

3. Informacja dotycząca zaległości z tytułu podatków i opłat

Zaległości z tytułu podatków i opłat na dzień **31 grudnia 2010** roku wynoszą **1.123.102,87 zł** w tym:

L.p.	Jednostka realizująca zadanie	Wyszczególnienie	Osoby prawne zł	Osoby fizyczne zł	Ogółem
1	Urząd Gminy	Podatek od nieruchomości	23.950,00	39.579,66	63.529,66
2		Podatek rolny	669,5	184.446,51	185.116,01
3		Podatek od środków transportowych		16.746,80	16.746,80
4		Użytkowanie wieczyste		5.053,05	5.053,05
5		Podatek od spadków i darowizn		250,00	250
6		Podatek od czynności cywilnoprawnych		141,86	141,86
7		Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej		3.495,00	3.495,00
8			Sprzedaż składników majątkowych na raty		
		SUMA		24.619,50	258.796,51
9	ZGK	Odprowadzanie ścieków do oczyszczalni	652,36	212.107,95	212.760,31
10		Dostarczanie wody	191,27	71.499,26	71.690,53
11		Opłata za lokale komunalne		34.971,32	34.971,32
	SUMA		843,63	318.578,53	319.422,16
12	ZS Damnica	Opłata za przedszkole		5.027,75	5.027,75
13		Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych		33,83	33,83
	SUMA			5.061,58	5.061,58
14	GOPS	Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego		515.203,12	515.203,12
Razem:			25.463,13	1.097.639,74	1.123.102,87

Odsetki od zaległości podatkowych wynoszą: **115.049,09 zł**, od pozostałych zaległości **49.434,89 zł**.

Zaległości wykazane są narastająco na dzień **31 grudnia 2010 roku** i składają się na nie zaległości od osób prawnych w wysokości **25.463,13 zł** oraz osób fizycznych **1.097.639,74 zł**.

W 2010 roku z tytułu zaległości z lat poprzednich do budżetu z podatków wpłynęła kwota: **72.222,38 zł**, a od pozostałych opłat wpłynęła kwota: **4.868,37 zł**.

Łączne zaległości z tytułu podatków bez odsetek na dzień **31 grudnia 2010 roku** wynoszą: **269.279,33 zł**, a od pozostałych opłat zaległości wynoszą: **853.823,54 zł**.

Windykacja prowadzona jest na bieżąco. W 2010 roku na zaległości z tytułu podatków wystawiono **971 upomnień** i od pozostałych opłat **38 upomnień i 163 wezwań do zapłaty**. Po wystawieniu upomnień na niuregulowane zaległości wystawiane są egzekucyjne tytuły wykonawcze do Urzędu Skarbowego.

W 2010 roku wystawiono **295 tytułów wykonawczych** na niuregulowane zaległości z tytułu podatków na łączną kwotę: **72.516,00 zł**.

Nadmieniam, że egzekucja komornicza jest procesem długotrwałym, co spowodowane jest złą sytuacją ekonomiczną dłużników.

W celu zabezpieczenia zaległości z tytułu podatków z kilku lat sporządza się wnioski do Sądu Rejonowego Wydział Ksiąg Wieczystych o wpis hipoteki przymusowej zwykłej.

W 2010 roku sporządzono 9 wniosków i wysłano do Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słupsku i Kartuzach **o wpis hipoteki celem zabezpieczenia zaległości z tytułu podatków na kwotę: 10.505,20 zł**.

W podatku od środków transportowych od osób fizycznych – występują zaległości u 6 podatników.

W podatku od nieruchomości od osób prawnych – występuje zaległość dwóch firm, w tym jedna prowadzi postępowanie układowe;

od osób fizycznych – występują zaległości z kilku lat, w tym 2 podatników posiada zaległości w kwotach od 7.000,00 zł do 8.000,00 zł a 135 podatników posiada zaległości w kwotach od 1,00 zł do 2.000,00 zł

W podatku rolnym od osób fizycznych – występują zaległości z kilku lat, w większości są to zaległości 13 podatników.

od osób prawnych – zaległości posiada jedna firma

Zaległości w podatkach od osób fizycznych w większości są zabezpieczone poprzez wpis na hipotekę w Księdze Wieczystej na łączną kwotę : **117.925,30 zł**

W podatku leśnym brak zaległości.

Użytkowanie wieczyste od osób fizycznych – zaległość posiadają 2 osoby,

od osób prawnych – brak zaległości.

Sprzedż nieruchomości zabudowanej na raty od osób fizycznych – występują zaległości z kilku lat, w większości są to zaległości 5 osób.

Z tytułu zaległości ze sprzedaży nieruchomości na raty i z tytułu zaległości za użytkowanie wieczyste wszczęto postępowanie egzekucyjne. Egzekucje z opłat prowadzi Komornik Sądowy w Słupsku.

Gmina w sprawozdaniu wykazuje zaległości w kwocie **515.203,12 zł** z tytułu zaliczek alimentacyjnych zgodnie z decyzjami przyznającymi powyższe zaliczki.

Egzekucja tych należności jest bardzo długotrwała i w minimalnym stopniu do wykonania ze względu na brak możliwości ściągnięcia z uwagi na sytuację materialną rodzica, którego dotyczy sprawa.

Zaległości w wysokości **284.450,84 zł** z tytułu dostawy wody i odprowadzania ścieków są egzekwowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Damnicy. Zaległości dotyczą ogółem 130 odbiorców indywidualnych, z czego u 65 najemców zaległości narastają od kilku lat i 3 płatników - osoby prawne. Na nieregulowane w terminie należności wystawiane są wezwania do zapłaty. Kwota **34.971,32 zł** obejmuje zaległości z tytułu najmu lokali mieszkalnych i budynków gospodarczych osób fizycznych. Regularnych wpłat dokonuje 5% najemców. Zaległości dotyczą 23 najemców.

Wszystkie zaległości są monitorowane i egzekwowane poprzez wystawianie wezwań do zapłaty.

Zaległości z tytułu odpłatności za przedszkole wynoszą **5.027,75 zł**. Dotyczą 32 osób, które zalegają z płatnościami. W większości przypadków były to zaległości dotyczące braku wpłat za miesiąc grudzień, których termin płatności przypadał do 20 grudnia 2010r.

W 7 przypadkach zaległości dotyczą kilku miesięcy. Do wszystkich wysłane zostały wezwania do zapłaty. W dwóch przypadkach (kwota zaległości 765,55 zł) sprawa została skierowana na drogę postępowania sądowego. Do Sądu Rejonowego w Słupsku skierowane zostały wnioski o nakazy zapłaty. W dniu 22 grudnia 2010r. wpłynęły nakazy zapłaty w postępowaniu upominawczym. Sprawy zostały skierowane do komornika.
