

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 roku poz. 399) Wójt Gminy Damnica ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość stawek opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki (90 m ²) nr 233/31 o pow. 0,5661 ha, obręb geodezyjny Damnica Leśnictwo, KW SL1S/00113684/2	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: Ls - lasy	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się w obszarze preferowanego rozwoju funkcji mieszkalno-usługowej – MU, fragmentarycznie w części południowo-zachodniej, północno-zachodniej i północno-wschodniej usytuowana na terenie istniejącego zainwestowania.	nie dotyczy	nie dotyczy	100,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2026 po podpisaniu umowy, - za lata kolejne do 31 marca	dzierżawa na ogródki przydomowe i rekreacyjne na okres do 3 lat	nie dotyczy
2.	Działka nr 155/2 o pow. 0,0,02 ha, obręb geodezyjny Strzyżyno, KW SL1S/00017343/7	działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: N - nieużytki	Brak planu zagospodarowania, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka znajduje się na terenie usług turystyki – UT, jednocześnie na terenie pasa drogi gminnej.	nie dotyczy	nie dotyczy	600,00 zł + 23% podatku VAT – wysokość czynszu rocznego	proporcjonalnie do danego roku: - za rok 2026 po podpisaniu umowy, - za lata kolejne do 31 marca	dzierżawa na cele pozostałe na okres do 3 lat	nie dotyczy

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 16 kwietnia 2026 roku do dnia 7 maja 2026 roku w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołeckiej.

Wójt Gminy Damnica
Paweł Obert