

**UCHWAŁA NR/...../.....
RADY GMINY DAMNICA
z dnia2026 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę części
nieruchomości działek nr 298, 159 i 44/3, obręb Saborze, stanowiących własność Gminy
Damnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.¹) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.²)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę na okres 40 lat części nieruchomości tj :

- dz. nr 298, 159 i 44/3, obręb Saborze, gmina Damnica o powierzchni umieszczenia w jezdni – 1,22m², w poboczu – 1,119 m², stanowiących własność Gminy Damnica, zgodnie z przedstawionymi załącznikami graficznymi nr 1, 2 i 3 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Damnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2025 r. poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252.

²Zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2025 r., poz. 1077.

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Gminy Damnica
w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę części
nieruchomości stanowiących własność Gminy Damnica

Pismem z dnia 02.03.2026 r. pełnomocnik firmy Orange Polska S.A., Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa, wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na umieszczenie urządzeń tj. infrastruktury technicznej, w działkach 298, 159 i 44/3, obręb Sąborze, gmina Damnica o łącznej powierzchni umieszczenia w jezdni – 1,22 m², w poboczu – 1,119 m², stanowiących własność Gminy Damnica, zgodnie z przedstawionymi załącznikami graficznymi do uchwały. Przedmiotowe nieruchomości nie są drogami publicznymi tylko drogami wewnętrznymi służącymi do dojazdu do nieruchomości zlokalizowanych w miejscowości Sąborze. Z tego względu nie podlegają pod decyzję o zajęciu pasa drogowego, tylko pod dzierżawę.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Dochody: opłata z tytułu umowy dzierżawy

Wydatki: Gmina Damnica nie poniesie wydatków z tego tytułu.

Sporządziła:

Aleksandra Winsztal

ZGK w Damnicy