

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2026 r. poz. 399 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Damnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Damnica przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto (w złotych)	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 48/1, o pow. 0,2015 ha, obręb Stara Dąbrowa, KW SL1S/00009764/5	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RVI – grunty orne	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – znajduje się na terenie lasu – ZL, w części południowo- wschodniej i południowo-zachodniej przebiega pas drogi gminnej	nie dotyczy	68 000,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
2.	działka nr 48/2, o pow. 0,2040 ha, obręb Stara Dąbrowa, KW SL1S/00009764/5	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RVI – grunty orne	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – znajduje się na terenie lasu – ZL	nie dotyczy	63 000,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
3.	działka nr 48/3, o pow. 0,2025 ha, obręb Stara Dąbrowa, KW SL1S/00009764/5	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RVI – grunty orne	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – znajduje się na terenie lasu – ZL	nie dotyczy	69 000,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

Załącznik do Zarządzenia
Nr 75/2026 Wójta Gminy Damnica
z dnia 7 maja 2026 roku

4.	działka nr 48/4, o pow. 0,2065 ha, obręb Stara Dąbrowa, KW SL1S/00009764/5	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RVI – grunty orne	brak planu zagospodarowania, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Damnica – znajduje się na terenie lasu – ZL	nie dotyczy	70 000,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
5.	działka nr 40/3, o pow. 0,3377 ha, obręb Świecichowo, KW SL1S/00035357/0	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RIIIb – grunty orne	Działka zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała XVIII/199/2025) znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – 7 MNW, jednocześnie na terenie gruntów rolnych, które otrzymały zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne na podstawie decyzji DNI.tr.602.404.2024	nie dotyczy	150 000,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
6.	działka nr 40/6, o pow. 0,2065 ha, obręb Świecichowo, KW SL1S/00035357/0	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RIIIb – grunty orne	Działka zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała XVIII/199/2025) znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – 7 MNW, jednocześnie na terenie gruntów rolnych, które otrzymały zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne na podstawie decyzji DNI.tr.602.404.2024	nie dotyczy	105 000,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
7.	działka nr 40/7, o pow. 0,2065 ha, obręb Świecichowo, KW SL1S/00035357/0	działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem: RIIIb – grunty orne	Działka zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała XVIII/199/2025) znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – 7 MNW, jednocześnie na terenie gruntów rolnych, które otrzymały zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne na podstawie decyzji DNI.tr.602.404.2024 oraz fragmentarycznie w części południowo- zachodniej przebiega pas ochrony funkcyjnej dla dystrybucyjnej napowietrznej linii elektroenergetycznej SN	nie dotyczy	120 000,00 zł + 23% podatku VAT	na własność	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. **od dnia 7 maja 2026 roku do dnia 28 maja 2026 roku** w siedzibie tut. Urzędu, na stronie BIP Urzędu Gminy Damnica, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Głos Pomorza) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości – umieszczenie wykazu na tablicy sołeckiej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy upływa w ciągu 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, tj. w dniu 18 czerwca 2026 roku.

Z up. Wójta Gminy
Paweł Lewandowski