

Damnica, 6 kwietnia 2023 r.

PPŚr.6220.12.2022

### DECYZJA Nr 3/2023

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. poz. 1839) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 23 grudnia 2022 roku przez Inwestora – firmę PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa – reprezentowanego przez prokurenta Panią Klaudię Momot w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 1/2, 9/1, 10 w obrębie  
Dąbrówka, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie**

oraz po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.36.2023.AJ.2 z dnia 27.02.2023 r. (data wpływu: 02.03.2023 r.)
- Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku znak GD.ZZŚ.3.4901.17.1.2023.AK z dnia 30.01.2023 r. (data wpływu: 31.01.2023 r.)
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego znak ZNS.9022.4.05.2023 z dnia 07.03.2023 r. (data wpływu: 09.03.2023 r.)

**orzekam**

- 1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 1/2, 9/1, 10 w obrębie Dąbrówka, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie.”**

**2. Nałożyć obowiązek wykonania działań w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.**

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko zastosować m. in. następujące środki:

**I. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:**

- a) rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania większość gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z sitki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzić kontrole wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedliska; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; wyniki nadzoru potwierdzić w dokumentacji farmy;
- c) wszystkie drzewa i krzewy, znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem poprzez odeskowanie, którego wysokość w zależności od pokroju drzewa powinna wynosić 1,5-2 m; w przypadku występowania na drzewach plech chronionych gatunków porostów odeskowanie zastąpić siatkami okalającymi pień drzewa tak, aby nie uszkodzić stanowisk porostów; obłamane gałęzie na drzewach natychmiast przycinać i miejsca uszkodzone zabezpieczyć środkami zapobiegającymi rozwojowi patogenów; krzewy, które mają być zachowane wygrodzić, wykonać obudowę z desek do wysokości określonej indywidualnie dla każdego krzewu;
- d) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- e) roboty budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. godzinach 6.00-22:00;

- f) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ogrodzenia i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;

## II. Warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) Nie stosować całonocnego oświetlenia farm, przy czym dopuszcza się montaż lamp wyposażonych w czujniki ruchu;
- b) Mycie paneli prowadzi wyłącznie przy użyciu czystej wody, dopuszcza się zastosowanie detergentów biodegradowalnych;
- c) Powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację;
- d) Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- e) Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji potwierdzić wpisem w dokumentacji farmy;
- f) Do obsiania terenu wykorzystać gatunki właściwe geograficznie i siedliskowo;

## III. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
- b) Zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 4 m;
- c) Zaprojektować transformator typu suchego (bezolejowego) lub w przypadku transformatora olejowego przewidzieć jego posadowienie w szczelnych wannach lub jego wyposażenie w misy olejowe, umożliwiające przejecie płynów eksploatacyjnych w wypadku awarii.

- unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych,
- unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień,
- plac budowy wyposażać w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelny zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot,
- odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych uporządkować,
- teren przedsięwzięcia wyposażać w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych,
- w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
- wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń,
- w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego zastosować transformator typu suchego (bezołejowego),
- w przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 100% objętości używanego oleju, misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego,
- podczas mycia paneli, stosować wyłącznie preparaty biodegradowalne, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo-wodnego,
- powierzchnie gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną,
- w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego powierzchnie pod panelami utrzymywać bez zastosowania herbicydów i pestycydów,
- na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków chwastobójczych, preferowanym sposobem usuwania roślinności zielnej zacieniającej moduły będzie wykaszanie,

- projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi,
- w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych, a w razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka.

## Uzasadnienie

Dnia 23 grudnia 2022 roku na wniosek Inwestora – firmy PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 58, 00-113 Warszawa – reprezentowanego przez prokurenta Panią Klaudię Momot, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 1/2, 9/1, 10 w obrębie Dąbrówka, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie.”

Wniosek zawierał wymagane dokumenty: wniosek inwestora, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz pozostałe niezbędne załączniki zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy o oś z dnia 3 października 2008 roku.

Wniosek został wpisany do publicznie dostępnego wykazu na stronie [www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl) – karta pod numerem 2/2023.

Dla terenu objętego niniejszym wnioskiem, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1839 ze zm.), przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54b rozporządzenia jako:

*-- zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

*a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,*

*b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;*

należące do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski

zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie zachodzą przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli ten obowiązek został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1, tj. w drodze postanowienia.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust.1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 oraz po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-3, 10-19, 21 i 22.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Wójt Gminy Damnica.

W dniu 23 grudnia 2022 roku Wójt Gminy Damnica wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 1/2, 9/1, 10 w obrębie Dąbrówka, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie.”

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Damnica pismem znak PPŚr.6220.12.2022 z dnia 16 stycznia 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, w celu zasięgnięcia opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia przeprowadzenia oceny, określenie zakresu raportu.

W dniu 09.03.2023 r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku znak ZNS.9022.4.05.2023 z dnia 07.03.2023 r., w której uznano potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.36.2023.AJ.2 z dnia 27.02.2023 r. (data wpływu: 02.03.2023 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku opinią znak GD.ZZŚ.3.4901.17.1.2023.AK z dnia 30.01.2023 r. (data wpływu 31.01.2023 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla ww. przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu wyżej wymienionych opinii oraz zapoznaniu się z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia tutejszy organ, podtrzymuje stanowisko wyrażone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 27 lutego 2023 rok znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.36.2023.AJ.2 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Strony postępowania poprzez obwieszczenie/zawiadomienie z dnia 15 marca 2023 r. zostały poinformowane o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym działając na podstawie art. 84 ust.1 oraz art. 85 ust.1, ust. 2 pkt.2 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje, o których mowa w art. 63 ust.1, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w szczególności:

### **Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia**

Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 72 500 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 29 MWp, usytuowanych na dz. nr 1/2, 9/1, 10 w obrębie Dąbrówka, gmina Damnica, dla których istnieje możliwość realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości.

Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład podmiotowej inwestycji:

- Stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- Panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 29 MWp w liczbie do 72 500 szt.,
- Inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 29 MWp w liczbie do 580 szt.,
- Stacje transformatorowe do 29 szt.,



- Pośrednie rozdzielnice napięcia,
- Układy pomiarowo-zabezpieczające,
- Trasy oraz linie kablowe,
- Instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- Dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- Magazyn energii – opcjonalnie
- Ogrodzenie, monitoring

Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Projektuje się zastosowanie stalowej wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali przez uprawniony do tego, wyspecjalizowanych fachowców.

Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 29 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolowanych.

Prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia NN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 29 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej. Planuje się zastosowanie transformatorów typu suchego lub olejowego. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator (tj. około 750 l). Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych – bezolejowych.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami

kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Obiekty będą miały wysokość do około 4 m wysokości nad poziomem gruntu. W przedmiotowej inwestycji dopuszcza się możliwość zainstalowania magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie będzie trwale związany z gruntem. Umieszczony będzie na bloczkach betonowych.

W ramach realizacji inwestycji nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnie gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

### **Usytuowanie przedsięwzięcia**

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na części dz. nr 1/2, 9/1, 10 w obrębie Dąbrówka, gmina Damnica.

Całkowita powierzchnia dz. 1/2, 9/1, 10 wynosi 23,77 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 14,60 ha.

Działki inwestycyjne nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na terenie dz. 1/2, 9/1, 10 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. 15/1 w odległości ponad 178 m, w kierunku wschodnim.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest:

- ok. 2,32 km na zachód od terenu planowanego przedsięwzięcia: Dolina Łupawy PLH220036.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszar Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszaru natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk

gatunków chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

### **Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania**

#### Ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii

Panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane do budowy instalacji fotowoltaicznej, będą pokryte warstwą samoczyszczącą, z której zanieczyszczenia będą usuwane przez opady atmosferyczne i wiatr. W związku z powstawaniem na powierzchni paneli zanieczyszczeń, których opad atmosferyczny całkowicie nie usunie, planuje się mycie paneli. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie przeznaczonych do tego beczkownikach. Mycie paneli będzie odbywać się do 3 razy do roku i jednorazowo zużyte zostanie do 29 m<sup>3</sup> wody.

Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 29 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu, ogrzewania i wentylacji. Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator (tj. około 750 l). Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych – bezolejowych. Dokładna wielkość mis olejowych jak i ilość oleju transformatorowego zostanie określona na etapie projektu budowlanego. Wówczas może się okazać, że do prawidłowej pracy urządzenia konieczne

będzie wykorzystanie mniejszej ilości oleju. W takich warunkach (jeżeli na etapie pracy nie wystąpi korozja) transformator może bezawaryjnie pracować około 30 lat.

Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem. Umieszcza się go na bloczkach betonowych. Każde ogniwo umieszczone jest w szczelnej metalowej obudowie, która umieszczana jest w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasecie akumulatorowej.

Praca elektrowni fotowoltaicznej powodować będzie emisję niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego. Źródłem promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego będą układy wytwarzania, przesyłania i rozdziału energii elektrycznej, a także jej odbiorniki. Wszystkie urządzenia zasilane prądem elektrycznym wytwarzają w swoim otoczeniu pole elektromagnetyczne.

Magazyny energii pozwalają zachować częstotliwość systemu elektroenergetycznego na stałym poziomie lub łagodzić jej wahania. Magazynowanie energii służy również równoważeniu popytu i podaży energii, których szczyty występują w różnych od siebie porach, poprawia jakość energii oraz pozwala na lepsze wykorzystanie odnawialnych źródeł energii.

Magazyny energii nie wytwarzają ścieków, odpadów i zanieczyszczeń powietrza. Proces akumulowania energii nie emituje dźwięków. System magazynowania energii najczęściej obejmuje: zestaw akumulatorów litowo-jonowych, urządzenia sterujące; rejestrator danych; systemy bezpieczeństwa.

Zaletą systemów magazynowania energii jest to, że można je szybko zainstalować i uruchomić, praktycznie w prawie każdej lokalizacji, mogą funkcjonować w rozproszonych lokalizacjach oraz nie muszą być włączane w scentralizowany system zarządzania siecią energetyczną. Bezpieczeństwo magazynu zapewnia system bezpieczeństwa. System automatycznie, bez udziału człowieka odłącza poszczególne ogniwa jeśli ich parametry wskazują na taką konieczność. Zapobiega to powstawaniu samozapłonów czy wycieków. Dodatkową ochroną przed wyciekiem elektrolitu, który znajduje się w ogniwach akumulatorowych jest szczelna metalowa osłona, w której akumulator umieszczany jest w kasecie.

Dokładna lokalizacja i sposób przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Na obecnym etapie prac projektowych sposób oraz miejsce wpięcia instalacji do sieci nie jest znane, stąd przyłącze energetyczne nie jest objęte zakresem niniejszego przedsięwzięcia.

Ogniwa pod wpływem promieniowania słonecznego wytwarzają energię elektryczną. Tak wyprodukowana energia elektryczna po dostosowaniu jej do energii elektrycznej wg normy PN-EN 50160:2012 (z późn. zmianami) zostanie przekazana bezpośrednio do Krajowej Sieci Energetycznej.

Dokładna długość komunikacji wewnętrznej na przedmiotowej inwestycji nie jest znana na obecnym etapie realizacji inwestycji. Dokładna długość zostanie podana na etapie przedstawienia projektu budowlanego. Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy.

Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Dopuszcza się jedynie działanie oświetlenia tylko i wyłącznie w trakcie wizyty na obiekcie, przy słabej widoczności.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna, będzie w pełni bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę. Nie występują tutaj części ruchome, które wymagałyby stałej konserwacji, wymiany, czy też smarowania i napraw. Na etapie pracy instalacji, przewiduje się mycie paneli. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Ponadto, w obecnie stosowanych panelach stosowana jest powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów. Może się też okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli będzie niewymagane.

#### Emisja zanieczyszczeń do atmosfery

W okresie realizacji inwestycji, oddziaływanie na środowisko będzie wynikało z prowadzenia prac budowlanych. Faza ta związana będzie m.in. z emisją hałasu oraz gazów i pyłów pochodzących ze spalania paliw płynnych w silnikach maszyn i urządzeń stosowanych na placu robót oraz dowożących sprzęt, materiały i pracowników na plac robót.

#### Emisja hałasu

Prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 - 22:00 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej. Eliminacja jednoczesnej pracy maszyn, wyłączanie silników pojazdów podczas postoju.

W fazie eksploatacji podmiotowej inwestycji, nastąpi emisja hałasu, związana z pracą urządzeń elektrycznych znajdujących się w stacji kontenerowej. Normy dotyczące dopuszczalnych poziomów hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i terenach przyległych. Ponadto instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze dziennej.

Oddalenie od siebie urządzeń wytwarzających hałas w takiej odległości, by nie następowało wzmocnienie i propagacja fali dźwiękowej.

Głównym źródłem wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane.

Funkcjonowanie obiektu związane będzie również z emisją hałasu oraz wytwarzaniem odpadów w trakcie prac interwencyjnych lub serwisowych. W wyniku inwestycji powstanie infrastruktura będąca źródłem hałasu pochodzącego m.in. ze stacji transformatorowych – 29 szt., inwerterów – ok. 580 szt., magazynów energii. Oddziaływania w fazie eksploatacji będą miały charakter ciągły. Planuje się 30 letni okres eksploatacji instalacji.

#### Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stanami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych.

#### Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych

Gromadzenie ścieków sanitarno-bytowych w szczelnych sanitariatach i ich regularne przekazywanie wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia.

#### Ilość i rodzaje wytwarzanych odpadów

Zapobieganie i minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów. Selektywne gromadzenie powstających odpadów w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia.

Przekazywanie na bieżąco do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom odpadów wytworzonych w związku z konserwacją planowanej inwestycji, bez konieczności magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

#### Przewidywane rodzaje wytwarzanych odpadów na etapie eksploatacji

W trakcie realizacji inwestycji wytworzone zostaną odpady budowlane przede wszystkim z grup 15, 17 i 20 wg katalogu odpadów, m.in.: zmieszane odpady opakowaniowe, tworzywa sztuczne, żelazo i stal, kable, materiały izolacyjne, odpady komunalne.

## Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Wójta Gminy Damnica w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu, tj. organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

4. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.

5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś, jeśli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust.1 ustawy ooś, jeśli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu



drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

6. Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innego podmiotu, jeżeli przyjmuje on warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach są podmioty, między którymi ma być dokonane przeniesienie decyzji.

7. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy ooś,

8. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej – część I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz.2142)

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ww. ustawy.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – p. Klaudia Momot (prokurent), ul. Świętego Leonarda 7, 25-311 Kielce

2. Strony postępowania wg rozdzielnika a/a (poprzez obwieszczenie)

3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku, ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk



WÓJT  
*Andrzej Kordylas*  
Andrzej Kordylas



Do decyzji 3/2023 6 kwietnia 2023 roku

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na:

**„Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 1/2, 9/1, 10 w obrębie Dąbrówka, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie”**

Z przedstawionych informacji o przedsięwzięciu wynika, że przedmiotem inwestycji jest budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 29 MWp wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania, na części dz. nr 1/2, 9/1, 10 w obrębie Dąbrówka w gminie Damnica. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Energia elektryczna będzie następnie przekazywana do sieci elektroenergetycznej.

Dla przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 72 500 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 29 MWp, usytuowanych na części dz. nr 1/2, 9/1, 10 obręb Dąbrówka w gminie Damnica, dla których istnieje możliwość realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości.

Całkowita powierzchnia działek nr 1/2, 9/1, 10 w obrębie Dąbrówka wynosi 23,77 ha. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb). Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 14,60 ha. Na terenie dz. nr 1/2, 9/1, 10 nie znajdują się zabudowania. Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania.

Projektowana farma fotowoltaiczna zabudowa będzie z następujących elementów:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 29 MWp w ilości do 72 500 szt.,
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 29 MWp w ilości do 580 szt.,

- stacje transformatorowe do 29 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring,
- dopuszcza się posadowienie magazynu energii.

Dla przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 72 500 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 29 MWp. Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na specjalnej konstrukcji wsporczej. Projektuje się zastosowanie stalowej, wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali przez uprawnionych do tego, wyspecjalizowanych fachowców. Wszystkie ogniwa PV są pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji tafli wody. Mimo iż panele fotowoltaiczne pochłaniają energię słoneczną nie nastąpi wytworzenie energii cieplnej, która mogła by zwiększyć temperaturę okolicznych terenów, a zatem nie wystąpi wytworzenie się tzw. zjawiska wyspy ciepła.

Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 29 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Prąd stały (DC) jest zmienny na prąd zmienny (AC). Falowniki w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych).

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki,

oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Roboty ziemne zostaną wykonane według normy PN-B-06050:1990 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne. Masy ziemne, które zostaną wydobyte z wykopów po trasach kablowych zostaną odłożone w trakcie prac ziemnych, w taki sposób aby można je było wykorzystać w późniejszym terminie. Masy ziemne zostaną wykorzystane do przysypania przygotowanych już tras kablowych.

### Faza realizacji

Faza realizacji inwestycji związana będzie z robotami ziemnymi oraz montażowymi i transportem, które będą źródłem emisji m.in. zanieczyszczeń powietrza, hałasu, ścieków i odpadów. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano m.in. następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- ograniczenie zajętości terenu oraz ilości i długości prac;
- wytyczenie ścieżki kablowej w taki sposób, by jej realizacja nie wiązała się z wycinką zadrzewień;
- ograniczenie prowadzenia wykopów w czasie; wykonywanie wykopów w okresach suchych, tak by nie dopuścić do tworzenia w nich zastoisk;
- zabezpieczenie sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych;
- tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności;
- gromadzenie ścieków sanitarno-bytowych w szczelnych sanitariatach i ich regularne przekazywanie wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- zapobieganie i minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów;
- selektywne gromadzenie powstających odpadów w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 - 22:00 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej,

- eliminacja jednoczesnej pracy maszyn, wyłączanie silników pojazdów podczas postoju;
- używanie sprawnych technicznie maszyn i pojazdów zgodnie z ich przeznaczeniem.

### Faza eksploatacji

Na etapie eksploatacji inwestycji wskazano następujące rozwiązania minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko:

- umieszczenie transformatora w betonowej obudowie, która skutecznie zmniejszy promieniowanie magnetyczne do bezpiecznego poziomu na zewnątrz;
- zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowej, w celu uniemożliwienia zajmowania obiektu przez chiropterofaunę;
- wyposażenie transformatora w szczelną misę olejową, o powierzchni co najmniej 105% ilości oleju, jaki będzie zawierał transformator, co zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu gruntu;
- przekazywanie na bieżąco do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom odpadów wytworzonych w związku z konserwacją planowanej inwestycji, bez konieczności magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia;
- oddalenie od siebie urządzeń wytwarzających hałas w takiej odległości, by nie następowało wzmocnienie i propagacja fali dźwiękowej;
- zastosowanie ogniw fotowoltaicznych pokrytych powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania tzw. „efektu olśnienia”;
- posadowienie paneli fotowoltaicznych w szeregach z zachowaniem pomiędzy nimi odstępów w celu uniemożliwienia tworzenia się monolitycznej powierzchni podobnej do tafli lustra wody.

### Emisja hałasu

Prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 - 22:00 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej. Eliminacja jednoczesnej pracy maszyn, wyłączanie silników pojazdów podczas postoju.

W fazie eksploatacji podmiotowej inwestycji, nastąpi emisja hałasu, związana z pracą urządzeń elektrycznych znajdujących się w stacji kontenerowej. Normy dotyczące dopuszczalnych poziomów hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i terenach przyległych. Ponadto instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze dziennej.

Oddalenie od siebie urządzeń wytwarzających hałas w takiej odległości, by nie następowało wzmocnienie i propagacja fali dźwiękowej.

Głównym źródłem wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane.

Funkcjonowanie obiektu związane będzie również z emisją hałasu oraz wytwarzaniem odpadów w trakcie prac interwencyjnych lub serwisowych. W wyniku inwestycji powstanie infrastruktura będąca źródłem hałasu pochodzącego m.in. ze stacji transformatorowych – 29 szt., inwerterów – ok. 580 szt., magazynów energii. Oddziaływania w fazie eksploatacji będą miały charakter ciągły. Planuje się 30 letni okres eksploatacji instalacji.

#### Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych

W związku z powstawaniem na powierzchni paneli zanieczyszczeń, których opady atmosferyczne całkowicie nie usuną, planuje się mycie paneli w sposób ekologiczny. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie przeznaczonych do tego beczkownikach. Mycie paneli odbywać się będzie do 3 razy w roku. Może też się okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli nie będzie wymagane.

Realizacja nie zmieni kierunku i natężenia odpływu wód. Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowej oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Woda opadowa, która będzie obmywać panele nie ulegnie dodatkowej mineralizacji czy też wzbogaceniu o związki metali oraz soli.

#### Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych

Gromadzenie ścieków sanitarno-bytowych w szczelnych sanitariatach i ich regularne przekazywanie wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia.

#### Ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych

Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator (tj. około 750 l). Wymóg ten dotyczy także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych –

bezolejowych. Dokładna wielkość mis olejowych jak i ilość oleju transformatorowego zostanie określona na etapie projektu budowlanego. Wówczas może się okazać, że do prawidłowej pracy urządzenia konieczne będzie wykorzystanie mniejszej ilości oleju. W takich warunkach (jeżeli na etapie pracy nie wystąpi korozja) transformator może bezawaryjnie pracować około 30 lat.

#### Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Zapobieganie i minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów. Selektywne gromadzenie powstających odpadów w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia.

Przekazywanie na bieżąco do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom odpadów wytworzonych w związku z konserwacją planowanej inwestycji, bez konieczności magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

#### Oddziaływanie na krajobraz

W celu ograniczenia wpływu planowanej farmy fotowoltaicznej na krajobraz planuje się:

- zastosowanie niskich konstrukcji montażowych paneli fotowoltaicznych o wysokości do 4 metrów;
- wykonanie ogrodzenia ażurowego, pozbawionego masywnych, litych elementów;
- wykonanie ogrodzenia oraz stacji transformatorowych w kolorach dobrze wkomponowujących się w otoczenie (odcienie szarości i zieleni);
- wyeliminowanie odbijania światła słonecznego dzięki zastosowaniu paneli fotowoltaicznych wyposażonych w powłokę antyrefleksyjną;
- wyeliminowanie zanieczyszczenia światłem dzięki rezygnacji ze stałego oświetlenia obiektu w porze nocnej.

Planowane przedsięwzięcie, ze względu na nieznaczną wysokość konstrukcji (do 4 m), nie będzie stanowiło dominanty w lokalnym krajobrazie. Na terenie farmy nie będą występować obiekty dominujące, które przykuwałyby wzrok swoją wysokością lub jaskrawym kolorem.

Powyższe powoduje, iż planowana farma fotowoltaiczna widziana z poziomu gruntu stanowić będzie ciemną linię zlewającą się z krajobrazem. Teren, na którym zlokalizowana będzie inwestycja jest płaski i nie posiada żadnych wyniesionych punktów widokowych górujących nad okolicą, przez co brak będzie miejsc, z których farma fotowoltaiczna mogłaby być widoczna z większej odległości. Wnioskowany teren znajduje się poza terenami chronionymi



konserwatorsko, o znaczeniu kulturowym czy historycznym. Na terenie działki nr 1/2 znajduje się stanowisko archeologiczne w ewidencji zabytków 8-32/25 – osada kultury łużycko-pomorskiej, dla którego nie została wyznaczona strefa ochrony konserwatorskiej. Inwestycja na kolejnych etapach projektowych będzie uzgadniana z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku, a także zostaną przeprowadzone badania archeologiczne przed przystąpieniem do robót budowlanych. Mając na uwadze powyższe, w szczególności rodzaj, charakter, lokalizację, a także ww. działania minimalizujące należy stwierdzić, iż planowane przedsięwzięcie nie wywrze istotnego negatywnego wpływu na lokalny krajobraz. Generowane przez nie w tym aspekcie oddziaływanie będzie przy tym w pełni odwracalne, a w kontekście ponadlokalnym nieistotne.

#### Oddziaływanie na glebę

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb). Pod inwestycję wyznaczono części działek, stanowiące grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych: RIVa, RIVb.

Wartość florystyczna tego terenu jest w dużej części typowa dla użytkowanej agrocenozy, której różnorodność biotyczna sprowadza się do gatunków segetalnych. Stąd fitocenoza i powiązania ekosystemowe miejsca przedsięwzięcia oraz terenów przyległych w dużej mierze sprowadzają się do segetalnych (przeważnie eurytopowych) gatunków biocenozy uprawnej, której charakter determinowany jest przez potrzeby, rytm i kulturę uprawy.

Wyposażenie transformatora w szczelną misę olejową, o powierzchni co najmniej 105% ilości oleju, jaki będzie zawierał transformator, co zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu gruntu.

Tut. organ wskazał, że powierzchnię gruntu pod panelami należy pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację. Wskazano również, że powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego należy utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości roślinności.

Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Prace związane z koszeniem będą zlecane wyspecjalizowanej w tym zakresie firmie. Powstała w wyniku koszenia biomasa będzie pozostawiana na powierzchni

gruntu lub przekazywania jako bioodpad do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych w celu poddania jej recyklingowi organicznemu (kompostowaniu). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczenia wzrostu roślin.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię.

Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych (do 29 szt.) usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. W skład przedsięwzięcia będą wchodziły również pośrednie rozdzielnice napięcia, układy pomiarowo-zabezpieczające, trasy oraz linie kablowe, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe, oprzyrządowanie pomocnicze, ogrodzenie, monitoring.

Na działce nr 1/2 w jej zachodniej części znajduje się zbiornik wody oraz ciek biegnący wzdłuż zachodniej granicy. Planowana inwestycja będzie odsunięta od wspomnianych cieków i nie przewiduje się jakiegokolwiek ingerencji z nim związanej. Ogrodzenie zostanie zlokalizowane w odległości ok 1 m od granicy działki. Dodatkowo pozostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem a infrastrukturą (min. 3 m). Realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z wykonaniem prac ziemnych mogących trwale zniekształcić powierzchnię terenu, w tym niwelacją terenu inwestycji. Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, do tego typu przekształceń nie dojdzie zarówno podczas wbijania konstrukcji montażowej poprzez kafar, przeprowadzenia podziemnej trasy kablowej, czy wznoszenia ogrodzenia.

#### Oddziaływanie na klimat i powietrze

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębienie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do redukcji emisji gazów cieplarnianych.

W okresie realizacji inwestycji, oddziaływanie na środowisko będzie wynikało z prowadzenia prac budowlanych. Faza ta związana będzie m.in. z emisją hałasu oraz gazów i pyłów pochodzących ze spalania paliw płynnych w silnikach maszyn i urządzeń stosowanych na placu robót oraz dowożących sprzęt, materiały i pracowników na plac robót.

### Oddziaływanie na florę i faunę

Stwierdzono występowanie roślin takich jak: rdest ptasi *Polygonum aviculare*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*, babka zwyczajna *Plantago major*, wyka ptasia *Vicia cracca*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, perz właściwy *Elymus repens*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, ostrożeń polny *Cirsium arvense*, komosa biała *Chenopodium album*.

Na północny-zachód od działek znajduje się las mieszany świeży o drzewostanie: sosna zwyczajna, czereśnia pospolita, klon jawor, buk pospolity, brzoza brodawkowata. Wzdłuż ciągów komunikacyjnych znajdują się topole czarne oraz kasztanowce. Planowana inwestycja będzie odsunięta od zadrzewień i nie będzie na nie w żaden sposób oddziaływać.

Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, na terenie przeznaczonym pod realizację nie stwierdzono chronionych gatunków roślin zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dn. 09.10.2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 nr 0 poz. 1409), jak również chronionych siedlisk przyrodniczych na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz.1713). Na działce inwestycyjnej nie stwierdzono chronionych gatunków grzybów.

Na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania rzadko spotykanych gatunków zwierząt. Nie odnaleziono przy tym nor, legowisk, gniazd ptaków i ich pozostałości. Jest to typowy teren rolniczy, silnie przekształcony przez człowieka. Na terenie inwestycyjnym stwierdzono występowanie pospolitych, szeroko rozpowszechnionych gatunków bezkręgowców.

Informacje zawarte w KIP wskazują na brak występowania gatunków objętych ochroną prawną na mocy przepisów *ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.*, niemniej jednak, należy pouczyć Inwestora, że na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawie o ochronie przyrody.

W celu zminimalizowania przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na chronione gatunki ptaków, potencjalne zasiedlające przedmiotowy teren, tut. organ nałożył na Inwestora warunek rozpoczęcia prac ziemnych poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1

marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby rozpoczęcia prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy poświadczyć wpisem w dokumentacji budowlanej.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, teren farmy fotowoltaicznej również może stanowić miejsca lęgowe chronionych gatunków ptaków. W celu zminimalizowania oddziaływania na gniazdujące tam ptaki, pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, tutejszy organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

#### Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

#### Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarze ekologiczne, znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Inne najbliższej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.) znajdują się w odległości powyżej 10 km od granicy działek inwestycyjnych.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze stwierdza się brak konieczności sporządzenia raportu w zakresie oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wraz z obszarem oddziaływania nie znajdują się w zasięgu korytarzy ekologicznych oraz nie będzie oddziaływać na nie.

Najbliżej przebiegający korytarz ekologiczny względem planowanej inwestycji to Pobrzeże Słowińskie KPn-20A w odległości ok. 6,5 km w kierunku północno-zachodnim.

#### Wody powierzchniowe

Zgodnie z planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

– zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW20001747452 i nazwie Dopływ z jez. Dąbrówka. Stanowi ona naturalną część wód o dobrym stanie ogólnym (co najmniej dobry stan ekologiczny, dobry stan chemiczny). Jest ona niemonitorowana i niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 916), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych.

#### Wody podziemne

Zgodnie z planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

– jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200011. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), jest monitorowana i niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego części wód podziemnych. Nie będzie miało również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego potencjału ekologicznego i chemicznego JCWP.

#### Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia

Jak wskazano w KIP, na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, za który z racji rodzaju i charakteru zastosowanej technologii, przyjęto obszar przeznaczony pod planowaną farmę fotowoltaiczną. Tego rodzaju przedsięwzięcia nie będą także znajdowały się w okolicy planowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę oddziaływanie planowanej inwestycji, oddziaływanie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie stwarza ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. poz. 1911 i 1958).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód lądowych. Teren inwestycji nie jest położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym obowiązują ograniczenia wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.) Przedsięwzięcie znajduje się na obszarze występowania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Zbiornik międzymorenowy Łupawa (nr 115).

WÓJT  
  
Andrzej Kordylas