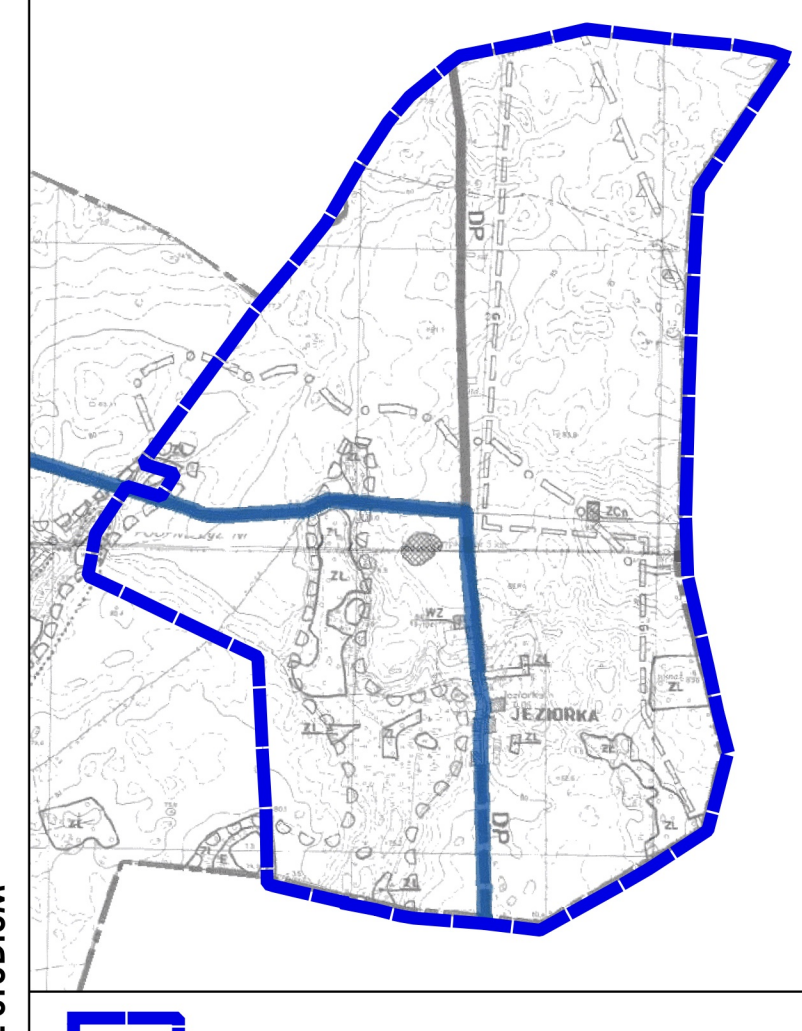


WYKRES ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DAMNICA (UCHWAŁONEGO UCZYNIAŁA NR XVIII/119/2000 RADY GMINY DAMNICA Z DNIA 31 SIERPNIA 2000R. ZE ZMIANAMI) (STUDIUM W TRAKCIE ZMIANY)



ZAMAWIĄCY
Gmina Damnica
ul. Górna 1, 76-231
Damnica

WYKONAWCA
mgr Miś Sokolowski - główny projektant, uwzględnia poprawki w planowaniu przestrzennym /Bz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne uwzględnia poprawki w planowaniu przestrzennym /Bz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
mgr inż. Maja Berezowska - planowanie przestrzenne
mgr Patrycja Budnik-Lyjak - prognoza oddziaływania na środowisko

OPINIONOWANIE I UZASADNIANIE
PROJEKT Z LIPCA 2024

- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- 1. Oznaczenia ogólne
 - granicznie obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 482 symbol cyfrowy - numer terenu
 - symbol literowy - przeznaczenie terenu
 - 2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
 - nieprzekraczające linii zabudowy
 - strefy biologicznie czynne
 - strefa z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu przestrzennym od elektrowni wiatrowych
 - 3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych
 - zabytki ujęte w ewidencji zabytków
 - granicznie zabytkowego układu przestrzennego zespołu folwarcznego, ujętego w ewidencji zabytków
 - granicznie historycznego ośrodka, ujętego w ewidencji zabytków
 - granicznie strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, ujętego w ewidencji zabytków
 - 4. Przeznaczenia terenu
 - teren usług
 - teren usług lub zielonej urbanizacji
 - K05 teren drogi ekspresowej
 - K02 teren drogi zbiorczej
 - K03 teren drogi dojazdowej
 - KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 - K04 teren komunikacji drogowej wewnętrznej lub lasu
 - IE teren elektroenergetyki
 - DWU teren ujęcia wód
 - BN teren rolnictwa z zakazem zabudowy
 - RZ teren zabudowy związanej z rolnictwem
 - RZK teren zabudowy zagrodowej
 - L teren lasu
 - ZN teren zieleni naturalnej
 - C teren cmentarza
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- 15 - wymiar w metrach
 - granicznie głównego zbiornika wód podziemnych
 - strefa ochrony sanitarnej 150m
 - strefa ochrony sanitarnej 50m
 - strefa ochrony sanitarnej 30m
 - przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 30 kV wraz z pasami ochrony funkcyjnymi
 - grunty rolne chronione
 - granicznie strefy ochrony bezpieczeństwa ujęcia wody