech w niedalekiej przyszłości.

Wójt Gminy A. Kordylas wyjaśnił, że na żadnej Komisji nie było ze strony radnych uwag ani pretensji, co do tego projektu uchwały stąd zaskoczenie wnioskiem. Coś musiało się wydarzyć. Być może jakieś układy lub jakieś spory wewnętrzne w samej miejscowości Domaradz, które spowodowały tę sytuację. Oczywiście radny M. Jarzmicki nie wymienił nazwy miejscowości, jednak wiemy, że chodzi o tę miejscowość.

Radny M. Jarzmicki stwierdził, że nie podoba mu się insynuowanie, że są jakieś układy. Absolutnie nie ma żadnych układów. Pojawiły się kontrowersje, co do tego projektu uchwały i stąd wniosek. Radny jeszcze raz podkreśla, że jest za rozwojem gminy i jest za tym, żeby każdy mieszkaniec miał możliwość wybudowania się na własnej działce. Radny chciałby tylko znaleźć w tej sprawie inne rozwiązanie, tańsze niż konieczność w przyszłości budowania drogi. Trzeba to przemyśleć, przedyskutować i po prostu rozmawiać.

Wójt Gminy A. Kordylas stwierdził, że jest to jednoznaczne blokowanie inwestycji we wsi Domaradz. Jeżeli ta droga nie powstanie wówczas ani prywatny wnioskodawca, ani gmina nie będą mogli budować na tych terenach. Więc, w czym problem? Czy mówi się o jakichś kosztach związanych z budową tej drogi? Chodzi tylko o formalne upublicznienie. Natomiast, jeżeli Państwo radni będą chcieli na kolejnej sesji zmienić status tej drogi, aby znowu ta droga nie była drogą publiczną do mogą Państwo radni taki wniosek złożyć.

Radny W. Wilkowski poinformował, że jeszcze przed oficjalnym rozpoczęciem sesji zasięgnął informacji z wiarygodnego źródła, czy na tej działce, o której jest mowa znajduje się jakakolwiek chociażby ścieżka? Ponieważ w tej chwili wychodzi na to, że chcemy zaliczyć kawałek lasu, parku do dróg publicznych.

Wójt Gminy A. Kordylas wyjaśnił, że wiele dróg gminnych na terenie gminy jest nieprzejezdnych. Inicjatywa Wójta jest taka, aby sprzedawać tak zwane drewno małogabarytowe a wynika to z tego, że wiele duktów jest zarośniętych i nieprzejezdnych np. pola w okolicy ulicy Polnej, gdzie rolnicy nie mogli dojechać sprzętem. Trzeba było wykonać wycinkę porostów, aby udrożnić drogę. Jest także wiele dróg gminnych, które nie idą w pasie drogowym, nie są przejezdne. Jeżeli chodzi o Domaradz to trudno powiedzieć w tej chwili, czy jest na tej działce ścieżka, czy nie. Natomiast działka ta ma kształt drogi, więc dlaczego Państwo radni nie chcą, żeby była tam droga publiczna? Z czego to wynika? Chcemy tylko zmienić status tej drogi, aby mieszkańcy mogli się wybudować.

Zastępca Wójta G. Kiczmachowski dodał, że przez tą działkę przechodzi gminna sieć wodno-kanalizacyjna, co jest bardzo istotne.

Dyrektor ZGK A. Winształ wyjaśniła, że działka w ewidencji gruntów jest to działka drogowa oznaczona symbolem dr. Należy pamiętać, że to, że coś zostanie zaliczone do dróg publicznych, nie ma tam żadnej infrastruktury bądź dopiero są planowane inwestycje. W warunkach zabudowy dla każdej inwestycji prywatnej jest zapis, że właściciel ma zapewnić sobie dostęp do tej działki. W związku z tym musi sobie zapewnić także dojazd z ciężkim sprzętem. On też sam będzie musiał utwardzić tę drogę. Nikt nie powiedział, że Zakład Gospodarki Komunalnej czy Gmina wykona tę drogę. W warunkach zabudowy tak jest. Każdy, kto się budował na terenie Gminy dostał w warunkach zabudowy zapis odnośnie dróg, że w przypadku dostępu do swojej działki musi sam na własny koszt na czas budowy nieruchomości utrzymać i zapewnić sobie dostęp do nieruchomości.

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, że skoro nie ma więcej pytań i uwag wniosek zostanie poddany pod głosowanie.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, że Wójt Gminy Damnica złożył dwa wnioski o wprowadzenie do porządku obrad sesji projektów uchwał:

Pierwszy wniosek z dnia 27 października 2022 r. w związku z uwagami zgłoszonymi na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów, iż nie został zachowany wymagany termin przekazania radnym projektu uchwały, Wójt Gminy wnosi o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych na terenie Gminy Damnica.

Wobec powyższego wniosku projekt uchwały został zdjęty z porządku obrad Sesji.

Drugi wniosek z dnia 27 października 2022 r. o wprowadzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych na terenie Gminy Damnica.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem, kto z radnych jest za wprowadzeniem do porządku obrad wnioskowanego projektu uchwały?

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie i ogłosił wynik głosowania.

Głosowano wniosek w sprawie:

Wniosek Wójta Gminy Damnica z dn. 27.10.2022r. o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych na terenie Gminy Damnica

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona

Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, że wniosek Wójta Gminy o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych na terenie Gminy Damnica, został przyjęty.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem, kto z radnych jest za wycofaniem z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy Damnica do kategorii dróg gminnych?

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie i ogłosił wynik głosowania.

Głosowano wniosek w sprawie:

wniosek radnego M. Jarzmickiego w sprawie wycofania projektu uchwały w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy Damnica do kategorii dróg gminnych

Wyniki głosowania:

ZA: 7, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Tadeusz Bubniak, Marcin Jarzmicki, Kazimierz Kozina, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Patryk Pałucki, Wojciech Wilkowski

PRZECIW (8)

Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Zbigniew Kaźmierski, Wanda Kucharska, Paweł Obert, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, że wniosek radnego M. Jarzmickiego o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy Damnica do kategorii dróg gminnych, nie został przyjęty.

Porządek obrad po wprowadzeniu zmian przedstawia się następująco:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a) otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum,
 - b) przyjęcie i rozpatrzenie wniosków do porządku obrad.
2. Informacja z działalności Wójta Gminy Damnica w okresie międzysesyjnym.
3. Informacja z realizacji wniosków i interpelacji złożonych w okresie międzysesyjnym.
4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Słupskiemu na organizowanie publicznego transportu zbiorowego w roku 2022.
5. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Damnica na 2022 rok.
6. Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Damnica na lata 2022 - 2034.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/250/09 Rady Gminy Damnica z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku za wysługę lat, motywacyjnego i funkcyjnego, wysokość dodatków za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw, wysokość i szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku

mieszkańcowego oraz nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych Gminy Damnica (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 91, poz. 1820 ze zm.).

8. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Rocznego programu współpracy Gminy Damnica na rok 2023 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia w sprawie zasad finansowania i realizacji inwestycji pn. "Poprawa funkcjonalności schroniska dla zwierząt w Słupsku".
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Damnica na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.
18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.
19. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy Damnica do kategorii dróg gminnych.
20. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych na terenie Gminy Damnica.
21. Wolne wnioski i informacje.
22. Zakończenie Sesji.
23. Przegląd inwestycji realizowanych na terenie Gminy Damnica w 2022 roku - wyjazd w teren.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż protokoły z poprzednich Sesji tj. 15 września 2022r. i 28 września 2022r. zostały sporządzone, podpisane i opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Damnica. Radni nie wnieśli uwag do ich treści.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, że zanim przystąpi do realizacji porządku obrad dzisiejszej sesji jeszcze raz chciałbym przywitać obecnego Pana Mariana Kuńskiego. Pan Marian Kuński po ponad 40 latach zakończył swoją misję zawodową na terenie naszej gminy jako wieloletni Prezes Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Damnicy.

Wójt Gminy A. Kordylas stwierdził, że te 40 lat do roku 2022 był to trudny czas. Był to okres stanu wojennego, trudnej sytuacji ekonomicznej w kraju, braku towaru w sklepach. Pan Marian podjął się w tym czasie zaopatrzenia mieszkańców naszej Gminy we wszystko, co było potrzebne.

Wójt Gminy A. Kordylas w imieniu własnym oraz Radnych Rady Gminy Damnica i mieszkańców Gminy podziękował Panu Marianowi Kuńskiemu za wszystko, co robił zawodowo a także, jako sponsor wielu imprez gminnych, za wspieranie Gminy w szerokim polu jej działalności. Nadszedł czas, aby przestać myśleć o innych w szerokim sensie a zacząć myśleć o sobie i rodzinie.

Wójt Gminy A. Kordylas podziękował Panu Marianowi Kuńskiemu za ponad 40 lat pracy na rzecz lokalnego środowiska, za propagowanie idei i ducha przedsiębiorczości oraz zaangażowanie i wkład w rozwój Gminy Damnica.

Wójt Gminy życzył pomyślności oraz spełnienia dalszych zamierzeń i planów osobistych.

Wójt Gminy A. Kordylas oraz Przewodniczący Rady K. Kozina wręczyli Panu Marianowi Kuńskiemu okolicznościowy grawerton oraz wiązanek kwiatów.

Pan Marian Kuński podziękował Wójtowi Gminy i Przewodniczącemu Rady za miłą uroczystość i stwierdził, że traktuje ją, jako wyróżnienie i zaszczyt. Przez 40 lat pracy zawodowej na terenie Gminy Damnica 29 lat pełnił funkcję Prezesa Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”. W tym czasie miał szczęście współpracować ze wspaniałymi ludźmi, pracownikami Gminnej Spółdzielni. W tym czasie spotkał także wielu wspaniałych, zaangażowanych i oddanych ludzi. Gdyby nie ci ludzie nie byłoby dziś tej uroczystości. Tak jak cały kraj napotymano różne przyjemne i nieprzyjemne sytuacje, które udało się rozwiązać, za co bardzo dziękuje wszystkim współpracownikom. Działalność Gminnej Spółdzielni oparta była także na współpracy z samorządem gminy. Pan Marian Kuński podziękował Wójtowi A. Kordylasowi, Przewodniczącemu K. Kozinie, radnym, sołtysom oraz mieszkańcom za owocną współpracę.

Ad. 2

Wójt Gminy A. Kordylas przedstawił informację z działalności w okresie międzysesyjnym.
Informacja stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Radny Ł. Malinowski zwrócił się z pytaniem do punktu 19 informacji. O jaki teren Gminy chodzi? Czy chodzi o Saborze?

Wójt Gminy A. Kordylas wyjaśnił, że chodzi o sieć elektroenergetyczną. W tej chwili rozważane są dwie linie przesyłowe, coś podobnego jak jest na trasie koło Bud. Generalnie chodzi o tereny na wschód od naszej Gminy. Początkowo planowane między miejscowościami Łebień a Strzyżyno, jednak sugestia na spotkaniu była negatywna, gdyż jest to teren gminy turystyczny. Przyjęto sugestię, że ewentualnie po granicy Gminy Damnica z Gminą Potęgowo.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionej informacji.

Ad. 3

Informację z realizacji interpelacji i wniosków radnych zgłoszonych w okresie międzysesyjnym radni otrzymali i zapoznali się z nią.

Informacja stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionej informacji.

Ad. 4

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Słupskiemu na organizowanie publicznego transportu zbiorowego w roku 2022

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania.

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Słupskiemu na organizowanie publicznego transportu zbiorowego w roku 2022

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/427/2022 w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Słupskiemu na organizowanie publicznego transportu zbiorowego w roku 2022, została podjęta.

Ad. 5

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Damnica na 2021 rok.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż Wójt Gminy w dniu 27 października 2022r. złożył autopoprawkę do projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się do Skarbnik J. Michalskiej o przedstawienie autopoprawki.

Skarbnik J. Michalska odczytała autopoprawkę do projektu uchwały złożoną przez Wójta Gminy.

Przewodniczący zwrócił się z pytaniem, czy autopoprawka wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie wnieśli uwag do złożonej autopoprawki.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania.

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Damnica na 2022 rok

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/428/2022 w sprawie zmian w budżecie Gminy Damnica na 2022 r. została podjęta.

Ad. 6

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Damnica na lata 2022-2034.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż Wójt Gminy w dniu 27 października 2022r. złożył autopoprawkę do projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się do Skarbnik J. Michalskiej o przedstawienie autopoprawki.

Skarbnik J. Michalska odczytała autopoprawkę do projektu uchwały złożoną przez Wójta Gminy.

Przewodniczący zwrócił się z pytaniem, czy autopoprawka wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie wnieśli uwag do złożonej autopoprawki.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Damnica na lata 2022 - 2034

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Mędrkiewicz Iwona, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarlot-Dietrich, Wilkowski Wojciech

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/429/2022 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Damnica na lata 2022-2034, została podjęta.

Ad. 7

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/250/09 Rady Gminy Damnica z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku za wysługę lat, motywacyjnego i funkcyjnego, wysokość dodatków za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw, wysokość i szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego oraz nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych Gminy Damnica (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 91, poz. 1820 ze zm.).

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/250/09 Rady Gminy Damnica z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku za wysługę lat, motywacyjnego i funkcyjnego, wysokość dodatków za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw, wysokość i szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego oraz nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych Gminy Damnica (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 91, poz. 1820 ze zm.)

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/430/2022 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/250/09 Rady Gminy Damnica z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku za wysługę lat, motywacyjnego i funkcyjnego, wysokość dodatków za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw, wysokość i szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego oraz nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych Gminy Damnica (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 91, poz. 1820 ze zm.), została podjęta.

Ad. 8

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Rocznego programu współpracy Gminy Damnica na rok 2023 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania.

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Rocznego programu współpracy Gminy Damnica na rok 2023 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/431/2022 w sprawie przyjęcia "Rocznego programu współpracy Gminy Damnica na rok 2023 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, została podjęta.

Ad. 9

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia w sprawie zasad finansowania i realizacji inwestycji pn. "Poprawa funkcjonalności schroniska dla zwierząt w Słupsku".

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania.

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia w sprawie zasad finansowania i realizacji inwestycji pn. "Poprawa funkcjonalności schroniska dla zwierząt w Słupsku"

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/432/2022 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia w sprawie zasad finansowania i realizacji inwestycji pn. "Poprawa funkcjonalności schroniska dla zwierząt w Słupsku", została podjęta.

Ad. 10

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Damnica na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radny W. Wilkowski poinformował, że na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów próbował się dowiedzieć, o jakie działki dokładnie chodzi, bo w projekcie uchwały wymienione są wszystkie działki na których znajduje się firma Poltarex. Czy jest mowa o tych wszystkich 5 działkach?

Zastępca Wójta G. Kiczmachowski odpowiedział, że chodzi o cały kompleks, na którym prowadzi obecnie działalność użytkownik wieczysty.

Radny W. Wilkowski zwrócił się z pytaniem, czy wszystkie działki są własnością gminy?

Zastępca Wójta G. Kiczmachowski potwierdził, że działki są własnością gminy w użytkowaniu wieczystym przez firmę Poltarex.

Radny W. Wilkowski stwierdził, że na posiedzeniu Komisji padła informacja, że jest to nie cały hektar. Wg pomiarów radnego na geoportalu jest to prawie 4. Radny uważa, że jest to więcej niż hektar. Niecały hektar to jest zaledwie ta działka zaznaczona na załączniku graficznym nr 233/43, wskazująca, jako takie zaplecze firmy, gdzie były składowane przez lata różnego rodzaju odpady drewniane. Nieoficjalnie padła też kwota, bo w dokumentach tego nie ma, jest to kwota 1.200.000,00 zł. rozłożona na 6 rat. Padły też jakieś stwierdzenia, że ziemia w naszym rejonie jest bardzo tania. Radny zasięgnął informacji w dostępnym źródle, czyli w internecie i przyjęta cena 150 zł. za 1 m² działki przemysłowej uzbrojonej pomnożona przez 40000 m² jaką daje wartość? Czy jest ktoś w stanie to powiedzieć?

Zastępca Wójta G. Kiczmachowski odpowiedział, że kwota 1.200.000 zł., którą radny W. Wilkowski operuje pochodzi z wyceny, która już jest nieaktualna i która była robiona pod aktualizację opłaty rocznej dla użytkownika wieczystego. Po podjęciu uchwały zlecona zostanie aktualna wycena. Wówczas będzie decyzja, co do wartości sprzedaży. Natomiast prawdą jest, że użytkownik wieczysty jest zainteresowany kupnem nawet na 10 rat. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami takie prawo mu przysługuje. Wójt po rozmowie z przedstawicielami użytkownika wieczystego zaproponował 6 rat i to zostało zaakceptowane.

Radny W. Wilkowski stwierdził, że na tę chwilę rada wyraża wolę sprzedaży tych działek aczkolwiek nie ma mowy o kwocie 1.200.000 zł.?

Zastępca Wójta G. Kiczmachowski odpowiedział, że aktualnie nie. Była to kwota z ostatniej wyceny, która była robiona rok temu.

Radny W. Wilkowski stwierdził, że uspokoiły go trochę wyjaśnienia Zastępcy Wójta, że nie jest to kwota za którą gmina chce sprzedać 4 hektary ziemi uzbrojonej, przemysłowej w centrum miejscowości. Na posiedzeniu Komisji radny zaznaczał, że czasami może nie warto pozbywać się czegoś, co przynosi może niewielki ale stały dochód. To jest kwestia pod rozwagę.

Wójt Gminy A. Kordylas wyjaśniła, że nie jest to działka przemysłowa uzbrojona a są to nieużytki przemysłowe, na których leżą trociny sprzed 20 lub 30 lat. Więc tak trzeba do tego podejść. Na terenach tych jest nawet po kilka metrów starych trocin i aby inwestować to trzeba mieć znaczne środki finansowe.

Radny M. Jarzmicki stwierdził, iż dziwi się, że przedsiębiorstwo zgodziło się na rozłożenie płatności na 6 rat nie wiedząc, jaka będzie wartość tej działki.

Radny chciałby uzyskać informację – użytkownik wieczysty płaci określony procent od wartości działki i jest to płatność roczna? Podejrzewa, że na początku działalności przedsiębiorstwa ten procent był dużo wyższy, bo wartość działki była śmiesznie mała, teraz procent jest mniejszy ze względu na wzrost wartości nieruchomości.

Radnego interesuje jedna rzecz. Jeżeli dokona się wyceny tych 5 działek to, czy użytkownik wieczysty musi zapłacić kwotę od tej wyceny, czy kwota z wyceny minus kwota, którą uiścił przedsiębiorca za wszystkie lata użytkowania wieczystego?

Zastępca Wójta G. Kiczmachowski odpowiedział, że będzie to minimalna kwota od wyceny. Ponadto budynki, które powstały w międzyczasie na tych nieruchomościach są własnością użytkownika wieczystego. Chodzi o sprzedaż samego terenu.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Damnica na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarlot-Dietrich

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/433/2022 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Damnica na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, została podjęta.

Ad. 11

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.

Projekt uchwały dotyczy działki nr 107 położonej w obrębie geodezyjnym Damnica na rzecz firmy ENERGA OPERATOR S.A.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica..

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/434/2022 w sprawie, wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica, została podjęta.

Ad. 12

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.

Projekt uchwały dotyczy działki nr 107 położonej w obrębie geodezyjnym Damnica na rzecz firmy EVIVA.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica..

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/435/2022 w sprawie, wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica, została podjęta.

Ad. 13

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.

Projekt uchwały dotyczy działki nr 64 położonej w obrębie geodezyjnym Stara Dąbrowa.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/436/2022 w sprawie, wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica, została podjęta.

Ad. 14

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.

Projekt uchwały dotyczy działki nr 104/1 w obrębie geodezyjnym Bięcino.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/437/2022 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica, została podjęta.

Ad. 15

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.

Projekt uchwały dotyczy działki nr 233/35 w obrębie geodezyjnym Damnica Leśnictwo.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radny W. Wilkowski poinformował, że na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów zwrócono uwagę, że być może w projekcie uchwały jest błąd w zapisie powierzchni działki. Na posiedzeniu Komisji rozmawiano o wydzierżawieniu części tej działki, natomiast w projekcie uchwały wskazana jest cała działka. W projekcie uchwały nie wskazano części działki, która ma być wydzierżawiona, nie ma też w załączniku. Rodziło to pewne wątpliwości.

Wójt Gminy A. Kordylas potwierdził, że rozmawiano na ten temat podczas posiedzenia Komisji. Po dokładnej analizie projektu uchwały uznani, że jest przygotowany czytelnie.

Zastępca Wójta G. Kiczmachowski wyjaśnił, że pod względem prawnym projekt uchwały jest właściwy. Nie ma potrzeby wpisywania tego w samą treść uchwały. Z uzasadnienia do uchwały wynika, że chodzi o 17 m działki oraz chodzi o przedłużenie dotychczasowej umowy dzierżawy, z której te 17 m wynika. Jeżeli Państwo radni widzą taką konieczność to oczywiście przysługuje możliwość złożenia poprawki w tym zakresie.

Radna I. Mędrkiewicz zwróciła się z pytaniem, czy zostało ustalone, które to 17m działki? Czy zostało do dokładnie wyszczególnione? Na działce tej jest także droga i dzierżawca może zająć np. tę drogę.

Radca prawny M. Pryputniewicz odniósł się do wypowiedzi radnej I. Mędrkiewicz i wyjaśnił, że takie ustalenia wpisuje się w kolejną umowę. Czyli przedmiot czynności prawnej jest zdefiniowany przez to, co się do tej pory działo na kolejne lata. Czyli ta sama powierzchnia, ta sama umowa. Zgoda Rady jest na kolejną umowę, tą samą powierzchnią. Przedmiot jest ten sam tylko kolejna dzierżawa.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/438/2022 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica, została podjęta.

Ad. 16

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.

Projekt uchwały dotyczy działki nr 38/14 w obrębie geodezyjnym Karzniczka.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres

do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/439/2022 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica, została podjęta.

Ad. 17

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.

Projekt uchwały dotyczy 10/12 w obrębie geodezyjnym Bobrowniki – Ośrodek Zdrowia.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/440/2022 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat trzech z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica, została podjęta.

Ad. 18

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.

Projekt uchwały dotyczy działki nr 293 w obrębie geodezyjnym Saborze.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radny Ł. Malinowski wyjaśnił, że swoją opinię na temat projektu uchwały wyraził podczas posiedzenia Komisji. Projekt uchwały jest załącznikiem umieszczenia infrastruktury technicznej do budowy Farmy Wiatrowej Warblewo-Głobino o odbiornikiem tej farmy ma być lokalizacja GPZ w miejscowości Saborze, na którą mieszkańcy absolutnie nie wyrażają zgody. W 2010 roku taka była wola ówczesnych władz Gminy Damnica, aby tą lokalizację zaakceptować. W chwili obecnej mieszkańcy nie zgadzają się na to. Prawdopodobnie i tak zostanie to wybudowane ale to jest kolejny przykład inwestycji zlokalizowanej na terenie sąsiedniej gminy a nam wrzuca się takie jak lokalizacja GPZ między bliskimi zabudowaniami. Radny stwierdził, że jego głos w tym projekcie uchwały będzie przeciwny.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica.

Wyniki głosowania:

ZA: 12, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (12)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich

PRZECIW (2)

Monika Hetnarowicz, Łukasz Malinowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/441/2022 w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica, została podjęta.

Ad. 19

Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy Damnica do kategorii dróg gminnych.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radny M. Jarzmicki stwierdził, że tak jak powiedział wcześniej jest całkowicie za tym, aby poprawić warunki bytowe mieszkańców gminy, w każdej miejscowości gminy. Nie życzy sobie insynuacji kierowanych przez Wójta, że jest temu przeciwny. Podkreśla, że jest za tym, aby każdy z mieszkańców miał możliwość wybudowania się na własnej działce. Pan Wójt słusznie zauważył, że chodzi o działkę w obrębie geodezyjnym Domaradz. Chodzi o działkę nr 11/68, na która na razie jest tylko intencja przekwalifikowania na drogę publiczną. Jest to tylko intencja ale tak naprawdę będziemy chcieli drogę realizować. Takie słowa padły. Dlaczego radny nie chce, aby ta droga była realizowana? Popiera intencję przekwalifikowania na drogę publiczną, żeby mieszkańcy mieli możliwość starania się o warunki zabudowy a później o pozwolenie na budowę i w konsekwencji wybudowania własnego domu. Radny nie wie, czy dobrym pomysłem jest narażenie Gminy na takie koszty powstania tej drogi. Kolejna sprawa to na działce nr 11/68 oraz na działce gminnej, która znajduje się w pobliżu działki nr 11/68 jest nie tyle nić wodociągowa pod tą działką co rura od ujęcia zlokalizowanego za cmentarzem do hydroforni. Na posiedzeniu Komisji radny próbował powiedzieć, że ta droga będzie w przyszłości budowana po to żeby działka gminna mogła zostać podzielona na działki budowlane, żeby mieszkańcy mogli starać się o warunki zabudowy i dlatego potrzebny jest dostęp do drogi publicznej. Tylko, czy będzie możliwość przekwalifikowania tej działki gminnej na działki budowlane? Jeżeli znajduje się tam gminna sieć wodociągowa i kanalizacyjna? Czy to nie będzie kolidować? To jest kluczowa sprawa z punktu widzenia radnego. Ponadto kwestia, czy na chwilę obecną jest potrzeba przekwalifikowania tej działki na drogę publiczną a w przyszłości wybudowanie drogi? Czy szukano innego rozwiązania żeby pomóc mieszkańcom działek, aby mogli uzyskać warunki zabudowy? Czy istnieje coś takiego jak służebność przejścia przez działkę np. sąsiada, która ma dostęp do drogi publicznej z drugiej strony? Dlatego ze względu na te wszystkie kontrowersje radny jest za tym, żeby przenieść ten projekt uchwały na kolejną sesję i jeszcze raz porozmawiać o tym.

Zastępca Wójta G. Kiczmachowski wyjaśnił, że jeżeli chodzi o ułożenie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej to nie ma żadnych przeszkód, żeby ta sieć dalej istniała i ewentualny podział będzie to uwzględniał. Po podziale ustanowi się służebność przesyłu. Są to rzeczy jak najbardziej normalne. Natomiast, co do kwestii innych możliwości w tym przypadku nie, bo jest mowa o działce rolnej trzeciej klasy i w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest tylko możliwość za pomocą, której można wydać warunki zabudowy i to jest bezpośredni dostęp do drogi publicznej w promieniu 50 m. Służebność przechodu, o której mówił radny niestety nie znajduje uzasadnienia.

Radny M. Jarzmicki zwrócił się z pytaniem, czy mieszkaniec, który wystąpił o upublicznienie działki, jako drogi publicznej, może na ten cel odrolnić własne grunty?

Zastępca Wójta G. Kiczmachowski odpowiedział, że może odrolnić. Odrolnienie działki jest bardzo skomplikowaną procedurą i na przykładzie chociażby MPZ, które gmina proceduje już dosyć długo, widać, że taka zgoda nie zawsze jest uzyskiwana.

Radny M. Jarzmicki zauważył, że jest szereg rozwiązań i nie koniecznie Rada musi opierać się na koncepcji przedstawionej w projekcie uchwały. Do tematu należy podejść racjonalnie.

Wójt Gminy A. Kordylas wyjaśnił, że na chwilę obecną w przekwalifikowanie tej działki gmina nie angażuje żadnych środków. Działka oznaczona jest symbolem DR, czyli jako droga. Nawet, jeżeli nie ma tam przejścia to nadal jest droga. Jeżeli Państwo radni są przeciwni, aby mieszkańcy mogli się tam budować to proszę zagłosować przeciw. Każdy z Państwa radnych ma prawo zagłosować według własnego uznania. Jako były mieszkaniec Domaradza znam pewne układy i wiem, że komuś na czymś zależy lub nie zależy. Generalnie chodzi o to, aby mieszkańcom umożliwić rozwój i budownictwo. Proces odrolnienia gruntów trwa wiele lat i jak można to proponować mieszkańcowi skoro chce budować się teraz. Jeżeli Państwo radni uznają, że nie będzie tam budownictwa to nie będzie. Natomiast Wójt przedstawia Radzie propozycję rozwoju miejscowości Domaradz.

Radca prawny M. Pryputniewicz stwierdził, że nie chce wpływać na wynik głosowania ale skoro sugeruje się, że są w tej sprawie inne możliwości, lepsze w tym np. służebność. Bardzo łatwo powiedzieć, że ktoś sobie ustanowi służebność zwłaszcza, że nie są to działki gminne tylko prywatne. Rzadko dochodzi do porozumienia, zazwyczaj procesowo. Dla informacji proces w sprawie ustanowienia służebności przy prostym układzie działek rozpoczęty w 2017 roku i w tym roku się nie zakończy.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy Damnica do kategorii dróg gminnych

Wyniki głosowania:

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (12)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Marcin Jarzmicki, Iwona Mędrkiewicz, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/442/2022 w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy Damnica do kategorii dróg gminnych, została podjęta.

Ad. 20

Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych na terenie Gminy Damnica.

Przewodniczący K. Kozina poinformował, iż projekt uchwały został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący K. Kozina zwrócił się z pytaniem do radnych, czy projekt uchwały wymaga dodatkowych wyjaśnień?

Radni nie zgłosili pytań w przedmiocie projektu uchwały.

Przewodniczący K. Kozina zarządził głosowanie w przedmiocie projektu uchwały i przedstawił wynik głosowania:

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych na terenie Gminy Damnica

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Tadeusz Bubniak, Paweł Cisek, Ewa Diegner, Monika Hetnarowicz, Marcin Jarzmicki, Zbigniew Kaźmierski, Kazimierz Kozina, Wanda Kucharska, Łukasz Malinowski, Iwona Mędrkiewicz, Paweł Obert, Patryk Pałucki, Sławomira Seweryńska, Agnieszka Szarłot-Dietrich, Wojciech Wilkowski

Przewodniczący K. Kozina stwierdził, iż uchwała Nr XLI/443/2022 w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych na terenie Gminy Damnica, została podjęta.

Ad. 21

Radna I. Mędrkiewicz zwróciła się, żeby informacje przekazywane radnym przed sesją zamieszczane były w wyznaczonym terminie, czyli tydzień przed posiedzeniem Komisji. Nie może powtórzyć się sytuacja jak obecnie z projektem uchwały w sprawie cmentarzy, który radni otrzymali po terminie. Oczywiście jest, że na wniosek można wprowadzić projekt, bo jest to pilne. W pozostałych sprawach należy przekazywać informacje i materiały w terminie, aby radni mogli się zapoznać a nie na ostatnią chwilę.

Radny W. Wilkowski przekazał informację i zaproszenie na kolejną akcję poboru krwi w ramach Honorowego Krwiodawstwa, która odbędzie się 6 listopada przy świetlicy wiejskiej w Mianowicach.

Wójt Gminy A. Kordylas poinformował, że za chwilę Państwo radni udadzą się na plac budowy Gminnego Ośrodka Zdrowia i Rehabilitacji Poczciwowej w Damnicy, gdzie nastąpi uroczyste wmurowanie aktu erekcyjnego. Następnie wszyscy wspólnie pojedą w teren na przegląd realizowanych inwestycji gminnych.

Ad. 22

W związku z wyczerpaniem porządku obrad o godz. 13:50 Przewodniczący K. Kozina zamknął obrady XLI Sesji Rady Gminy Damnica.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała
Barbara Imińska

Przewodniczący
Kazimierz Kozina