

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku poz. 344 ze zmianami) Wójt Gminy Damnica ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość stawek opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część nieruchomości oznaczonej nr 8/20 o pow. 0,50 ha, obręb geodezyjny Świecichowo, KW SL1S/00043813/4	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: Br-RIIIa – grunty rolne zabudowane	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: dla wybranych terenów: działka zlokalizowana jest na terenie istniejącego zainwestowania oraz na obszarze użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia	nie dotyczy	nie dotyczy	399,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2024 po podpisaniu umowy, - za rok 2025, 2026, 2027 do 31 marca - nie przewiduje się aktualizacji opłat	dzierżawa na cele inne na okres do 3 lat	nie dotyczy
2.	nieruchomość oznaczona nr 235, obręb geodezyjny Damno, KW SL1S/00034752/2, nieruchomość oznaczona nr 10, obręb Wiatrowo, KW SL1S/00059222/9, nieruchomości nr 125/1, 125/3, 99, 113, część działek nr 50, 54, 3/2, obręb Wiszno KW SL1S/00035356/3 KW SL1S/00059670/4, Nieruchomości nr 18 oraz część działek nr 31, 17, 32, obręb Bobrowniki KW SL1S/00059837/3	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: dr - drogi	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: dla wybranych terenów: działka znajduje się w obszarze użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia, fragmentarycznie w części północno-wschodniej i północno-zachodniej działka oznaczona jako droga wewnętrzna dojazdowa – DWD, fragmentarycznie działka jest usytuowana na terenie istniejącego zainwestowania, w części północno-wschodniej i północno-zachodniej przebiega pas technologiczny wzdłuż linii EE 400kV	nie dotyczy	nie dotyczy	5 770,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2024 po podpisaniu umowy, - za rok 2025, 2026, 2027 do 31 marca - nie przewiduje się aktualizacji opłat	dzierżawa na polepszenie zagospodarowania działki przyległej na okres do 3 lat	nie dotyczy

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 26 czerwca 2024 roku do dnia 17 lipca 2024 roku w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołeckiej.

Wójt Gminy
Paweł Obert