

# ODPIS

**UCHWAŁA NR LI/563/2023  
RADY GMINA DAMNICA  
z dnia 26 października 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla fragmentu obrębu Wiszno, gmina Damnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1</sup>) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.<sup>2</sup>)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Wiszno, miejscowości Jeziorka, gmina Damnica.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za zgodność  
oryginałem stwierdzam  
Damnica, dnia 2023-10-30  
.....  
.....  
.....



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Kazimierz Kozina*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego opublikowano w Dz. U. z 2023 r. poz. 572;

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego opublikowano w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, 2185, 2340; 2023 r. poz. 553

## **Uzasadnienie**

### **do projektu uchwały Rady Gminy Damnica w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Wiszno, gmina Damnica**

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.). Powierzchnia opracowania wynosi ok. 407, 6982 ha.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu nastąpiło w związku z planowaną na tym obszarze lokalizacją elektrowni wiatrowych. Rada Gminy Damnica przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment obrębu Wiszno, miejscowości Jeziorka, gmina Damnica, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym umożliwienia rozwoju zainwestowania związanego z rozwojem w gminie odnawialnych źródeł energii – turbin elektrowni wiatrowych.

Obszar objęty projektem planu, obejmujący fragment obrębu Wiszno, miejscowości Jeziorka, gmina Damnica został przedstawiony na załączniku graficznym. Objęcie obszaru granicami jednego planu umożliwi optymalne zaplanowanie i kształtowanie jego struktury przestrzennej.

Ustawą z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 533) wprowadzono zmiany w zakresie minimalnych odległości pomiędzy planowaną elektrownią wiatrową, a budynkiem mieszkalnym lub budynkiem o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi mieszkaniowa. Zgodnie z nowymi przepisami w przypadku lokalizowania, budowy lub przebudowy elektrowni wiatrowych odległość tej elektrowni od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej nie może być mniejsza niż 700,00 m.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały uważa się za szczególnie uzasadnione.