

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1, w związku z art. 17 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688), po zapoznaniu się z nieuwzględnionymi uwagami, wniesionymi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Świecichowo, w gminie Damnica, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, Rada Gminy Damnica postanawia rozstrzygnąć uwagi w niżej opisany sposób.

I wyłożenie

W ramach wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Świecichowo, w gminie Damnica, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, które miało miejsce w terminie od 22 kwietnia 2024 r. do 15 maja 2024 r., na piśmie w ustalonym terminie tj. do dnia 31 maja 2024 r., wpłynęło jedno pismo zawierające dwie uwagi. Wójt Gminy Damnica zdecydował o ich nieuwzględnieniu.

1. Uwaga, z dnia 28 maja 2024 r. (data wpływu do UG: 29 maja 2024 r.)

Treść uwagi: uwaga dotyczy zmiany w zapisach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w §11 i §12 odnoszących się do ochrony zabytków jakim jest zespół folwarczny, w którego granicach zlokalizowana jest działka nr 8/27. Wnioskodawca wskazuje, że budynki znajdujące się na wskazanej działce nie posiadają cech zabytku i nie powinny być objęte ochroną konserwatorską.

Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Damnica: uwaga nieuwzględniona.

Uzasadnienie: Wskazane w uwadze budynki, zgodnie z wnioskiem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków są ujęte w ewidencji zabytków, a także znajdują się w granicach zabytkowego zespołu folwarchnego ujętego w ewidencji zabytków. W projekcie planu miejscowego zostały ustalone odpowiednie zasady ochrony przedmiotowych zabytków, które następnie zostały uzgodnione przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Damnica: uwaga nieuwzględniona

2. Uwaga, z dnia 28 maja 2024 r. (data wpływu do UG: 29 maja 2024 r.)

Treść uwagi: uwaga dotyczy wskazania własności działki nr 8/32.

Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Damnica: uwaga nieuwzględniona.

Uzasadnienie: Uwaga nie odnosi się w sposób merytoryczny do zapisów planu miejscowego. Uwaga informuje o własności działki wskazanej w uwadze.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Damnica: uwaga nieuwzględniona.

II wyłożenie

W ramach drugiego wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Świecichowo, w gminie Damnica, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, które miało miejsce w terminie od 24 lutego 2025 r. do 17 marca 2025 r., na piśmie w ustalonym terminie tj. do dnia 31 marca 2025 r., nie zostały wniesione żadne uwagi.