

UCHWAŁA NR/...../2026

RADY GMINY DAMNICA

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do lat pięciu
z dotychczasowym najemcą nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Damnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.¹) oraz art. 37 ust. 4 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.²)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu i zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do 5 lat pomieszczeń pod usługi gabinetu stomatologa znajdujących się w Centrum Zdrowia o Rehabilitacji na działce nr 256/3, położonej w obrębie geodezyjnym Damnica Leśnictwo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany do tekstu jednolitego ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2025 r. poz. 1436.

² Zmiany do tekstu jednolitego ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881, 1080, 1077,

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Gminy Damnica

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do lat pięciu
z dotychczasowym najemcą nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Damnica**

Dotychczasowy najemca pomieszczeń znajdujących się w Gminnym Centrum Zdrowia i Rehabilitacji w Damnicy, prowadzący działalność gospodarczą w zakresie usług gabinetu stomatologa, wystąpił z wnioskiem przed upływem terminu zakończenia trwania umowy o przedłużenie umowy najmu.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

- wpływy z tytułu podatku od nieruchomości i czynszu dzierżawnego,

Sporządziła:

Kinga Wojewodzic