

UCHWAŁA NR.....
RADY GMINY DAMNICA
z dnia

w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego zachodnią część miejscowości Damnica i miejscowość Budy wraz z Dębniczką

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.²)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XX/221/2020 Rady Gminy Damnica z dnia 16 lipca 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego zachodnią część miejscowości Damnica i miejscowość Budy wraz z Dębniczką.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany tekstu jednolitego opublikowano w Dz. U. z 2023 r. poz. 1688; Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907, 1940.

² Zmiany tekstu jednolitego opublikowano w Dz. U. z 2023 r. poz. 1688; Dz. U. z 2024 r. poz. 1907, 1940.

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Gminy Damnica w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego zachodnią część miejscowości Damnica i miejscowość Budy wraz z Dębniczką

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.)

W dniu 16 lipca 2020 roku Rada Gminy Damnica podjęła uchwałę Nr XX/221/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego zachodnią część miejscowości Damnica i miejscowość Budy wraz z Dębniczką. W dniu podjęcia uchwały, analiza wykazała zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego zachodnią część miejscowości Damnica i miejscowość Budy wraz z Dębniczką, w szczególności ze względu na pilną potrzebę określenia polityki przestrzennej gminy oraz w oparciu o potrzeby gminy dalszego rozwoju ww. miejscowości.

W dniu 24 września 2023 r. weszła w życie nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Plan ogólny zastąpi Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy. W przeciwieństwie do studium będzie on aktem prawa miejscowego. Jego ustalenia dadzą podstawę do uchwalania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy. Należy w nim określić strefy planistyczne oraz gminne standardy urbanistyczne. Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego zachodnią część miejscowości Damnica i miejscowość Budy wraz z Dębniczką ze względu na zmianę przepisów.

Sporządziła:

Małgorzata Więcek