

**REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE
GMINY DAMNICA.**

Spis treści:

- ROZDZIAŁ I** – Postanowienia ogólne.
- ROZDZIAŁ II** – Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości.
- ROZDZIAŁ III** – Rodzaj i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.
- ROZDZIAŁ IV** – Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
- ROZDZIAŁ V** – Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów.
- ROZDZIAŁ VI** – Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami
- ROZDZIAŁ VII** – Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.
- ROZDZIAŁ VIII** - Wymagania utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.
- ROZDZIAŁ IX** - Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

R O Z D Z I A Ł I Postanowienia ogólne

§ 1

1. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) ustawie u.c.p. – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (jednolity tekst w Dz. U. z 2005 roku Nr 236 poz. 2008),
- 2) ustawie o odpadach – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami),
- 3) nieczystościach ciekłych – rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- 4) odpadach komunalnych – rozumie się przez to odpady komunalne w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach,
- 5) stacjach zlewnych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia,
- 6) właścicielach nieruchomości – rozumie się przez to również współwłaściciele, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami,
- 7) zbiornikach bezodpływowych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania,
- 8) odpadach roślinnych – rozumie się przez to odpady powstające w wyniku pielęgnacji i uprawiania publicznych i prywatnych terenów zieleni oraz gromadzone selektywnie odpady pochodzenia roślinnego z cmentarzy,
- 9) zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjne przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby i żółwie hodowane w akwarium oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach nie hodowlanych,
- 10) zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świnię, owce, kozy, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, perliczki, strusie, króliki, nutrie, norki, lisy, tchórzofretki, ryby hodowlane, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich

1. Pojęcia inne od zdefiniowanych w ust. 1 pkt. 3-8 są zgodne z przepisami ustaw, o których mowa w ust. 1 pkt. 1-2.

R O Z D Z I A Ł II

Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości.

§ 2

1. Właściciel nieruchomości jest obowiązany do utrzymania na jej terenie czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego.
2. Powstające na terenie nieruchomości odpady komunalne, w tym powstające w gospodarstwach domowych, przed ich zgromadzeniem w pojemnikach na odpady na terenie nieruchomości, należy poddać segregacji mającej na celu oddzielne gromadzenie odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych i odpadów z remontów oraz selektywną zbiórkę odpadów komunalnych nadających się do odzysku i ich optymalne przygotowanie do transportu do miejsc dalszego odzysku lub unieszkodliwiania.

3. Wyselekcjonowane frakcje odpadów komunalnych, nadające się do odzysku i dalszego wykorzystania (odpady plastikowe, szkło) należy umieszczać odrębnie w przeznaczonych do tego celu i specjalnie oznakowanych pojemnikach do segregacyjnej zbiórki odpadów komunalnych, rozmieszczonych w poszczególnych miejscowościach na terenie gminy Damnica.
4. Zabrania się umieszczania wymieszanych odpadów komunalnych w pojemnikach do segregacyjnej zbiórki surowców wtórnych oraz odpadów innych niż rodzaj frakcji opisanej na pojemniku.
5. Odpady kuchenne ulegające biodegradacji należy gromadzić odrębnie w sposób określony programem ich selektywnej zbiórki.
6. Odpady roślinne powstające na terenie nieruchomości w wyniku pielęgnacji zieleni (usunięte chwasty, wygrabione liście, skoszona trawa, wycięte gałęzie drzew, przycięte krzewy) w przypadku braku możliwości ich kompostowania na miejscu przez właściciela nieruchomości podlegają obowiązkowo wywozowi tych odpadów do kompostowni.
7. Odpady niebezpieczne powstające w odpadach komunalnych gospodarstw domowych (baterie, akumulatory, lakiery, farby, świetlówki) należy wydzielać z powstających odpadów komunalnych. Odpady te należy zwracać do punktów ich zbiórki lub wrzucać do oznakowanych pojemników przeznaczonych na te odpady rozmieszczonych na terenie gminy.

§ 3

1. Obowiązek utrzymania czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarnohigienicznego nieruchomości powinien być realizowany w szczególności przez: usuwanie zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości bezpośrednio do nich przyległych,
2. Obowiązek uprzątnięcia chodnika ze śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń powinien być realizowany przez:
 - 1) odgarnięcie śniegu, lodu lub błota w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów,
 - 2) podjęcie działań likwidujących lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika, przy czym piasek lub inne materiały użyte do tych celów należy uprzątnąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania ,
 - 3) uprzątnięcie zanieczyszczeń z chodników i ich ułożenie w przyzmy tam, gdzie jest to możliwe, w sposób nie powodujący zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów lub gromadzenie ich w pojemnikach do tego celu przeznaczonych (jeżeli są ustawione),
 - 4) nie zgarnianie śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię i składania pod drzewami.

§ 4

1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub w obiektach pojemników na odpady i ich opróżnianie z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu.

§ 5

Na nieruchomościach lub ich częściach takich, jak chodniki, podwórka , zieleńce, itp.: zakazuje się mycia pojazdów mechanicznych, dokonywania wymiany olejów, płynów, wykonywania napraw blacharsko – lakierniczych oraz konserwacji poza obiektami (myjnie, warsztaty) do tej czynności dostosowanymi tzn. posiadającymi stosowne zezwolenia,

R O Z D Z I A Ł III

Rodzaj i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 6

1. Do gromadzenia odpadów komunalnych na nieruchomości przeznaczają się: pojemniki i kosze na śmieci.
2. Do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości służą znormalizowane pojemniki o pojemności od 110 litrów do 10 000 litrów.
3. Do gromadzenia odpadów komunalnych przy drogach publicznych służą kosze uliczne o pojemności od 10 do 50 litrów.
1. Ilość niezbędnych pojemników o określonych pojemnościach, w jaką powinna być wyposażona nieruchomość określa się w oparciu o średnią ilość odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych, liczbę stałych mieszkańców nieruchomości oraz wymaganą częstotliwość opróżniania określoną w rozdziale 4 § 11 i 12 regulaminu.
2. Odpady komunalne, które nie są zbierane w gospodarstwach domowych w sposób selektywny należy gromadzić w pojemnikach lub w kontenerach:
 - 1) rodzina mieszkająca na terenie gminy licząca do 5 osób zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w jeden pojemnik o pojemności 110 litrów
 - 2) rodzina mieszkająca na terenie gminy licząca więcej niż 5 osób zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość w dwa pojemniki o pojemności 110 litrów lub jeden o pojemności 220 litrów,
 - 3) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, pojemność pojemnika powinny dostosować do indywidualnych potrzeb uwzględniając normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru na terenie gminy:
 - dla szkół wszelkiego typu - 3litry na każdego ucznia i pracownika,
 - dla lokali handlowych - 50 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na lokal,
 - dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik o pojemności 110 litrów na każdym 10 pracowników.

§ 7

O rodzaju ustawionych na terenie nieruchomości pojemników decyduje właściciel nieruchomości w porozumieniu z przedsiębiorstwem wywozowym.

§ 8

1. Pojemniki należy ustawiać:
 - 1) w granicach nieruchomości lub bezpośrednio przy ogrodzeniu w miejscu specjalnie do tego wydzielonym, z wyjątkiem chodników lub innych miejsc przeznaczonych do ruchu pojazdów samochodowych oraz pieszych, posiadającym równą i utwardzoną nawierzchnię, zabezpieczoną przed zbieraniem się wody i błota,
 - 2) w miejscu nie powodującym nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymania pojemników na odpady komunalne we właściwym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, a w szczególności utrzymania ich w czystości oraz dezynfekowania co najmniej raz na kwartał.
3. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.
 1. Selektywna zbiórka odpadów powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych warunków usuwania odpadów określonych w niniejszym regulaminie; szczegółowe zasady selektywnej zbiórki odpadów powinny zostać ustalone w umowie z podmiotem zajmującym się wywozem.

§ 9

1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej.

2 Zakazy określone w ust. 1-2 stosuje się odpowiednio do pojemników na odpady, ustawianych na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego.

§ 10

Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości i usuwane co najmniej jeden raz w ciągu roku.

R O Z D Z I A Ł I V

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 11

Wywóz odpadów winien odbywać się z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu pojemników, rozkładowi odpadów w terminach uwzględniających aktualną sytuację (warunki atmosferyczne, przewidywaną chwilową wielkość produkcji, itp.) oraz uzgodnionych z podmiotem zajmującym się wywozem - dostosowanym do dwutygodniowego cyklu wywozowego.

§ 12

1. Ustala się następującą częstotliwość usuwania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości:

1) odpadów stałych:

a) dla budynków jednorodzinnych nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie ,

b) dla budynków użyteczności publicznej i budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie rzadziej niż raz w miesiącu,

c) dla obiektów gastronomii nie rzadziej niż raz w tygodniu,

2) nieczystości ciekłych - z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu zbiornika bezodpływowego i wypływowi tych nieczystości do ziemi i wód gruntowych nie rzadziej niż raz w miesiącu.

3) odpadów wielkogabarytowych – zgodnie z ustaleniami w rozdziale 3 §10 regulaminu.

2. Jeżeli objętość pojemników nie wystarcza na przyjęcie rosnącej ilości odpadów komunalnych drobnych, należy zamówić ustawienie dodatkowych pojemników. Zgłoszenia dokonuje właściciel nieruchomości do przedsiębiorstwa wywozowego łącznie ze zobowiązaniem ponoszenia dodatkowych kosztów.

R O Z D Z I A Ł V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowisku odpadów.

§ 13

Ustala się maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowisku odpadów nie więcej niż 75% wagowo ustalonej masy.

ROZDZIAŁ VI

Inne wymagania wynikające z granicznego planu gospodarki odpadami

§ 14

Nie ustala się innych wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, które wynikały z gminnego planu gospodarki odpadami.

ROZDZIAŁ VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniami terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 15

1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności do nie pozostawiania ich bez dozoru, jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym bądź na terenie ogrodzonym, w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się z niego zwierzęcia.

§ 16

1. Na terenach służących do użytku publicznego psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
2. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach ustalonych przez przewoźnika.
3. Zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użytku publicznego, placówek handlowych lub gastronomicznych, jeżeli zakaz taki wynika z wyraźnego oznakowania dokonanego przez właściciela nieruchomości (placówki lub obiektu).

§ 17

1. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń na klatkach schodowych lub w innych pomieszczeniach budynków służących do użytku publicznego, a także na terenach nieruchomości służących do użytku publicznego, takich jak ulice, chodniki, parki, skwery, zieleńce itp.
2. Zakazuje się wprowadzania psów do piaskownic i innych urządzeń służących do zabawy dla dzieci.
3. Psy obronne, groźne i używane do pilnowania nieruchomości należy zabezpieczyć przed przypadkowym wydostaniem się na zewnątrz nieruchomości.
4. Pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości i 30 m od drogi i budynków mieszkalnych sąsiadujących z pasieką w taki sposób, aby wylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich, gdyby to było niemożliwe do wykonania przez pszczelarza to powinien postawić szczelny parkan lub posadzić krzewy minimum 2 m wysokości, aby zasłonić przechodniów przed pszczołami.

R O Z D Z I A Ł VIII

Wymagania utrzymania zwierząt - gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.

§ 18

Dopuszcza się utrzymanie zwierząt - gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w pomieszczeniach wyłącznie przeznaczonych do tego celu i usytuowanych w sposób nie powodujący uciążliwości z tego tytułu dla wszystkich mieszkańców danej nieruchomości oraz nieruchomości przyległych.

§ 19

Wprowadza się bezwzględny zakaz trzymania zwierząt - gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w następujących miejscowościach :

- 1) Damnica; na obszarze osiedla domów jednorodzinnych - nowo wybudowanych,

R O Z D Z I A Ł IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 20

1. Ustala się następujące terminy przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji na terenie gminy Damnica:
 - 1) I- szy termin: od dnia 15 marca do 15 kwietnia każdego roku,
 - 2) II- gi termin: od 15 września do 15 października każdego roku.
2. O terminie deratyzacji będzie każdorazowo informować obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Damnica oraz na tablicach ogłoszeniowych zlokalizowanych w miejscowościach na terenie gminy.

§ 21

1. Do obowiązków właściciela nieruchomości w zakresie deratyzacji należy w szczególności:
 - 1) powiadomienie mieszkańców o terminach prowadzonej akcji deratyzacji; wywieszenie znaków ostrzegawczych; poinstruowanie mieszkańców o obowiązkach i sposobie postępowania w trakcie trwania akcji,
 - 2) trzymanie w zamknięciu zwierząt domowych, pouczanie dzieci o skutkach zatrucia i nie pozostawiania ich bez opieki,
2. Wszyscy właściciele nieruchomości zobowiązani są do wykonania deratyzacji na terenie nieruchomości poprzez zlecenie tych czynności specjalistycznym firmom deratyzacyjnym w terminie wskazanym przez Wójta Gminy,
 1. Całkowity koszt przeprowadzenia akcji deratyzacji ponosi właściciel nieruchomości.

§ 22

W przypadku masowego występowania gryzoni Wójt Gminy Damnica może ogłosić przeprowadzenie deratyzacji w każdym innym terminie.