

UCHWAŁA NR/...../2025

RADY GMINY DAMNICA

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat sześciu z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Damnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późniejszymi zmianami¹) oraz art. 37 ust. 4 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami²)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 6 lat na część nieruchomości gruntowej o pow. 275,63 m², oznaczonej nr 116/1, położonej w obrębie geodezyjnym Stara Dąbrowa wraz z częścią budynku (85,53 m²) przeznaczonego do prowadzenia działalności w zakresie świadczenia usług zdrowotnych dla ludności, znajdującego się na ww. nieruchomości gruntowej.

Lokalizację w/w nieruchomości stanowi załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany do tekstu jednolitego ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907, 1940.

² Zmiany do tekstu jednolitego ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Gminy Damnica

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do lat sześciu z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości komunalnej, prowadzący działalność gospodarczą w zakresie świadczenia usług zdrowotnych dla ludności gminy Damnica, wystąpił z wnioskiem przed upływem terminu zakończenia trwania umowy o przedłużenie umowy dzierżawy.

Dzierżawca użytkuje powyższą działkę od 2008 roku.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

- wpływy z tytułu podatku od nieruchomości i czynszu dzierżawnego,

Sporządziła:

Kinga Szumejda