

Damnica, 23 sierpnia 2023 r.

PPŚr.6220.7.2023

## DECYZJA NR 7/2023

### zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. poz. 1839 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora – firmę Grand Solar 1 Sp. z o.o., ul. Prosta 67, p. 12, 00-838 Warszawa – reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Edytę Bartkiewicz, Wento Sp. z o.o., ul. Prosta 67, p. 12, 00-838 Warszawa, w dniu 17 kwietnia 2023 roku w sprawie wydania decyzji zmieniającej decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak OŚiGO.6220.1.2020 z dnia 17 kwietnia 2020 roku dla przedsięwzięcia pn.:

**Farma fotowoltaiczna Zagórzycza na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 235/6 obręb Zagórzycza, nr 6, 8, 10, 11 obręb Mianowice, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie**

oraz po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.329.2023.SH.2 z dnia 16.06.2023 r. (data wpływu: 19.06.2023 r.)
- Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku znak GD.ZZŚ.3.4901.190.1.2023.AK z dnia 22.06.2023 r. (data wpływu: 26.06.2023 r.)
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego znak ZNS.9022.4.41.2023 z dnia 14.07.2023 r. (data wpływu: 17.07.2023 r.)

**orzekam**

**1. Zmienić decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak OŚiGO.6220.1.2020 z dnia 17 kwietnia 2023 roku dla przedsięwzięcia pn.: „Farma fotowoltaiczna Zagórzycza na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 235/6 obręb Zagórzycza, nr 6, 8, 10, 11 obręb Mianowice, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie”.**

Zmiana decyzji polega na zmianie mocy farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działkach 10/1 (pierwotny nr 10) w obrębie Mianowice oraz 235/7 (pierwotny numer 235/6) w obrębie

Zagórzycyca do 40 MW, budowie magazynu energii oraz zmianie wybranych parametrów technicznych. Na działkach 6, 8, 11 obręb Mianowice inwestycja została zrealizowana.

**2. Nałożyć obowiązek wykonania działań w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.**

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko zastosować m. in. następujące środki:

a) prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;

b) prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;

c) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzić kontrole wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;

d) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;

e) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;

f) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizytą terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;

g) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5 m;

h) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;

i) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;

j) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczenia i usuwania rozlewów olejowych.

Realizacja i eksploatacja planowanego zamierzenia w celu ograniczenia wpływu inwestycji na wody powierzchniowe i podziemne powinna uwzględniać warunki/działania konieczne do podjęcia, określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak OŚiGO.6220.1.2020 z dnia 17 kwietnia 2020 r. oraz opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku znak GD. ZZŚ.3.435.78.1.2020.AK z dnia 6 marca 2020 r.

- należy unikać pozostawienia niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych,
- należy unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień,
- plac budowy należy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot,
- odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, należy wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować,
- teren przedsięwzięcia należy wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych,
- w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, należy na bieżąco usuwać je z wykorzystywaniem sorbentów, a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
- należy wykorzystać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń,
- w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, należy zastosować transformator typu suchego (bezołejowego),
- w przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 100% objętości używanego oleju, misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego,
- podczas ewentualnego mycia paneli, należy stosować wyłącznie preparaty biodegradowalne, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo-wodnego.

### **Uzasadnienie**

Dnia 17 kwietnia 2023 roku na wniosek Inwestora – firmy Grand Solar 1 Sp. z o.o., ul. Prosta 67, p. 12, 00-838 Warszawa – reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Edytę Bartkiewicz, Wento Sp. z o.o., ul. Prosta 67, p. 12, 00-838 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zmieniającej decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Farma fotowoltaiczna Zagórzycza na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 235/6

obręb Zagórzycy, Nr 6, 8, 10, 11 obręb Mianowice, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie.”

Wniosek zawierał wymagane dokumenty: wniosek inwestora, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz pozostałe niezbędne załączniki zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy ooś z dnia 3 października 2008 roku.

Wniosek został wpisany do publicznie dostępnego wykazu na stronie [www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl) – karta pod numerem 6/2023.

Dla terenu objętego niniejszym wnioskiem, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1839 ze zm.), przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54b rozporządzenia jako:

– *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

*a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,*

*b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;*

należące do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie zachodzą przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli ten obowiązek został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1, tj. w drodze postanowienia.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust.1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 oraz po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 pkt. 1-3, 10-19, 21 i 22.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Wójt Gminy Damnica.

W dniu 17 kwietnia 2023 roku Wójt Gminy Damnica wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zmieniającej decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Farma fotowoltaiczna Zagórzycza na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 235/6 obręb Zagórzycza, nr 6, 8, 11 obręb Mianowice, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie.”

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Damnica pismem znak PPŚr.6220.7.2023 z dnia 26 kwietnia 2023 roku wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, w celu zasięgnięcia opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia przeprowadzenia oceny, określenie zakresu raportu.

W dniu 17.07.2023 r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku znak ZNS.9022.4.41.2023 z dnia 14.07.2023 r., w której uznaje brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.329.2023.SH.2 z dnia 16.06.2023 r. (data wpływu: 19.06.2023 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku opinią znak GD.ZZŚ.3.4901.190.1.2023.AK z dnia 22.06.2023 r. (data wpływu 26.06.2023 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla ww. przedsięwzięcia.

Strony postępowania poprzez obwieszczenie-zawiadomienie z dnia 4 sierpnia 2023 roku zostały poinformowane o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami przed wydaniem decyzji zmieniającej decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, a także o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące zgromadzonych materiałów dowodowych w przedmiotowej sprawie ani wnioski dotyczące ww. inwestycji.

W związku z powyższym działając na podstawie art. 84 ust.1 oraz art. 85 ust.1, ust. 2 pkt.2 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje, o których mowa w art. 63 ust.1, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w szczególności:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej Zagórzyca wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Powierzchnia elektrowni wyniesie 46,37 ha, moc do 40 MW. Cała powierzchnia działek zostanie wykorzystana pod inwestycję.

Pierwotna decyzja środowiskowa z dnia 17.04.2020 r. nr OŚiGO 6220.1.2020 została wydana dla farmy fotowoltaicznej o mocy 80 MW zlokalizowanej na działkach ewidencyjnych nr 235/6 obręb Zagórzyca nr 6, 8, 10, 11 obręb Mianowice, gmina Damnica. Inwestor na działkach nr ew. 8, 11, 190 (działki zmieniły numer po podziale) wybudował farmę fotowoltaiczną o mocy 60 MW. Obecnie Inwestor na działkach nr 10/1 obręb Mianowice i 235/7 obręb Zagórzyca planuje wybudować farmę fotowoltaiczną o mocy do 40 MW.

Inwestor dopuszcza podział inwestycji i realizację kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej wnioskowanej mocy do 40 MW.

W skład planowanego przedsięwzięcia wchodzi następujące elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 Wp, przytwierdzone do wolnostojących stalowych lub aluminiowych konstrukcji wsporczych;
- inwertery DC/AC (falowniki) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji – do 170 sztuk;
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nn (do 2 szt. na 1 MW);
- Główny Punkt Odbioru wraz z budynkiem technicznym (element fakultatywny);
- string box-y;
- przewody elektryczne;
- drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe;
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczenia/odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową;
- system monitoringu;
- magazyn energii.

Panele zostaną umieszczone na konstrukcji aluminiowo-stalowej posadowionej bezpośrednio w gruncie. Panele będą montowane pod kątem 15-40° w kierunku południowym. Dolna krawędź będzie na wysokości do 0,8 m nad gruntem, górna na wysokości max. 5 m. Zespół paneli będzie połączony ze stacją transformatorową za pomocą kabli elektroenergetycznych i inwerterów. Kable łączące poszczególne moduły fotowoltaiczne będą mocowane do konstrukcji wsporczej i zostaną poprowadzone w ziemi lub wzdłuż jej konstrukcji. Energia wyprodukowana przez farmę fotowoltaiczną wprowadzona będzie bezpośrednio do sieci elektroenergetycznej – jej zarządcy (operatora) – przy pomocy podziemnego kabla elektroenergetycznego. Kontenerowa stacja transformatorowa wykonana będzie w całości w technologii prefabrykowanej. Posadzka w komorze transformatorowej posiadać będzie otwór, przez który w razie wycieku, olej z transformatora spływa do szczelnej miski olejowej mogącej pomieścić 100% zawartości oleju z transformatora i stanowiącej wydzieloną część fundamentu.

Inwestor planuje opcjonalnie zainstalować w ramach projektu magazyn energii.

W celu odbioru energii elektrycznej z jednostek wytwórczych fotowoltaicznych i magazynów energii i wprowadzenia jej do systemu energetycznego Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD) planowana jest stacja GPO.

Droga techniczna zostanie wykonana z kruszywa łamanego o szerokości 2-4m. Będzie wiodła od strony wjazdu do miejsca montażu całej instalacji. Dodatkowo na terenie inwestycji zostanie wykonany plac manewrowy, w identycznej technologii jak droga techniczna. Powierzchnie te będą częściowo przepuszczalne i nie będą wymagały odwodnienia.

Na potrzeby eksploatacji i dozoru, w porze nocnej zostanie zastosowane oświetlenie terenu farmy, ale oświetlenie będzie włączane tylko przy stwierdzeniu ruchu – zainstalowane zostaną tzw. czujniki ruchu. Instalacja nie będzie oświetlona w sposób ciągły, a snop światła zostanie skierowany w dół. Przewiduje się zainstalowanie oświetlenia terenu na słupach o wysokości do ok. 4 m. Jedynym elementem oświetlonym na stałe będzie stacja GPO. Teren farmy będzie monitorowany za pomocą kamer.

Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o nr ewid.: 235/6 obręb Zagórzycyca 6, 8, 10, 11 obręb Mianowice, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie.

Planowana inwestycja jest w całości zlokalizowana na gruntach ornych. Na terenie działki inwestycyjnej występują klasoużytki: RIVa, RIVb, RV. Instalacja fotowoltaiczna zostanie wybudowana na niezadrzewionym oraz niezakrzaczonym obszarze.

Jak wskazano w KIP, przedmiotowe działki to typowe pola uprawne, które porośnięte są roślinami zbożowymi. Na wskazanym obszarze nie występują inne gatunki roślin, ani również takie, które byłyby objęte ochroną gatunkową. Jedyne gatunki chronione stanowią ptaki, z których 2 gatunki gnieźdzą się w obrębie rozpatrywanej powierzchni (skowronek, pliszka żółta). Zarówno skowronek jak i pliszka żółta nieuchronnie tracą swoje stanowiska w wyniku zabudowy powierzchni panelami.

Ok. 1200 m na południowy wschód znajduje się niewielkie, śródlądowe jezioro, zaś na północnym-wschodzie torfowisko z zarastającym już otwartym lustrem wody, które dzieli 1,9 km od granic planowanej inwestycji.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się ok. 45 m (na działce nr 195/9 w obrębie Zagórzycyca) i 55 m (na działce nr 195/10 w obrębie Zagórzycyca) na północny-zachód od ogrodzenia przedsięwzięcia w miejscowości Zagórzycyca.

W gminie Damnica planowane są następujące inwestycje fotowoltaiczne:

- na dz. 134/2, 209/2, 227 w obrębie Stara Dąbrowa, gmina Damnica, o mocy 9 MW;
- na dz. 235/4, 235/5, 238/3, 238/4, 237 obręb Zagórzycyca, o mocy do 40 MW;
- na dz. 56, 90/3, 96 obręb Sąborze, gmina Damnica, o mocy do 16 MW;
- na dz. 7, 9, 1, 10/1, 10/2, 11/2, 12/2, 14/1, 2, 23/2, 24, 26, 27, 28/1, 28/2, 28/3, 28/4, 3, 4/1, 4/2, 5, 6, 8 oraz 29, 30, 22 w obrębie Strzyżyno, gmina Damnica, o mocy do 25 MW;
- na dz. 85/7 i 86/2 obręb Sąborze, gmina Damnica, o mocy do 4 MW;
- na dz. 28/3, 28/6 obręb Mianowice, gmina Damnica, o mocy do 255 MW;
- na dz. 99/3 obręb Zagórzycyca, gmina Damnica, o mocy do 10 MW;



- na dz. 25/4 obręb Mianowice, gmina Damnica, o mocy do 4 MW.

3 km na północ od granicy przedsięwzięcia znajduje się turbina wiatrowa.

### **Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania**

#### Ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii

Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie wyłącznie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie, negatywnie oddziałujących na otoczenie.

#### Emisja zanieczyszczeń do atmosfery

Etap budowy będzie się wiązać z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów.

Eksplatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno-kanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się w obrębie inwestycji.

Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych:

- operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego;
- prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi.

Należy zaznaczyć, że podstawowym oddziaływaniem w fazie budowy będzie emisja związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchem pojazdów.

Prace realizowane krótkoterminowo i nieznacznie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego poprzez emisję pyłów i spalin. Ocenia się, że zakłócenia spowodowane pracami realizacyjnymi, jako krótkotrwałe, będą nieistotne dla zdrowia ludzkiego w rejonie oddziaływania przedsięwzięcia.

Etap likwidacji związany będzie głównie z wtórną niezorganizowaną emisją pyłów różnej granulacji oraz w mniejszym stopniu zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliwa w silnikach maszyn, które mogą być wykorzystywane na tym etapie. Oddziaływanie na powietrze, na etapie likwidacji, będzie miało charakter przejściowy.

W zakresie ochrony powietrza i środowiska akustycznego przewiduje się następujące działania minimalizujące oddziaływanie:



- ekonomiczne używanie samochodów np. poprzez wyłączenie silników podczas załadunku i rozładunku oraz dobra organizacja pracy,
- ograniczenie pracy maszyn budowlanych na biegu jałowym do niezbędnego minimum,
- prowadzenie prac budowlanych w godzinach od 6:00 do 22:00,
- wykorzystywanie maszyn i pojazdów posiadających wszelkie atesty, certyfikaty i przeglądy techniczne,
- regularne przeglądy sprzętu budowlanego,
- przy przewożeniu materiałów sypkich stosowanie plandek ograniczających pylenie,
- możliwe maksymalne oddalenie zaplecza budowy od zabudowy mieszkalnej.

#### Emisja hałasu

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno-kanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się w obrębie inwestycji.

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów.

W zakresie ochrony powietrza i środowiska akustycznego przewiduje się następujące działania minimalizujące oddziaływanie:

- ekonomiczne używanie samochodów np. poprzez wyłączenie silników podczas załadunku i rozładunku oraz dobra organizacja pracy,
- ograniczenie pracy maszyn budowlanych na biegu jałowym do niezbędnego minimum,
- prowadzenie prac budowlanych w godzinach od 6:00 do 22:00,
- wykorzystywanie maszyn i pojazdów posiadających wszelkie atesty, certyfikaty i przeglądy techniczne,
- regularne przeglądy sprzętu budowlanego,
- przy przewożeniu materiałów sypkich stosowanie plandek ograniczających pylenie,
- możliwe maksymalne oddalenie zaplecza budowy od zabudowy mieszkalnej.

#### Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód lądowych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego ([www.isok.gov.pl](http://www.isok.gov.pl)) opracowanych w ramach projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U z 2022 poz. 2625 ze zm.). Teren inwestycji leży poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

#### Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.

#### Ilość i rodzaje wytwarzanych odpadów

Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w szczelnych pojemnikach, w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu przekazane będą bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

#### Przewidywane rodzaje wytwarzanych odpadów na etapie eksploatacji

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów.

## Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Wójta Gminy Damnica w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu, tj. organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

4. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.

5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś, jeśli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust.1 ustawy ooś, jeśli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

6. Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innego podmiotu, jeżeli przyjmuje on warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach są podmioty, między którymi ma być dokonane przeniesienie decyzji.

7. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy ooś,

8. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej – część I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 412 ze zm.)

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ww. ustawy.



WÓJT  
*Andrzej Kordylas*  
Andrzej Kordylas

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – p. Edyta Bartkiewicz, Wento Sp. z o.o., ul. Prosta 67, p. 12, 00-838 Warszawa

2. Strony postępowania wg rozdzielnika a/a (poprzez obwieszczenie)

3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku, ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk

Do decyzji nr 7/2023 z dnia 23 sierpnia 2023 roku

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.:

**„Farma fotowoltaiczna Zagórzycy na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów Nr 235/7 obręb Zagórzycy, Nr 6, 8, 10, 11 obręb Mianowice, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie”**

Z przedstawionych informacji wynika, że planowana inwestycja obejmuje realizację „Farmy fotowoltaicznej Zagórzycy na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 235/6 obręb Zagórzycy, nr 6, 8, 10 i 11 obręb Mianowice, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie”. Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 40 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji inwestycji (ogrodzona) wynosi około 46,37 ha. Na pełen zakres inwestycyjny przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 Wp, przytwierdzone do wolnostojących stalowych lub aluminiowych konstrukcji wsporczych,
- inwertery DC/AC (falowniki) podłączenie do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji – do 170 sztuk,
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nn (do 2 szt. na 1 MW),
- Główny Punkt Odbioru wraz z budynkiem technicznym (element fakultatywny),
- string box-y,
- przewody elektryczne,
- drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową,
- system monitoringu,
- magazyn energii.

Całość analizowanej powierzchni stanowią obecnie grunty orne. Teren inwestycji znajduje się po południowo-wschodniej stronie wsi Zagórzycy. Inwestycja bezpośrednio sąsiaduje z częścią już zrealizowanej farmy fotowoltaicznej Zagórzycy. Instalacja będzie zlokalizowana poza obszarami zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa

znajduje się ok. 83 m (na działce nr 195/9 w obrębie Zagórzycy) i 100 m (na działce nr 195/10 w obrębie Zagórzycy) na północny-zachód od ogrodzenia przedsięwzięcia w miejscowości Zagórzycy. W buforze 100 m nie znajdują się inne zabudowania mieszkalne. Otoczenie przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej – pola uprawne oraz projektowana kolejna farma fotowoltaiczna,
- od strony zachodniej – droga powiatowa. Za drogą znajduje się zabudowa miejscowości Zagórzycy,
- od strony południowej – wybudowana farma fotowoltaiczna,
- od strony wschodniej – pola uprawne.

Panele zostaną umieszczone na tzw. „stołach” – konstrukcji aluminiowo-stalowej posadowionej bezpośrednio w gruncie. Panele będą montowane pod kątem 15-40° w kierunku południowym. Dolna krawędź będzie na wysokości do 0,8 m nad gruntem, górna na wysokości do max. 5 m. Zespół paneli będzie połączony ze stacją transformatorową za pomocą kabli elektroenergetycznych i inwerterów. Kable łączące poszczególne moduły fotowoltaiczne będą mocowane do konstrukcji wsporczej i zostaną poprowadzone w ziemi lub wzdłuż jej konstrukcji. W celu przekazania wyprodukowanej energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowane stacje transformatorowe. Stacje będą obudowane, a ich obudowa będzie stanowić ochronę bezpośrednią przed porażeniem prądem elektrycznym dla ludzi i zwierząt oraz izolację akustyczną przed emisją hałasu do środowiska. Będą to obiekty bezobsługowe i zamykane na klucz (bez dostępu dla osób nieuprawnionych). Każdy z transformatorów będzie posiadał układ zabezpieczający go przed przegrzaniem, w formie wentylatorów.

Parametry przykładowej stacji transformatorowej SN/nn:

- wysokość po posadowieniu (od poziomu gruntu) do 4 m,
- maksymalna powierzchnia zabudowy do 40 m<sup>2</sup>.

Inwestor planuje zainstalować w ramach inwestycji magazyn energii. Będzie to opcjonalny element. Wolnostojące magazyny energii to urządzenia mogące przyjąć energię w momencie jej nadprodukcji i oddać kiedy zajdzie potrzeba jej użycia, tj. w ciągu słonecznego dnia panele produkują największą ilość energii, a dzięki magazynom energię PV można zachować, a następnie oddać do sieci w okresie największego zapotrzebowania. Magazyn energii będzie zbudowany w technologii magazynowania elektrochemicznego (tzw. akumulatory lub baterie).

W ramach GPO przewiduje się budowę budynku technicznego w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną lub w formie prefabrykowanej wraz z pomieszczeniami: rozdzielni, nastawni oraz transformatorów wraz z niezbędną infrastrukturą (układami pomiarowymi, sterowniczymi). Stacja GPO wraz z budynkiem technicznym ogrzewanym i chłodzonym klimatyzacją będzie obiektem bezobsługowym, przygotowanym do sterowania, sygnalizacji i pomiarów w systemie zdalnego sterowania i nadzoru stacji. Stacja będzie wyposażona w miejsca parkingowe. GPO będzie wyprowadzać moc do sieci OSD poprzez linię kablową wysokiego napięcia do Głównego Punktu Zasilającego. GPO nie jest obligatoryjnym elementem farmy, jego budowa będzie zależała od wielkości inwestycji i otrzymanych warunków przyłącza.

Energia wyprodukowana przez farmę fotowoltaiczną wprowadzona będzie bezpośrednio do sieci elektroenergetycznej, jej zarządcy (operatora), przy pomocy podziemnego kabla elektroenergetycznego.

Przedsięwzięcie będzie oddziaływać jedynie na terenie, na którym jest posadowione – nie będzie wykraczało poza granice przedsięwzięcia. Obszar położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaicznymi będzie powierzchnią biologicznie czynną. Dostęp do planowanej inwestycji zostanie zapewniony przez lokalizację zjazdu z istniejącej drogi. Droga techniczna zostanie wykonana z kruszywa łamanego o szerokości 2-4 m. Będzie wiodła od strony wjazdu do miejsca montażu całej instalacji. Dodatkowo na terenie inwestycji zostanie wykonany plac manewrowy, w identycznej technologii jak droga technologiczna. Powierzchnie te będą częściowo przepuszczalne i nie będą wymagały odwodnienia. Teren inwestycji zostanie ogrodzony płotem z siatki stalowej ocynkowanej lub prefabrykowanego ogrodzenia ażurowego.

### Faza realizacji

Uciążliwości dla ludzi na etapie budowy związane będą z zanieczyszczeniami atmosfery wynikającymi z emitowanych, przez środki transportu, spalin, pyleniem z dróg oraz emisją hałasu. Oddziaływanie to będzie ograniczone jednak do miejsca lokalizacji inwestycji oraz do etapu instalacji konstrukcji montażowych, transportem materiałów i ludzi na plac budowy oraz w mniejszym stopniu przy wykonywaniu ławy fundamentowej. Biorąc pod uwagę przejściowy charakter prowadzonych prac oraz niewielką ich skalę, czas ich trwania oraz odległość od głównych skupisk zabudowy, można uznać, że etap realizacji nie spowoduje trwałych i negatywnych zmian w środowisku oraz nie będzie źródłem poważnych i nieodwracalnych oddziaływań dla ludzi.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

### Faza eksploatacji

Na etapie eksploatacji emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie okazjonalna, związana z pracami serwisowymi i utrzymaniowymi na farmie. W czasie eksploatacji instalacja fotowoltaiczna praktycznie nie emituje hałasu do środowiska. Panele ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażone w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Brak systemu chłodzenia eliminuje wytwarzanie hałasu w czasie eksploatacji elektrowni słonecznej. Chłodzenie będzie odbywać się w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Obiektami, które mogą powodować emisje hałasu są inwertery (emitujące do 65 dB) i transformatory, magazyny energii (do 80 dB). Poziom mocy akustycznej transformatora zależy od wybranego modelu. Źródła oddziaływania akustycznego zostaną zainstalowane w oddaleniu od terenów chronionych pod względem akustycznym. Oddziaływanie tych urządzeń nie będzie miało znaczącego wpływu na klimat akustyczny tego obszaru i będzie ograniczone do terenu objętego inwestycją. Ponadto planowane jest rozproszone umiejscowienie stacji transformatorowych na terenie inwestycji, a najbliższa stacja nie będzie zlokalizowana bliżej niż około 250 m od najbliższego budynku mieszkalnego, co wyklucza możliwość wystąpienia znaczącego negatywnego wpływu tych urządzeń na okoliczne tereny zabudowy jednorodzinnej



oraz zagrodowej. Teren magazynów energii został zaplanowany w odległości około 965 m od najbliższego budynku mieszkalnego. Podobnie jak stacja GPO – zlokalizowana w odległości około 1 100 m.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektroenergetycznego przez przewodnik. Źródłem promieniowania elektromagnetycznego dla elektrowni słonecznej będą:

- stacja transformatorowa,
- GPO,
- linie średniego napięcia,
- magazyn energii,
- przepływ prądu w przewodniku paneli fotowoltaicznych.

Oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych będzie znikome i nie będzie miało wpływu na komfort życia mieszkańców oraz pracę urządzeń np. RTV znajdujących się w domach. Teren farmy fotowoltaicznej będzie ogrodzony i niedostępny dla osób postronnych.

Na potrzeby eksploatacji i dozoru, w porze nocnej zostanie zastosowane oświetlenie terenu farmy, ale oświetlenie będzie włączane tylko przy stwierdzeniu ruchu – zainstalowane zostaną tzw. czujniki ruchu. Instalacja nie będzie oświetlona w sposób ciągły, a snop światła zostanie skierowany w dół. Przewiduje się zainstalowanie oświetlenia terenu na słupach o wysokości do ok. 4 m. Jedynym elementem oświetlonym na stałe będzie stacja GPO. Teren farmy będzie monitorowany za pomocą kamer.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

#### Emisja hałasu

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno-kanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się w obrębie inwestycji.

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów.

#### Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych

Na etapie eksploatacji, jak i budowy nie przewiduje się powstawania wód opadowych zanieczyszczonych, wody będą odprowadzane przez naturalną infiltrację do gruntu.

#### Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.

#### Ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych

Stacja transformatorowa wykonana będzie w całości w technologii prefabrykowanej, posadzka w komorze transformatorowej posiadać będzie otwór, przez który w razie wycieku, olej z transformatora spływa do szczelnej miski olejowej mogącej pomieścić 100% zawartości oleju z transformatora i stanowiącej wydzieloną część fundamentu.

#### Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w szczelnych pojemnikach, w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu przekazane będą bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

#### Oddziaływanie na krajobraz

Teren, na którym planowana jest inwestycja jest terenem płaskim, co ogranicza widoczność farmy z większej odległości. Dodatkowo występujące w krajobrazie drzewa i krzewy stanowią element maskujący. Widoczność farmy będzie ulegała kumulacji na terenie farmy Zagórzyca (istniejącej i rozbudowywanej) oraz nowoprojektowanej farmy w obrębie Zagórzyca o mocy 40 MW planowana bezpośrednio na północ i wschód od terenu objętego rozbudową (na działkach 235/4, 235/5, 238/3, 238/4, 237 obręb Zagórzyca). Widoczność farmy będzie ograniczona od wschodu przez pasy drzew. Rozbudowywana farma będzie najlepiej widoczna od strony północno-zachodniej oraz południowo-wschodniej.

#### Oddziaływanie na glebę

Obszar położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaicznymi będzie powierzchnią biologicznie czynną.

Proces mycia paneli fotowoltaicznych nie zanieczyści środowiska gruntowo-wodnego, do tego celu będzie wykorzystywana woda, bez użycia detergentów.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego Inwestor planuje działania jak:

- stosownie bezściekowych technologii,
- okazjonalne mycie paneli wodą bez dodatków chemicznych,
- wyposażenie placu budowy w przenośne toalety oraz wywożenie nieczystości przez wyspecjalizowane firmy,

- w przypadku instalacji transformatora olejowego, będzie on wyposażony w szczelną misę, zabezpieczającą środowisko przed zanieczyszczeniem,
- wyposażenie placu budowy w sorbenty,
- brak przechowywania na terenie inwestycji jakichkolwiek paliw lub innych substancji mogących negatywnie wpłynąć na wody powierzchniowe lub podziemne,
- utrzymanie maszyn, urządzeń i środków transportu w należyтым stanie technicznym,
- ewentualne zabiegi mycia paneli wykonywane będą przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów lub za pomocą bezwodnej technologii, a zmywane zanieczyszczenia będą miały pochodzenie naturalne (np. pyłki roślinne, ptasie odchody, piasek),
- nie przewiduje się przekształcenia koryt cieków czy zbiorników wodnych w ramach przedsięwzięcia.

### Oddziaływanie na klimat i powietrze

Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz zakres nie będzie wpływała w sposób istotny na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji.

Budowa farmy fotowoltaicznej jest rozwiązaniem ekologicznym, ponieważ w porównaniu z pozyskiwaniem energii metodami konwencjonalnymi redukuje ilość zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery takich jak: SO<sub>x</sub>, CO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub> czy frakcji pylistych. Przyczynia się do polepszenia jakości powietrza oraz ograniczenia zmian klimatycznych.

### Oddziaływanie na florę i faunę

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, tutejszy organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków,

płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy zatem uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

W celu minimalizacji oddziaływania na ornitofaunę tut. organ nałożył warunek prowadzenia ww. prac poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologa.

Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Niemniej z uwagi na zadrzewienia znajdujące się w sąsiedztwie planowanej inwestycji, tutejszy organ nałożył warunek zabezpieczenia drzew na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem.

#### Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

#### Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarze ekologiczne, znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 3,3 km na północny wschód, jest to Natura 2000 Dolina Łupawy PLH220036.

Położenie inwestycji na terenie antropogenicznie przekształconym, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków w ww. obszarach Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również: spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne najbliższej położone formy ochrony przyrody, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody to zlokalizowany w odległości:

- ok. 2,9 km na południowy zachód – otulina Parku Krajobrazowego Dolina Słupi;
- ok. 11 km na południowy zachód – Park Krajobrazowy Dolina Słupi.

Z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza korytarzami ekologicznymi.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2022, poz. 916 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych.

### Wody powierzchniowe

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

– zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW 2000154744 i nazwie Charstnica. Stanowi ona naturalną część wód. Stan (ogólny) wód zły. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny – brak danych. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Cele środowiskowe dla JCWP: dobry stan ekologiczny; dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

### Wody podziemne

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

– jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200011. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona. Cele środowiskowe dla JCWP to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

### Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia

Eksplatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno-kanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się w obrębie inwestycji.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektroenergetycznego przez przewodnik. Źródłem promieniowania elektromagnetycznego dla elektrowni słonecznej będą:

- stacja transformatorowa,
- GPO,
- linie średniego napięcia,
- magazyn energii,
- przepływ prądu w przewodniku paneli fotowoltaicznych.

Oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych będzie znikome i nie będzie miało wpływu na komfort życia mieszkańców oraz pracę urządzeń np. RTV znajdujących się w domach. Teren farmy fotowoltaicznej będzie ogrodzony i niedostępny dla osób postronnych.

Z analizy przedsięwzięcia, opartej na podstawie przedłożonej dokumentacji wynika, że realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia przy uwzględnieniu lokalizacji,

założonych danych projektowych, rodzaju technologii oraz zaproponowanych rozwiązań chroniących środowisko nie spowoduje niekorzystnych oddziaływań na zdrowie ludzi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300).

WÓJT  
*Andrzej Kordylas*  
Andrzej Kordylas

