

UCHWAŁA NR/...../2026

RADY GMINY DAMNICA

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Damnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.²)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu dla potrzeb posadowienia urządzeń elektroenergetycznych, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica, obręb geodezyjny Damnica, oznaczonej jako działka nr 2/5.

Lokalizację ww. nieruchomości i szczegółowy przebieg linii przedstawiono na załącznikach graficznych nr 1 i 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany do tekstu jednolitego ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2025 r. poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252.

² Zmiany do tekstu jednolitego ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080, 1077.

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Gminy Damnica

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Damnica**

Działka nr 2/5, położona w obrębie geodezyjnym Damnica, stanowi nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr” – drogi. Z uwagi na fakt, że ww. nieruchomość nie stanowi drogi publicznej w świetle obowiązujących przepisów, brak jest możliwości obciążenia opłatą za zajęcie pasa drogowego w celu posadowienia urządzeń energetycznych.

W związku z planowaną przez firmę ENERGA – OPERATOR S.A. inwestycją, polegającą na lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych projektowanej linii kablowej 0,4 kV oraz szafki pomiarowej na działce 2/5 obręb geodezyjny Damnica, do jej realizacji niezbędne jest ustanowienie służebności przesyłu na przedmiotowej nieruchomości.

Ustanowienie służebności ma na celu udostępnienie nieruchomości gminnej w celu wykonania niezbędnych robót związanych z budową, eksploatacją, konserwacją, modernizacją, usuwaniem awarii ww. urządzeń.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Dochody: opłata z tytułu ustalonej służebności przesyłu.

Wydatki: koszty związane z wyceną nieruchomości oraz zawarciem aktu notarialnego ponosi ENERGA OPERATOR S.A.

Sporządziła:

Kinga Wojewodzik