

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Damnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Damnica przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto (w złotych)	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 376/1, 376/2 o łącznej pow. 0,0019 ha, obręb Damnica, KW SL1S/00033352/1	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: B – tereny mieszkaniowe	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – znajduje się w obszarze preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno usługowej – MU, a jednocześnie na terenie istniejącego zainwestowania	nie dotyczy	1 007,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w trybie bezprzetargowym
2.	działka nr 376/3, o pow. 0,0016 ha, obręb Damnica, KW SL1S/00033352/1	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: B – tereny mieszkaniowe	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – znajduje się w obszarze preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno usługowej – MU, a jednocześnie na terenie istniejącego zainwestowania	nie dotyczy	848,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w trybie bezprzetargowym
3.	działka nr 376/4, o pow. 0,0031 ha, obręb Damnica, KW SL1S/00033352/1	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: Br-RIVb – grunty rolne zabudowane	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – znajduje się w obszarze preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno usługowej – MU, a jednocześnie na terenie istniejącego zainwestowania	nie dotyczy	1 644,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w trybie bezprzetargowym

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 26/2024 Wójta Gminy Damnica
z dnia 19 lutego 2024 roku

4.	działka nr 41/17, o pow. 0,1389 ha, obręb Łebień, KW SL1S/00035207/4	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RV – grunty orne B – tereny mieszkaniowe	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – zlokalizowane są na terenie istniejącego zainwestowania oraz na terenie użytków rolnych preferowanych dla rozwoju rolnictwa ekologicznego	nie dotyczy	51 587,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
5.	działka nr 41/18, o pow. 0,1642 ha, obręb Łebień, KW SL1S/00035207/4	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RV – grunty orne B – tereny mieszkaniowe	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – zlokalizowane są na terenie istniejącego zainwestowania oraz na terenie użytków rolnych preferowanych dla rozwoju rolnictwa ekologicznego	nie dotyczy	57 109,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
6.	działka nr 41/19, o pow. 0,1667 ha, obręb Łebień, KW SL1S/000335207/4	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RV – grunty orne	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – zlokalizowane są na terenie istniejącego zainwestowania oraz na terenie użytków rolnych preferowanych dla rozwoju rolnictwa ekologicznego	nie dotyczy	57 978,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. **od dnia 19 lutego 2024 roku do dnia 11 marca 2024 roku** w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołectkiej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy upływa w ciągu 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, tj. w dniu 1 kwietnia 2024 roku.