

**UCHWAŁA NR XXI/227/2026
RADY GMINY DAMNICA**

z dnia 26 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Damnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.²⁾)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu dla potrzeb posadowienia urządzeń elektroenergetycznych, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Damnica, obręb geodezyjny Zagórzycza, oznaczonej jako działka nr 140/3. Lokalizację ww. nieruchomości i szczegółowy przebieg linii przedstawiono na załączniku graficznym do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Damnica

Kazimierz Kozina

¹⁾ Zmiany do tekstu jednolitego ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2025 r. poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252.

²⁾ Zmiany do tekstu jednolitego ogłoszone w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080,1077.

Arkusz nr 2(2)

woj. pomorskie
pow. słupski
gm. Damnica, ident. 221202_2

obr. Zagórzycza, ident. 0019
dz. - według zakresu
ID: 6640.3507.2024
Układ współrzędnych XY - 2000, strefa 6
Układ wys. : Amsterdam - PL-EVRF2007-NH
zakres aktualizacji
stan aktualizacji na dzień : 16 października 2024r.
data opublikowania mapy : 21 października 2024r.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone odszukaniem znaków granicznych oraz ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach inwestycji budowlanej.

Przebieg granic oraz użytków gruntowych pozyskano z bazy PZGK i jest aktualny na dzień wykonania pomiaru.

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnaleziona w czasie inwentaryzacji geodezyjnej i pomiaru sył-wys.

Mapa do celów projektowych

SKALA 1 : 500

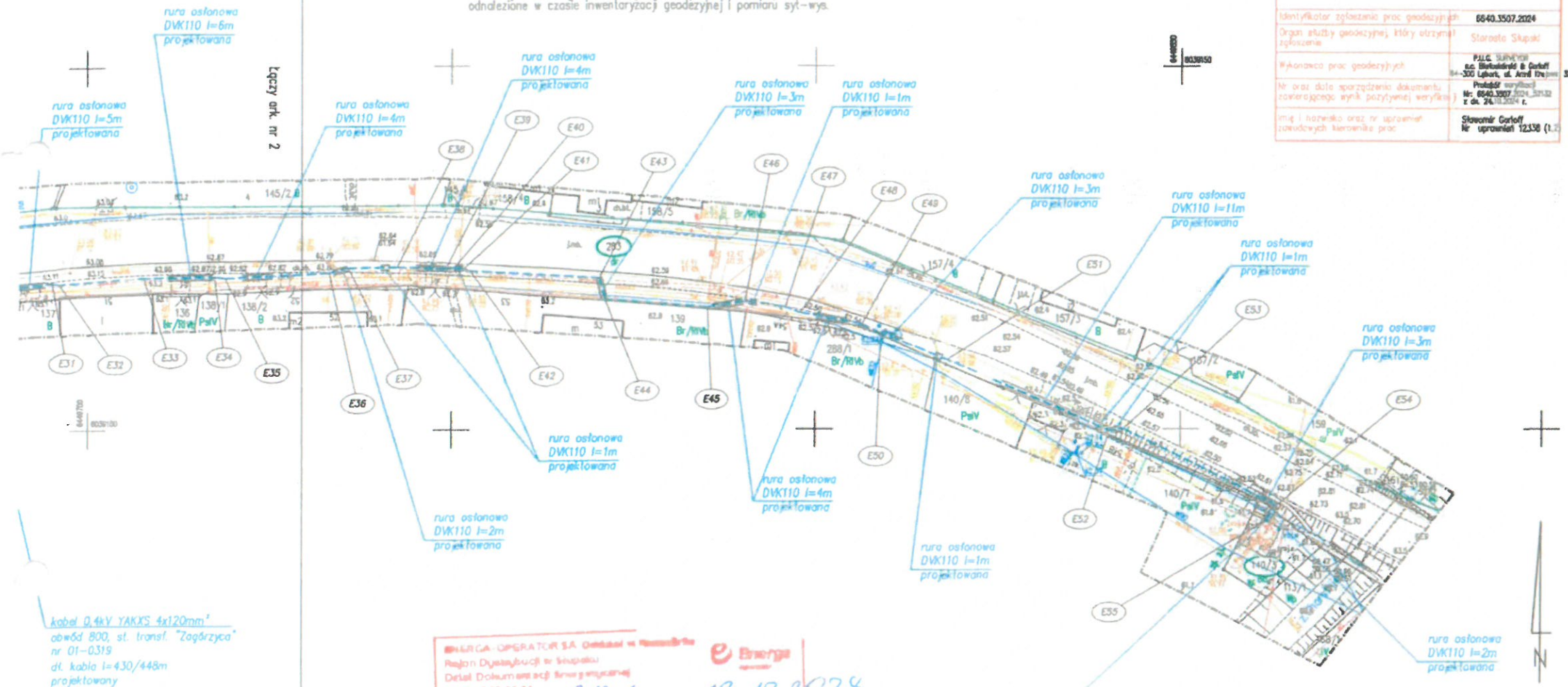
Sporządzona na podstawie kopii mapy zasadniczej

oraz na podstawie pomiaru uzupełniającego przeprowadzonego w m-cu październiku 2024 r.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych "SURVEYOR" w Łęborku

klar. rob. geod. upr. Sławomir Corloff Nr Upr. 12338, zakres 1, 2

Podeślaczom, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny parafowany i weryfikowany Jawnie i publicznie. Za pełnię dokładności odpowiedzialność kładzie na siebie autorzy i wydawca.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.3507.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Słupski
Wykonawca prac geodezyjnych	P.U.G. SURVEYOR S.C. Sławomir Corloff ul. Armii Krajowej 104-100 Łębork, ul. Armii Krajowej 104-100 Łębork, ul. Armii Krajowej 104-100 Łębork
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiaru (weryfikacji)	Protokół weryfikacji Nr: 6640.3507.2024.2024 z dn. 24.10.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sławomir Corloff Nr uprawnień 12338 (1,2)



kabel 0,4kV YAKKS 4x120mm²
obwód 800, st. transform. "Zagórzycza"
nr 01-0319
dl. kabla l=430/448m
projektowany

ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie
Region Dystrybucji w Słupsku
Dział Dokumentacji Branżowej
tel. 98 841 61 81

UZGODNIENIE NR 2131 Z DNIA 18.12.2024
POZYTYWNE /
KONCEPCJE PROJEKTOWA SPRAWDZONO W ZAKRESIE:

- Trasy projektowanych linii kablowych / napowietrznych 10-10 kV
- Lożyska słupów kablowych
- Lotnia napowietrzna
- inny

UZGODNIENIE NR 2131 Z DNIA 18.12.2024
Lp. 2/2

Krzysztof Rzaszutko
Jan Śliński

projektowana
kablowna rozdzielnica szafowa
KRSN-PP/2R-NH2+R-NH2/2
do dz. nr 140/3
war. przyłączenia
nr. P/24/029390

Z5609501



szkic lokalizacji
skala 1: 100 000

LEGENDA

	projektowany kabel elektroenergetyczny 0,4kV
	proj. rury osłonowe - typ i długości wg opisu

Owładzenie:
1. Kopia mapy jest zgodna z oryginałem

mgr inż. Krzysztof Rzaszutko
upr. bud nr ZAP/0220/POOE/11

Zamawiający / Inwestor	ENERGA - OPERATOR S.A., ul. Marynarów Polskich 130, 80-557 Gdańsk	Projektowanie Usług Elektroenergetycznych
Nr zadania	OB/917/2401513/1	ul. powst. 100 70-457 Stronie Śląskiej
Przedmiot i zakres zamówienia	Budowa przyłącza kablowego 0,4kV w celu zasilania obiektu technicznego na dz. nr 140/3 w miejscowości Zagórzycza w gminie Damnica.	tel. +48 91 43 12 413, kom. +48 503 534 030, fax. +48 91 43 12 490, e-mail: biuro@energa.pl
Nazwa i adres obiektu budowlanego	Przyłącze do sieci elektroenergetycznej 0,4kV na dz. nr 131, 281, 283, 140/3 obręb 0019 Zagórzycza w jednostce ewidencyjnej nr 221202_2, Damnica	Data: 18.12.2024
Projektant	mgr inż. Krzysztof Rzaszutko, upr. bud. nr. ZAP/0220/POOE/11	Podpis:
Sprawdzający	mgr inż. Rafał Sikora, upr. bud. nr. ZAP/0109/POOE/12	
Asystent pmj	mgr inż. Jan Śliński	
Typ		Skala: Arkusz: Nr rysunku:

UZASADNIENIE
do uchwały Rady Gminy Damnica

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Damnica**

Działka nr 140/3, położona w obrębie geodezyjnym Zagórzyca, nie stanowi drogi publicznej w świetle obowiązujących przepisów, brak jest zatem możliwości obciążenia opłatą za zajęcie pasa drogowego w celu posadowienia urządzeń energetycznych.

W związku z planowaną przez firmę ENERGA – OPERATOR S.A. inwestycją, polegającą na lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych projektowanej linii kablowej 0,4 kV oraz złącza kablowego na działce 140/3, obręb geodezyjny Zagórzyca, do jej realizacji niezbędne jest ustanowienie służebności przesyłu na przedmiotowej nieruchomości.

Ustanowienie służebności ma na celu udostępnienie nieruchomości gminnej w celu wykonania niezbędnych robót związanych z budową, eksploatacją, konserwacją, modernizacją, usuwaniem awarii ww. urządzeń.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Dochody: opłata z tytułu ustalonej służebności przesyłu.

Wydatki: koszty związane z wyceną nieruchomości oraz zawarciem aktu notarialnego ponosi ENERGA OPERATOR S.A.