

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zmianami) Wójt Gminy Damnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Damnica przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto (w złotych)	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działki o nr 247, 250, 252, 257, o łącznej pow. 2,9818 ha, obręb Bięcino, KW SL1S/00033428/5	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RIIIb, RIVB, RV – grunty orne	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone jako tereny drogi gminnej	nie dotyczy	140 073,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
2.	działka nr 111/6, o pow. 0,41 ha, obręb Łebień, KW SL1S/00051590/3	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RVI – grunty orne Br-RVI – grunty rolne zabudowane	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – zlokalizowana jest w obszarze preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno-usługowej	nie dotyczy	140 000,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
3.	działka nr 10/6, o pow. 0,5379 ha, obręb Łebień, KW SL1S/00051590/3	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RVI – grunty orne	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – zlokalizowana jest na terenie PLH 220036 Dolina Łupawy	nie dotyczy	130 000,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr 97/2023 Wójta Gminy Damnica  
z dnia 21 lipca 2023 roku

4.	działka nr 20/8, o pow. 3,82 ha, obręb Łebień, KW SL1S/00035207/4	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RVI, RVI – grunty orne zabudowane K – użytki kopalne	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – znajduje się na terenie pasa ochronnego linii radiowej oraz na pozostałych użytkach rolnych	nie dotyczy	200 000,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
5.	działka nr 2/13, o pow. 0,1147 ha, obręb Domaradz, KW SL1S/00040866/9	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – zlokalizowana jest na terenie istniejącego zainwestowania	nie dotyczy	56 696,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. **od dnia 21 lipca 2023 roku do dnia 11 sierpnia 2023 roku** w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołectkiej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy upływa w ciągu 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, tj. w dniu 1 września 2023 roku.