

**UCHWAŁA NR ...../...../.....  
RADY GMINY DAMNICA  
z dnia .....2026 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę części  
nieruchomości działek nr 103, 120 i 132, obręb Łebień, stanowiących własność Gminy  
Damnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.<sup>1</sup>) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.<sup>2</sup>)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę na okres 25 lat części nieruchomości tj :

- dz. nr 103, 120 i 132, obręb Łebień, gmina Damnica o powierzchni umieszczenia w jezdni – 0,57 m<sup>2</sup>, w poboczu – 31,25 m<sup>2</sup>, stanowiących własność Gminy Damnica, zgodnie z przedstawionymi załącznikami graficznymi nr 1, 2 i 3 do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2025 r. poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2025 r., poz. 1077.

**UZASADNIENIE**  
**do projektu uchwały Rady Gminy Damnica**  
**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę części**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Damnica**

Pismem z dnia 03.03.2026 r. pełnomocnik firmy Energa Operator S.A. oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin, wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na umieszczenie urządzeń tj. linii kablowej 15kV, w działkach 103, 120 i 132, obręb Łebień, gmina Damnica o łącznej powierzchni umieszczenia w jezdni – 0,57 m<sup>2</sup>, w poboczu – 31,25 m<sup>2</sup>, stanowiących własność Gminy Damnica, zgodnie z przedstawionymi załącznikami graficznymi do uchwały. Przedmiotowe nieruchomości nie są drogami publicznymi tylko drogami wewnętrznymi służącymi do dojazdu do nieruchomości zlokalizowanych w miejscowości Łebień. Z tego względu nie podlegają pod decyzję o zajęciu pasa drogowego, tylko pod dzierżawę.

**Skutki finansowe podjęcia uchwały:**

Dochody: opłata z tytułu umowy dzierżawy

Wydatki: Gmina Damnica nie poniesie wydatków z tego tytułu.

Sporządziła:

Aleksandra Winsztal

ZGK w Damnicy