

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
fragmentu obrębu Domaradz w gminie Damnica

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta			Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	
Wnioski instytucji publicznych							
1.	03.10.2025 r.	Nadleśnictwo Leśny Dwór	Cały obszar objęty planem	TAK	-	JAK W PIŚMIE	
2.	03.10.2025 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Gdańsku	Cały obszar objęty planem	NIE DOTYCZY		BRAK UWAG	
3.	03.10.2025 r.	Nadleśnictwo Łupawa	Cały obszar objęty planem	TAK	-	JAK W PIŚMIE	
4.	06.10.2025 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	Cały obszar objęty planem	NIE DOTYCZY		BRAK UWAG	
5.	14.10.2025 r.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku, Delegatura w Słupsku	Cały obszar objęty planem	TAK	-	JAK W PIŚMIE	
6.	20.10.2025 r.	Urząd Gminy Dębница Kaszubska	Cały obszar objęty planem	TAK	-	JAK W PIŚMIE	
7.	21.10.2025 r.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie	Cały obszar objęty planem	TAK	-	JAK W PIŚMIE	
8.	21.10.2025 r.	Zarząd Województwa Pomorskiego	Cały obszar objęty planem	TAK	-	JAK W PIŚMIE	
9.	24.10.2025 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku	Cały obszar objęty planem	TAK	-	JAK W PIŚMIE	

10.	24.10.2025 r.	Energa-Operator S.A.	Cały obszar objęty planem	TAK	-	JAK W PIŚMIE
11.	21.11.2025 r.	Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.	Cały obszar objęty planem	NIE DOTYCZY		BRAK UWAG

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

Z up. Wójta Gminy

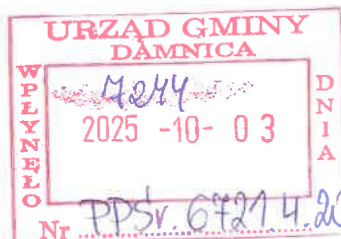
Paweł Lewandowski

ZASTĘPCA WÓJTY

.....
(podpis Wójta Gminy Damnica)

Nadleśnictwo Leśny Dwór
76-248 Dębica Kaszubska
Łysomiczki 2

ZG.224.52.2025.MK



Dębica Kaszubska, 2025-10-03

URZĄD GMINY DĄMNICA
76-231 Dąmnica
Górna 1

WNIOSEK

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Załączniki:

1. Wnioski do MPZP - UG Dąmnica.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



Zn.spr.: ZG.224.52.2025

Łysomiczki, dnia 02.10.2025

Urząd Gminy Damnica
ul. Górną 1
76-231 Damnica

Dotyczy: sporządzenia MPZP dla fragmentu obrębu Domaradz.

Nadleśnictwo Leśny Dwór składa wniosek o pozostawienie dla działek będących w naszym zarządzie oznaczenia grunt leśny. W związku z tym że, Nadleśnictwo jest zainteresowane nabywaniem gruntów od osób fizycznych oraz ich przejmowaniem od KOWR wnosimy o wprowadzenie takiego oznaczenia dla działek przyległych do gruntów będących w zarządzie Nadleśnictwa, by możliwe było ewentualne ich zalesienie, lub przeklasyfikowanie już istniejących drzewostanów na użytek Ls. Grunty tak położone, jak wyżej wymienione działki tj. wypełniające enklawy obcej własności oraz wyrównujące granice leśną są dla Nadleśnictwa szczególnie istotne.

Ponadto wnosimy o wprowadzenie zapisu dotyczącego możliwości lokalizowania budynków i budowli na terenach leśnych, związanych z gospodarką leśną, o których jest mowa w art. 3 pkt. 2 ustawy z dn. 28.09.1991r. o lasach (t.j Dz.U. z 2025 r., poz. 567).

Nadleśnictwo Leśny Dwór w związku z tym, że planowana strefa 700 m od proponowanej lokalizacji elektrowni wiatrowej pokrywa się z gruntami będącymi w zarządzie nadleśnictwa informuje, iż niedopuszczalne jest, aby w projektach mpzp na terenach leśnych, określonych w projektach mpzp jako ZL – funkcja lasy, jako dopuszczające lub dodatkowe przeznaczenie projektowana była lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej lub przebieg linii elektroenergetycznej bez zmiany przeznaczenia tego terenu. W zapisach projektów uchwał o miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego na terenach leśnych ZL pojawiają się

również zapisy dot. zakazów lub ograniczeń w użytkowaniu gruntów leśnych poprzez np. zakaz nasadzeń wysokich lub zapisy dot. konieczności dojazdu do linii elektroenergetycznej. Zapisy dot. proponowanych zmian przeznaczenia gruntów leśnych powinny być jednoznaczne, a wprowadzenie powyższych praktyk jest sprzeczne z treścią ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Z poważaniem
Marek Śpiechowicz
Nadleśniczy Nadleśnictwa Leśny
Dwór
Podpisano elektronicznie

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

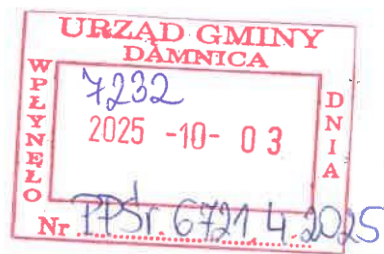
Do wiadomości :

1. RDLP w Szczecinku
2. Urząd Gminy Dębica Kaszubska

Załączniki:

1. Mapa pogładowa.

GAZ – SYSTEM S.A.

PPŚr
[Signature]

, 2025-10-03

URZĄD GMINY DAMNICA
76-231 DAMNICA
DAMNICA
UL.GÓRNA 1

WNIOSEK

Pismo

Niniejsza korespondencja została wysłana ze skrytki ePUAP Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

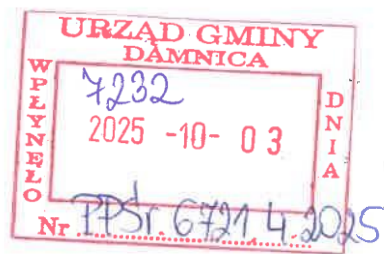
Załączniki:

1. Opinia do MPZP, obr. Domaradz, gm. Damnica, brak obiektów.docx.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

GAZ – SYSTEM S.A.



, 2025-10-03

URZĄD GMINY DAMNICA
76-231 DAMNICA
DAMNICA
UL.GÓRNA 1

, 2025-10-03

URZĄD GMINY DAMNICA
76-231 DAMNICA
DAMNICA
UL.GÓRNA 1

Załączniki:

1. Opinia do MPZP, obr. Domaradz, gm. Damnica, brak obiektów.docx.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



2025-164793
OG-DL.402.561.2025.2

Gdańsk, 2025-10-03

URZĄD GMINY DAMNICA
UL.GÓRNA 1
76-231 DAMNICA
2025-164793

dot. pisma znak: PPŚr.6721.4.2025

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Damnica znak **PPŚr.6721.4.2025** z dnia 29 września 2025 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Domaradz, gmina Damnica informujemy, że na przedmiotowym obszarze nie występują obiekty systemu przesyłowego będące w gestii Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku.

W związku z powyższym, nie wnosimy uwag do przedmiotowego projektu miejscowego planu.

Oddział w Gdańsku
Dyrektor Oddziału

Robert Parafianowicz

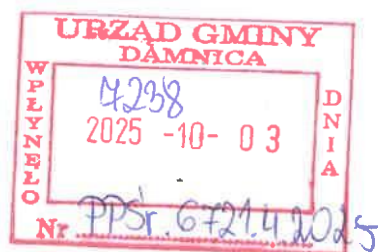
Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk
tel. 58 744 55 00

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00;

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN Kapitał Wpłacony: 8 877 190 842 PLN Konto: mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 Numer KRS: 0000264771.
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716698

Data utworzenia: 03.10.2025
Data nadania: 03.10.2025
Data otrzymania: 03.10.2025

Od:
AE:PL-87810-41286-UJECC-25



PP/PPSr

[Handwritten signature]

Do:
AE:PL-68169-17496-IRSWC-25

Znak sprawy: SA.2210.15.2025

Uwagi do MPZM

Załączniki:

1. formularz_wniosku_do_mpz_2_domaradz-_farma_wiatrowa.pdf
2. Pismo_przewodnie.pdf



Zn.spr.: SA.2210.15.2025

Łupawa, dnia 03.10.2025

Urząd Gminy Damnica
ul. Górna 1
76-231 Damnica

dotyczy: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obr. Domaradz, gmina Damnica

W nawiązaniu do zawiadomienia zn. spr. PPŚr/6721.4.2025 z dnia 29.09.2025r. (otrzymane dn. 1.10.2025r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obr. Domaradz, gmina Damnica Nadleśnictwo Łupawa przesyła w załączeniu formularz – pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego z naszymi uwagami do uwzględnienia w procedowanym planie.

Z poważaniem
Mieczysław Miloch
Nadleśniczy Nadleśnictwa Łupawa
Podpisano elektronicznie

Otrzymują:

1. Adresat
2. RDLP w Szczecinku (zn. spr. ZS.2210.83.2025.MK) – do wiadomości
3. a/a

Załączniki

1. Załącznik – formularz

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Damnica

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☐ 3.1. plan ogólny gminy

☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łupawa

Kraj: Polska

Województwo: pomorskie

Powiat: Słupski

Gmina: Potęgowo

Ulica: Nr domu: 49 Nr lokalu:

Miejscowość: Łupawa Kod pocztowy: 76-242 Łupawa

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): lupawa@szczecinek.lasy.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /pgl_lp_1111/SkrytkaESP.

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

1. Strefa buforowa, dla której procedowany jest mpz nie ma obecnie wpływu na nieruchomości pozostające w naszym zarządzie. W działce 111 utworzono obszary, w których częściowo zakazuje się prowadzenia prac gospodarczych, a częściowo musiały być one zmodyfikowane - ale należy przyjąć, że w przyszłości mogą one być objęte szczególną formą ochrony.

2. Wnosimy o ujęcie możliwości lokalizowania budynków i budowli na terenach leśnych, związanych z gospodarką leśną, o których jest mowa w art. 3 pkt. 2 ustawy z dn. 28.09.1991r. o lasach (t.j Dz.U. z 2025 r., poz. 567). Umożliwi to nam w przypadku przyszłych potrzeb wynikających z gospodarki leśnej lokalizacji budynków i budowli je gwarantujących oraz lokalizacji innych obiektów zw. między innymi z wypoczynkiem lub edukacją leśną itp.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ¹⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	MPZ obr. Domaradz	221202_2.0007 111	X tak ☐ nie	Pozostawienie dz. jako tereny leśne z możliwością opisaną w pkt. 7.1.2
2	MPZ obr. Domaradz	221202_2.0007 14/2	X tak ☐ nie	Tereny obecnie użytkowane rolniczo – proszę o dopisanie możliwości zalesienia działki wraz z uwagą ujętą w pkt. 7.1.2
3	MPZ obr. Domaradz	221202_2.0007 12/16	X tak ☐ nie	Tereny obecnie użytkowane rolniczo – proszę o dopisanie możliwości zalesienia działki wraz z uwagą ujętą w pkt. 7.1.2
4	MPZ obr. Domaradz	221202_2.0007 6/7	X tak ☐ nie	Tereny obecnie użytkowane rolniczo – proszę o dopisanie możliwości zalesienia działki wraz z uwagą ujętą w pkt. 7.1.2
5	MPZ obr. Domaradz	221202_2.0007 12/1	X tak ☐ nie	Pozostawienie dz. jako tereny leśne z możliwością opisaną w pkt. 7.1.2
6	MPZ obr. Domaradz	221202_2.0007 54	X tak ☐ nie	Pozostawienie dz. jako tereny leśne z możliwością opisaną w pkt. 7.1.2

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	MPZ obr. Domaradz	Zgodnie z pkt. 7.2 tabela pkt. 2-4	X tak ☐ nie	ZL	do 5%	nie większa niż 10 m dla budynków, przy czym nie	nie mniej niż 10%

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
						więcej niż 2 kondygnacje nadziemne, dla budowl i nie więcej niż 45m (np. wieże ppoż.)	
2	MPZ obr. Domaradz	Zgodnie z pkt. 7.2 tabela pkt. 1, 5-6	X tak ☐ nie	R/ZL – dopuszczenie zalesienia	do 5%	nie większa niż 10 m dla budynków, przy czym nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne, dla budowl i nie więcej niż 45m (np. wieże ppoż.)	nie mniej niż 10%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: **Mieczysław Miloch**
Elektronicznie podpisany przez Mieczysław Miloch
Data: 2025.10.03 14:35:36 +02'00'
Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

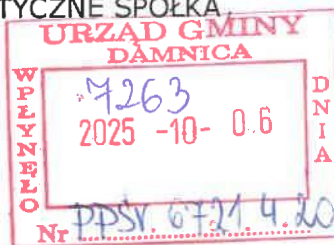
⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SPÓŁKA
AKCYJNA
05-520 Konstancin-Jeziorna
Konstancin-Jeziorna
ul. Warszawska 165



Konstancin-Jeziorna, 2025-10-06

PPSV
[Signature]

URZĄD GMINY DAMNICA
DAMNICA
DAMNICA
UL. GÓRNA 1

WNIOSEK

Załączniki:

1. 2025-74857_UG Damnica_mpzp-wnioski_Domaradz'(uchwała XIII_138_2025).pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



2025-74857

Bydgoszcz, 3 października 2025 r.

2492-DE-DSB-DUB-WFB.071.1367.2025.2

URZĄD GMINY DAMNICA
ul. GÓRNA 1
76-231 DAMNICA

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Domaradz, gmina Damnica.

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 29.09.2025r., znak PPŚr.6721.4.2025, Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. nie wnoszą wniosków do opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wymienionego w nagłówku.

Na rozpatrywanym terenie oraz w odległości 40m od niego, nie posiadamy obiektów elektroenergetycznych o napięciach 220kV i 400kV.

Sprawę prowadzi Joanna Szypuła (tel. 52 3751793, e-mail: joanna.szypula@pse.pl).

Z poważaniem

ZUPOWAŻNIENIA ZARZĄDU
PSE S.A.
DYREKTOR
Usług Sieciowych
w Bydgoszczy

Przemysław Ciszewski

Dokument
podpisany przez
Przemysław
Ciszewski
Data: 2025.10.03
14:49:03 CEST

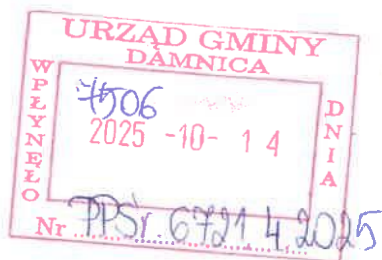
Kopię otrzymują:

1. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
Departament Rozwoju Systemu
2. WFB - aa

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Bydgoszczy,
85-950 Bydgoszcz, ul. Marszałka Focha 16, Sekretariat: tel. +48 52 375 10 00, fax. +48 52 322 98 35

Data utworzenia: 14.10.2025
Data nadania: 14.10.2025
Data otrzymania: 14.10.2025

Od:
AE:PL-31233-43727-HRDDV-28



PP
11up

Do:
AE:PL-68169-17496-IRSWC-25

Odpowiedź na pismo nr PPŚr. 6721.4.2025

Dzień dobry
W załączeniu oficjalne stanowisko WUOZ w Gdańsku Delegatura w Słupsku.
Krystyna Mazurkiewicz-Palacz
Kierownik Delegatury w Słupsku

Załączniki:
1. 5150.62._Domaradz_gm._Damnica,_przystąpinie.pdf
2. Domaradz_-_zał._do_przyst_do_mpzp_09.10.2025_(002).jpg
3. Domaradz_-_zał._do_przyst_do_mpzp_09.10.2025_(002).jpg.xades

WÓJT GMINY DAMNICA

Dot.: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Domaradz, gmina Damnica

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku w związku z zawiadomieniem Wójta Gminy Damnica z dnia 29.09.2025 r. (data wpływu: 01.10.2025 r.), w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Domaradz, gmina Damnica, wnosi o uwzględnienie następujących wniosków:

1. W m. Domaradz występują obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków, natomiast nie są one zlokalizowane w granicach objętych przystąpieniem do mpzp fragmentu obrębu Domaradz. W wyniku analizy krajobrazowej do planu ogólnego wykluczono cały teren objęty zawiadomieniem z zainwestowania pod siłownię wiatrowe. W sąsiednich gminach tj. Gminie Potęgowo i Gminie Dębica Kaszubska powstały i wciąż powstają farmy wiatrowe, które zmieniały krajobraz, panoramy oraz ekspozycje na obiekty zabytkowe, stopień nasycenia tego typu infrastrukturą, która w tak niekorzystny sposób zmienia krajobraz, jest bardzo wysoki w powiecie słupskim. Teren objęty zawiadomieniem jest jednym z tych, który nie jest jeszcze intensywnie zagospodarowany i zgodnie z zapisami między innymi Programu Opieki nad Zabytkami, Gmina Damnica ma obowiązek, ale również powinna widzieć wartość w pozostawieniu miejsc z pięknymi otwarciami i powiązaniem widokowymi pomiędzy zabytkowymi wsiami połączonymi historycznymi drogami z alejami wolnymi od tak agresywnych widokowo inwestycji jak siłownie wiatrowe, fotowoltaiki i agrofotowoltaika. W wyniku analizy ewentualnie możliwe jest zainwestowanie przedmiotowych działek fotowoltaiką, natomiast wymaga to spełnienia następujących warunków (wskazano je na załączniku graficznym – zał. 1):
 - wzdłuż historycznych dróg z alejami drzew (Domaradz – Borzęcino, Domaradz – Łabiszewo) należy zachować wolną od zainwestowania przestrzeń 50m po każdej ze stron drogi (część dz. nr 6/7, 12/16, 14/2)
 - w miejscach oznaczonych na załączniku graficznym należy wprowadzić obowiązkowe nasadzenia izolacyjne drzew w dwóch rzędach naprzemiennie, pas przeznaczony na nasadzenia powinien wynieść min. 10m. Nasadzenia powinny być wykonane z jednego gatunku (do wyboru): lipa, dąb, klon – wyklucza się używanie odmian, należy zastosować podstawowy gatunek. Drzewa mają być materiałem szkółkarskim, z prawidłowo ukształtowaną koroną i bryłą korzeniową, obwód pnia min. 16 cm. Należy utrzymać żywotność drzew, ponieważ jest to warunek niezbędny dopuszczenia zagospodarowania tych działek pod elektrownię fotowoltaiczną. O wyborze gatunku, wykonaniu nasadzeń należy pisemnie poinformować WKZ załączając dokumentację fotograficzną obrazującą wykonanie nasadzeń
 - wyklucza się z zainwestowania dz. nr 12/1 oraz część działki 12/16
2. Należy dodać, że elektrownie fotowoltaiczne wielopowierzchniowe oraz turbiny wiatrowe są inwestycjami o znacznym oddziaływaniu nie tylko na środowisko, ale również przyczyniają się

do zmiany i przekształceń, ale również niszczenia krajobrazu kulturowego i historycznego, dalekich panoram i otwarć widokowych. Wprowadzona strefa całkowitego zakazu zainwestowania wiatrakami na przedmiotowych działkach oraz odsunięcia fotowoltaiki od historycznych dróg, działanie to pozwoli na zainwestowanie pod elektrownie fotowoltaiczne, ale jest to maksymalny kompromis pod względem konserwatorskim, który może być zaakceptowany przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie zainwestowania wskazanych w przystąpieniu terenów.

3. Na terenie objętym opracowaniem nie występują udokumentowane stanowiska archeologiczne, ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, w tym wpisane do rejestru zabytków – brak stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.

up. Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr inż. arch. Krystyna Mazurkiewicz-Palacz
Kierownik Delegatury w Słupsku
/podpisano elektronicznie/

Krystyna
Mazurkiewicz-Palacz

Elektronicznie podpisany przez
Krystyna Mazurkiewicz-Palacz
Data: 2025.10.14 15:15:20 +02'00'

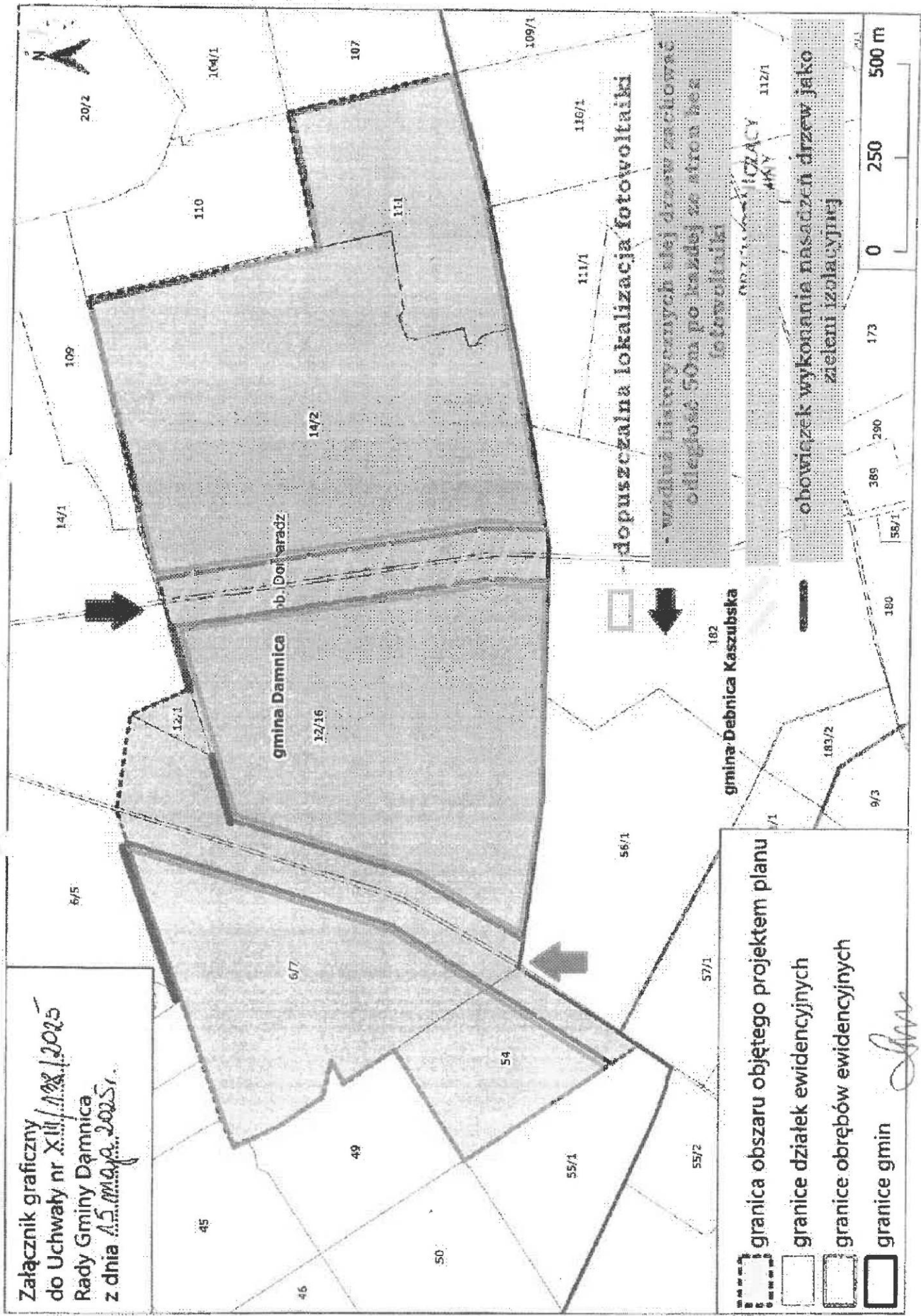
Załączniki:

- Załącznik graficzny z dopuszczalną lokalizacją urządzeń fotowoltaicznych

Otrzymują:

1. adresat (eDOR)
2. a/a, 14 października 2025 r.

Załącznik graficzny
do Uchwały nr XLII/1198/2025
Rady Gminy Dąmnica
z dnia 15 maja 2025 r.



- dopuszczalna lokalizacja fotowoltaiki

- wzdłuż historycznych alej drzew zachować odległość 50m po każdej ze stron bez fotowoltaiki

obowiązek wykonania nasadzeń drzew jako zieleni izolacyjnej

granica obszaru objętego projektem planu

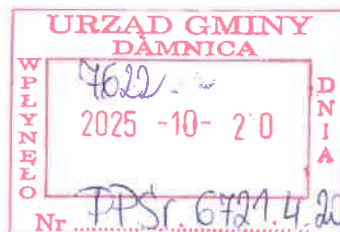
granicie działek ewidencyjnych

granicie obrębów ewidencyjnych

granicie gmin

[Signature]

Urząd Gminy Dębica Kaszubska
76-248 Dębica Kaszubska
ul. Ks. Antoniego Kani 16A
Województwo: pomorskie



Dębica Kaszubska, 2025-10-16

URZĄD GMINY DAMNICA
76-231 Damnica
Główna 1
Województwo: pomorskie
NIP: 8392919758
REGON: 000534902

Korespondencja wychodząca

Zawiadomienie o przekazaniu zgodnie z kompetencją

Załączniki:

- 1-Wnioski do MPZP - UG Damnica.pdf
2. 1-kompetencje Damnica.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2025-10-16T12:26:42Z

Podpis elektroniczny

Zn.spr.: ZG.224.52.2025

Łysomiczki, dnia 02.10.2025

Urząd Gminy Damnica
ul. Górna 1
76-231 Damnica**Dotyczy:** sporządzenia MPZP dla fragmentu obrębu Domaradz.

Nadleśnictwo Leśny Dwór składa wniosek o pozostawienie dla działek będących w naszym zarządzie oznaczenia grunt leśny. W związku z tym że, Nadleśnictwo jest zainteresowane nabywaniem gruntów od osób fizycznych oraz ich przejmowaniem od KOWR wnosimy o wprowadzenie takiego oznaczenia dla działek przyległych do gruntów będących w zarządzie Nadleśnictwa, by możliwe było ewentualne ich zalesienie, lub przeklasyfikowanie już istniejących drzewostanów na użytek Ls. Grunty tak położone, jak wyżej wymienione działki tj. wypełniające enklawy obcej własności oraz wyrównujące granice leśną są dla Nadleśnictwa szczególnie istotne.

Ponadto wnosimy o wprowadzenie zapisu dotyczącego możliwości lokalizowania budynków i budowli na terenach leśnych, związanych z gospodarką leśną, o których jest mowa w art. 3 pkt. 2 ustawy z dn. 28.09.1991r. o lasach (t.j Dz.U. z 2025 r., poz. 567).

Nadleśnictwo Leśny Dwór w związku z tym, że planowana strefa 700 m od proponowanej lokalizacji elektrowni wiatrowej pokrywa się z gruntami będącymi w zarządzie nadleśnictwa informuje, iż niedopuszczalne jest, aby w projektach mpzp na terenach leśnych, określonych w projektach mpzp jako ZL – funkcja lasy, jako dopuszczające lub dodatkowe przeznaczenie projektowana była lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej lub przebieg linii elektroenergetycznej bez zmiany przeznaczenia tego terenu. W zapisach projektów uchwał o miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego na terenach leśnych ZL pojawiają się

również zapisy dot. zakazów lub ograniczeń w użytkowaniu gruntów leśnych poprzez np. zakaz nasadzeń wysokich lub zapisy dot. konieczności dojazdu do linii elektroenergetycznej. Zapisy dot. proponowanych zmian przeznaczenia gruntów leśnych powinny być jednoznaczne, a wprowadzenie powyższych praktyk jest sprzeczne z treścią ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Z poważaniem
Marek Śpiechowicz
Nadleśniczy Nadleśnictwa Leśny
Dwór
Podpisano elektronicznie

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

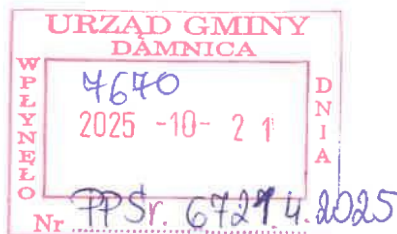
Do wiadomości :

1. RDLP w Szczecinku
2. Urząd Gminy Dębica Kaszubska

Załączniki:

1. Mapa pogładowa.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin
tel. 94 348 41 30, faks 94 346 04 60



PP
[Signature]

Dział Rozwoju

tel. (94) 348 4 179

monika.mazurkiewicz@psgaz.pl

Urząd Gminy Dąmnica

ul. Górna 1

76-231 Dąmnica

Wasz znak: PPŚr.6721.4.2025

Koszalin, 07.10.2025 r.

Nasz znak: PSG-WB00R/RODZ/273/10/2025

Dot.: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Domaradz, gmina Dąmnica.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo nr PPŚr.6721.4.2025 z 29 września 2025 r. (data wpływu: 3 października 2025 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Domaradz, gmina Dąmnica, Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie wnosi o wprowadzenie następujących zapisów:

- a) O możliwości budowy lub rozbudowy sieci gazowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą po spełnieniu warunków techniczno- ekonomicznych w celu gazyfikacji obszaru;
- b) O możliwości zaopatrzenia zabudowy mieszkaniowej i usługowej w gaz ziemny do celów socjalno- gospodarczych lub grzewczych w oparciu o sieć gazową, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią;
- c) O możliwości zasilania w ciepło w oparciu o niskoemisyjne systemy ogrzewania w szczególności z wykorzystaniem gazowych źródeł ciepła;
- d) O możliwości lokalizacji sieci gazowych w liniach rozgraniczających dróg lub w terenach o innym przeznaczeniu (mieszkaniowym, usługowym, przemysłowym, terenach zielonych itd.);
- e) Konieczność zachowania strefy kontrolowanej wzdłuż istniejących lub planowanych gazociągów o szerokości zgodnej z przepisami odrębnymi.

W strefach kontrolowanych występują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu. W szczególności w strefach kontrolowanych nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania;

- f) W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się lokalizowanie i budowę nowych sieci gazowych;
- g) Tereny wchodzące w skład stref kontrolowanych gazociągów należy przeznaczyć jako tereny zieleni izolacyjnej;
- h) Przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.

Sprawę prowadzi:

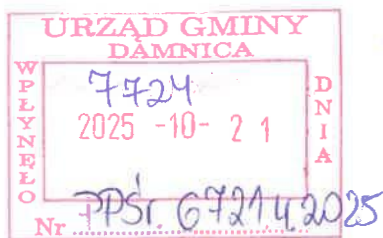
Monika Mazurkiewicz – St. Spec. ds. Rozwoju /Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie tel. 94 34 84 179

Z poważaniem

Dyrektor
Oddział Zakład Gazowniczy
w Koszalinie
Paweł Połaniecki

Data utworzenia: 21.10.2025
Data nadania: 21.10.2025
Data otrzymania: 21.10.2025

Od:
AE:PL-26761-78924-DCDWG-15



PP
[Signature]

Do:
AE:PL-68169-17496-IR5WC-25

wnioski mpzp, gm. Dąmnica, obr. Domaradz

wnioski mpzp, gm. Dąmnica, obr. Domaradz

Identyfikator dokumentu w EZD IntraDok: 49745/10/2025

Opis dokumentu w EZD IntraDok: wnioski mpzp, gm. Dąmnica, obr. Domaradz

Załączniki:

1. wnioski_mpzp_gm_Dąmnica_obr_Domaradz-wnioski.doc
2. 251021023947_wnioski_mpzp_gm_Dąmnica_obr_Domaradz-pismo.docx
3. _Maciej_Adam_Nowakowski.XAdES
4. wnioski_mpzp_gm_Dąmnica_obr_Domaradz-formularz.docx
5. wnioski_mpzp_gm_Dąmnica_obr_Domaradz-formularz.docx_Maciej_Adam_Nowakowski.XAdES
6. Pełnomocnictwo-MN.pdf
7. wnioski_mpzp_gm_Dąmnica_obr_Domaradz-wnioski.doc_Maciej_Adam_Nowakowski.XAdES



Wójt Gminy Damnica
ul. Górna 1
76-231 Damnica

W związku z zawiadomieniem Wójta Gminy Damnica z dnia 29.09.2025 r. (wpłynęło: 30.09.2025 r.) sygn. PPŚr.6721.4.2025 o przystąpieniu do sporządzenia:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Domaradz, gmina Damnica (uchwała Nr XIII/138/2025 Rady Gminy Damnica z 15 maja 2025 r.),

oraz prośbą o zgłaszanie wniosków do tego opracowania planistycznego – Zarząd Województwa Pomorskiego w załączeniu przekazuje:

- Informacje i wnioski (załącznik nr 1)

Z upoważnienia Zarządu Województwa
Maciej Nowakowski
Z-ca Dyrektora Departamentu Rozwoju
Regionalnego i Przestrzennego

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Damnica,
2. UM – DRRP – aa.

Uchwała Nr 1427/503/23
z dnia 05 grudnia 2023 r.

Pełnomocnictwo

Zarząd Województwa Pomorskiego

na podstawie art. 57 ust. 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. 2022, poz. 2094) w związku z art. 23, art. 25 ust. 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977 ze zm.)

udziela pełnomocnictwa

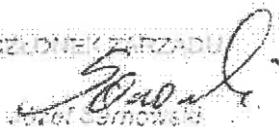
Panu Maciejowi Nowakowskiemu, zastępcy dyrektora ds. rozwoju przestrzennego w Departamencie Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego

1. do składania oświadczeń woli w imieniu Województwa Pomorskiego związanych ze składaniem wniosków oraz udostępnianiem informacji do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, planów ogólnych gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w oparciu o posiadane analizy, studia, koncepcje i programy, w tym przede wszystkim Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, w trybie i na zasadach wynikających z treści art. 23 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
2. do występowania w imieniu Zarządu Województwa Pomorskiego do wójtów, burmistrzów lub prezydentów miast o zmianę terminu dokonania uzgodnienia odpowiednio projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, planu ogólnego gminy albo projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w trybie i na zasadach wynikających z treści art. 25, ust. 1a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Pełnomocnictwo jest ważne do odwołania albo do czasu rozwiązania stosunku pracy lub stosownie do istniejącego uzasadnienia.

Za Zarząd

CELOWY ZARZĄD



Wiesław Byczkowski

WICEMARSZAŁEK



Wiesław Byczkowski

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Wójt Gminy Damnica**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu
 ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☐ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Zarząd Województwa Pomorskiego**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk**

Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Okopowa**

Nr domu: **21/27**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-810**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **PL-26761-78924-DCDWG-15**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak
 ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik
 ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Maciej Nowakowski, Z-ca Dyrektora, Departament Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego, Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk**

Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Okopowa**

Nr domu: **21/27**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-810**

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **PL-26761-78924-DCDWG-15**

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

W załączeniu - Informacje i wnioski Zarządu Województwa Pomorskiego do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Damnica.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾ **Informacje i wnioski Zarządu Województwa Pomorskiego do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Damnica**

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

1¹ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

2² Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

3³ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

4⁴ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

5⁵ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

6⁶ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

7⁷ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

8⁸ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

9⁹ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

INFORMACJE I WNIOSKI ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Damnica

Podstawa prawna wyrażania opinii, składania wniosków i udostępniania informacji:

- art. 23, w związku z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

Przedmiot wniosków i informacji – stosownie do celów i wymogów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- 1. Zgodnie z art. 17 ust 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić:** odpowiednie zadania samorządowe¹, umieszczone w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, zgodnie z wymogami art. 39 ust. 3 pkt 3 i ust. 5.

Wykaz zadań w postaci inwestycji celu publicznego, w tym zadań samorządu województwa znajduje się w tekście Planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego (uchwała Nr 318/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r. - Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 poz. 603) – Załącznik nr 1.

Na obszarze gminy Damnica w obowiązującym Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego nie zostały zlokalizowane inwestycje celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i ust. 5 wyżej wymienionej ustawy (wynikające z dokumentów przyjętych przez Sejmik Województwa Pomorskiego), **będące zadaniami samorządu województwa².**

Na obszarze wyżej wymienionej gminy przewiduje się realizację następujących inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i ust. 5 wyżej wymienionej ustawy (wynikających z dokumentów przyjętych przez Sejm RP, Radę Ministrów lub właściwego ministra), **niebędących zadaniami samorządu województwa³:**

¹ Oznaczone szarym tłem ustalenia Planu w zakresie zadań samorządu województwa w postaci inwestycji celu publicznego są wiążące przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

² Jednocześnie zwraca się uwagę na konieczność weryfikacji w toku prac planistycznych nad projektem planu wykazu inwestycji wynikających z Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Pomorskiego.

³ Dla inwestycji niebędących zadaniami SWP szczegółowych informacji może udzielić właściwy, wskazany w załączniku nr 1 PZPWP; podmiot odpowiedzialny za realizację

- 1) Budowa drogi S6 Słupsk – Lębork,
- 2) Prace na linii kolejowej nr 202 na odcinku Gdynia Chylonia – Słupsk,
- 3) Inwestycje, wynikające z Planu gospodarki odpadami⁴,
- 4) Kajakiem przez Pomorze - zagospodarowanie szlaków wodnych w województwie pomorskim dla rozwoju turystyki kajakowej – rzeka Łupawa (etap II)

2. Wnosi się ponadto o uwzględnienie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego innych dokumentów uchwalonych przez Sejmik Województwa Pomorskiego lub Zarząd Województwa Pomorskiego, które wyznaczają kierunki rozwoju lub określają ramy prowadzenia działań prorozwojowych (zawarte w nich zapisy nie mają charakteru ustaleń, z wyjątkiem tych, do których bezpośrednio odnosi się Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego). Należą do nich m.in.:

- 1) Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego 2030 (Uchwała Nr 376/XXXI/21 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 12 kwietnia 2021 r.)⁵.
- 2) Programy ochrony powietrza przyjęte przez Sejmik Województwa Pomorskiego:
 - Uchwała Nr 308/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu, Uchwała Nr 414/XXXIV/21 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 czerwca 2021 r. oraz Uchwała Nr 603/XLVIII/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 listopada 2022 r. zmieniająca uchwałę Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu.
- 3) Programy ochrony środowiska przed hałasem przyjęte przez Sejmik Województwa Pomorskiego:
 - Uchwała Nr 57/VI/24 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 lipca 2024 roku w sprawie Programu ochrony środowiska przed hałasem dla obszaru województwa pomorskiego
- 4) Uchwała nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa

zadania.

⁴ Obecnie obowiązuje Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Pomorskiego 2030 (Uchwała Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 173/XV/25 z dnia 23 maja 2025 r.)

⁵ Strona internetowa:

<https://strategia2030.pomorskie.eu/-/strategia-rozwoju-wojewodztwa-pomorskiego-2030>

pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

- 5) Uchwała Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 788/XXXVII/14 z dnia 24 lutego 2014 r. w sprawie przyjęcia „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Województwa Pomorskiego”⁶.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) **w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego określa się obowiązkowo** granice i sposoby zagospodarowania krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

Na posiedzeniu w dniu 28 lipca 2025 r. Sejmik Województwa Pomorskiego podjął uchwałę nr 190/XVII/25 w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa pomorskiego. Audyt udostępniony jest na stronie: <https://bip.pomorskie.eu/a.74103.w-sprawie-uchwalenia-audytu-krajobrazowego-wojewodztwa-pomorskiego.html>.

Teren objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zlokalizowany jest poza granicami krajobrazów priorytetowych, a także krajobrazów w obrębie: parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, parków kulturowych, rezerwatów Biosfery UNESCO i obiektów znajdujących się na listach Światowego Dziedzictwa UNESCO lub proponowanych do umieszczenia na tych listach.

⁶Dz. Urz. Woj. Pom. z 2014 r., poz. 1122

Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji
Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku
Z upoważnienia Szefa CWCR
Zastępca Szefa - Szef Wydziału
ppłk Paweł GÓRSKI

CWCR GD-WWZ.0731.418.2025/0731
Gdańsk, 20 października 2025 r.

WÓJT GMINY DAMNICA
ul. Górna 1
76- 231 DAMNICA

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Damaradz, gmina Darnica.

Szanowny Panie Wójcie,

w odpowiedzi na pisma nr PPŚr.6721.3.2025 z dnia 01 października 2025 r. dotyczące przedstawienia wniosków w sprawie przystąpienia do sporządzenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Damaradz, gmina Darnica**, do opracowania którego przystąpiono na mocy uchwały Nr XIII/138/2025 Rady Gminy Darnica z dnia 15 maja 2025 r. uprzejmie informuję, że Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku do omawianego dokumentu planistycznego przedstawia poniżej stanowisko resortu obrony narodowej.

Obszar planowany do objęcia omawianymi miejscowym planem miejscowym położony jest w zasięgu strefy ograniczonego użytkowania, wynikającej z zapisów *Porozumienia wykonawczego między Rządem Rzeczypospolitej Polskiej a Rządem Stanów Zjednoczonych Ameryki (...)* w sprawie użytkowania terenów oraz przestrzeni powietrznej wokół Bazy systemu obrony przed rakietami balistycznymi¹. Zatem, podczas kształtowania struktur przestrzennych obszaru planowanego do objęcia projektowanym planem miejscowym, w tym ustalania przeznaczenia terenu lub określania jego potencjalnego sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy, należy uwzględnić ograniczenia i wymagania wynikające z ww. *Porozumienia wykonawczego (...)*.

Jednocześnie informuję, że nad obszarem objętym ww. planem (usytuowana jest przestrzeń powietrzna wykorzystywana przez lotnictwo wojskowe – Trasa Lotnictwa Wojskowego: MRT 82 (MRT – Military Route), tzw. trasa niskich lotów w zakresie wysokości od powierzchni gruntu do 548 m n.p.m. (przebieg trasy w załączniku). Przestrzeń powietrzna MRT z racji małych wysokości realizacji zadań lotniczych charakteryzuje się wysoką intensywnością wpływu na zagospodarowanie przestrzenne. Na trasach niskich lotów w chwili obecnej pozytywnie opiniowane są jedynie lokalizacje pojedynczych obiektów wysokościowych (np. kominów, masztów telekomunikacyjnych) do wysokości 70 m n.p.t. z zaleceniem dziennego-nocnego oznakowania przeszkodowego. Przeszkody lotnicze powstałe w MRT (trasach

¹ Dz. U. z 2016 r., poz. 234.

lotnictwa wojskowego) uniemożliwiają załogom wojskowych statków powietrznych wykonywanie zadań, dla których są ustanowione i stanowią istotny wyłom w systemie obrony powietrznej kraju, co powinno być oczywiste dla każdego, w tym i organu planistycznego. Powstawanie obiektów wysokościowych, a w szczególności elektrowni wiatrowych na trasie niskich lotów ogranicza operacyjne wykorzystanie tej przestrzeni powietrznej i może stworzyć niebezpieczeństwo dla załóg wykonujących zadania w locie koszącym i na małej wysokości.

Biorąc pod uwagę powyższe wnioskuje się, aby sposób zagospodarowania obszaru objętego planem nie wpływał negatywnie na funkcjonowanie lotnictwa wojskowego.

Załącznik: 1 na 1 str. - tylko adresat

Z wyrazami szacunku



Rozdzielnik:

Egz. nr 1 – ad acta,

Egz. nr 2 – Wójt Gminy Damnica

Andrzej Haniecki (tel. 261 21 21 41)

2025.10.17 (T:0731) (1033)

e-mail: a.haniecki@gdynia.ron.int

C:\Documents and Settings\Moje dokumenty\mpzp\pisma wych mpzp 2024\1033\25 Damnica.doc

tel. 261-212-100

cwcr gdansk@ron.mil.pl

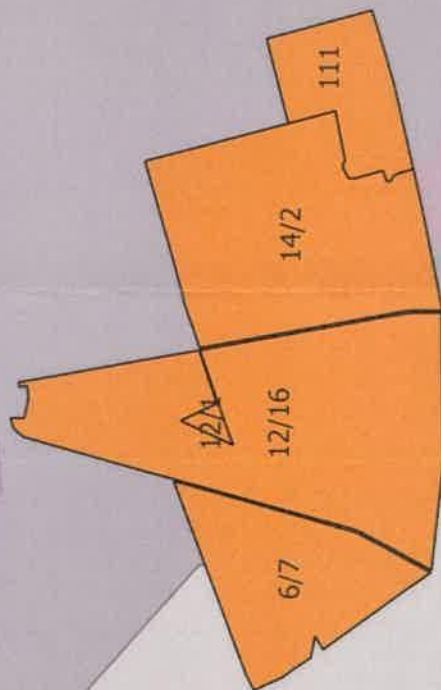
www.wojsko-polskie.pl/ zostanzolnierzem

ul. Do Studzienki 45

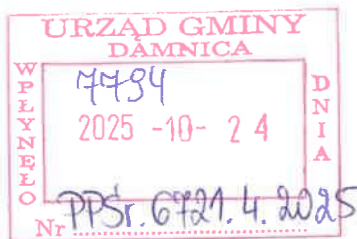
80-206 Gdańsk

TSA14A

MRT 82



Redzikowo - baza sys. obr. przed rakietami balistycznymi



PP
Duf

Do **Urząd Gminy w Dąmnicy**
ul. Górna 1
76-231 Dąmnica

Znak EOP/KP/1/2025/10/007861

Słupsk, dn. 21 października 2025 roku

Dot. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębu Dąmaradz, gm. Dąmnica;

W odpowiedzi na pismo znak: PPŚr.6721.4.2025 z dnia 29.09.2025r (data wpływu 08.10.2025r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębu Dąmaradz, gm. Dąmnica informujemy, że:

na przedmiotowym obszarze zgodnie z załącznikiem graficznym, nie występują sieci elektroenergetyczne należące do Energa - Operator S.A.

Informujemy, iż w opracowywanym MPZP należy uwzględnić potrzebę rozbudowy sieci elektroenergetycznej w celu zasilania w energię elektryczną planowanych do zagospodarowania terenów. W szczególności należy ująć zapisy umożliwiające w przyszłości przeprowadzenie inwestycji takich jak:

- budowa i modernizacja linii elektroenergetycznych o napięciu 15kV i 0,4kV
- budowa stacji transformatorowych 15/0,4kV,

Ewentualną budowę i rozbudowę sieci 15kV i 0,4kV należy realizować w pasach drogowych i ciągach pieszych. Praca sprzętu mechanicznego w pobliżu sieci i urządzeń elektroenergetycznych możliwa jest tylko po wcześniejszym zawiadomieniu Rejonu Dystrybucji w Słupsku przy zachowaniu obowiązujących wymogów i przepisów.

W opracowywanym MPZP należy również zawrzeć zapisy zapewniające odpowiednie strefy ochronne dla planowanych linii i obiektów elektroenergetycznych. Zgodnie z obowiązującymi wymogami i przepisami wymagane szerokości pasów ochronnych wolnych od zabudowy wzdłuż elektroenergetycznych linii napowietrznych i kablowych wynoszą:

- 3m dla linii kablowych SN (po 1,5m od osi w obu kierunkach),
- 2m dla linii kablowych nN (po 1m od osi w obu kierunkach),

Przyłączenie nowych obiektów do sieci elektroenergetycznej należy zrealizować z istniejącej oraz z projektowanej sieci elektroenergetycznej zgodnie z otrzymanymi warunkami przyłączenia od Energa - Operator S.A.

Projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego podlega uzgodnieniu w Wydziale Przyłączeń i Rozwoju w Energa - Operator S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10; 75-950 Koszalin.

W przypadku konieczności udzielenia dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z osobą prowadzącą sprawę.

Z poważaniem

K/O:

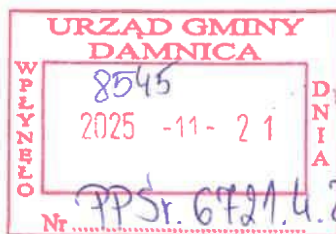
1) 5MMPR a/a

p.o. Kierownik
Wydziału Przyłączeń i Rozwoju

Tomasz Lewiński

Data utworzenia: 21.11.2025
Data nadania: 21.11.2025
Data otrzymania: 21.11.2025

Od:
AE:PL-95659-79951-VFREC-24



Przebieg

Do:
AE:PL-68169-17496-IRSWC-25

Znak sprawy: RUD.65.546.2025

Szanowni Państwo,
odpowiadając na Państwa pismo w załączeniu przekazuję stanowisko Centralnego Portu Komunikacyjnego sp. z o. o. w zakresie przewidzianych do realizacji inwestycji.
Z poważaniem
Biuro Uzgodnień i Decyzji Administracyjnych

Załączniki:
1. Odpowiedź_na_pismo.pdf

RUD.65.546.2025_DŚ

Warszawa, 20-11-2025 r.

Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o.

Al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa

KRS: 0000759991

Wójt Gminy Damnica
Urząd Gminy Damnica
ul. Górna 1
76-231 Damnica

Dotyczy: zawiadomienia „w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Domaradz, gmina Damnica”.

Pisma związane: PPŚr.6721.4.2025

Odpowiadając na pismo znak: PPŚr.6721.4.2025, dalej: „**Zawiadomienie**”, poniżej przedstawiam stanowisko spółki Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, dalej: „**Spółka Celowa**”, w zakresie przewidzianych do realizacji inwestycji.

Uprzejmie informuję, że w obszarze wskazanym w Zawiadomieniu, Spółka Celowa, nie przewiduje realizacji Inwestycji i Inwestycji Towarzyszących Centralnego Portu Komunikacyjnego, o których mowa w art. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1747). Jednocześnie uprzejmie informuję, że lokalizacja będąca przedmiotem pisma nie znajduje się na obszarze wskazanym przez przepisy rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 12 maja 2023 r. w sprawie obszaru otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego (Dz. U. poz. 992).

Tym samym Spółka Celowa nie posiada uprawnień ustawowych w zakresie uzgodnienia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bowiem - zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b) tiret szesnaste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940, z 2025 r. poz. 527 i 680) - jej kompetencje obejmują wyłącznie tereny związane z lokalizacją Inwestycji i Inwestycji Towarzyszących oraz tereny położone na obszarze otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego.

Z upoważnienia Zarządu Spółki Celowej

Pełnomocnik

Justyna Nowiczenko-Urawska

Zastępca Dyrektora Biura Uzgodnień i Decyzji
Administracyjnych*/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a