

WÓJT GMINY DAMNICA
OGŁASZA
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na dzierżawę następującej nieruchomości komunalnej :

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Położenie	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Wadium w zł	Postąpienie	Okres zawarcia umowy	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
1.	35	0,93 ha	SL1S/ 00033751/5	Obręb geodezyjny Damnica	100 ,00 zł	20,00 zł	Minimum 1% ceny wywoławczej	Od kwietnia 2014 roku do marca 31 2017 roku	Obszar użytków rolnych chronionych przed zmianą przeznaczenia - prowadzenie gospodarki wędkarskiej

USTALENIA O PRZETARGU:

1. Termin przetargu ustala się na dzień: **16 kwietnia 2014 roku na godz. 10.00**
2. Miejsce przetargu – sala Nr 12 Urzędu Gminy w Damnicy ul. Górna 1
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłata wadium w terminie do 11 kwietnia 2014 roku**. Wpłaty należ dokonać w kasie Urzędu Gminy pokój nr 7 w godz. 8.00 – 13.00 lub na konto 58 9315 0004 0001 0025 2000 0020 w BS Ustka . Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny dzierżawy , a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega

przeпадkowski na rzecz Wydzierżawiającego. Innym osobom wadium zostanie zwrócone najpóźniej do dnia 20 kwietnia 2014 roku w kasie Urzędu Gminy w godzinach 8.00-13.00 lub przekazane na wskazane konto po przedłożeniu pisemnej dyspozycji Wpłacającego. W trakcie przetargu należy przedłożyć Komisji przetargowej dowód osobisty oraz dowód wpłaty wadium.

4. Nieruchomość wykazana do wydzierżawienia nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
5. Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 poz.2108).
6. Dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty czynszu dzierżawnego w wysokości wylicytowanej w terminie 30 dni od daty sporządzenia umowy dzierżawy natomiast w pozostałym okresie trwania umowy do dnia 31 marca każdego roku. Umowa dzierżawy zostanie zawarta terminie 7 dni od daty zakończenia postępowania przetargowego.
7. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania umowy dzierżawy.
8. Wydzierżawiający zastrzega prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o przyczynie odwołania przetargu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji w siedzibie Urzędu Gminy oraz ogłoszenie w prasie.
9. Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na okres 30 dni tj. od dnia 11 marca 2014 roku do dnia 10 kwietnia 2014 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Damnica, tablicach ogłoszeń w Sołectwach oraz na stronie BIP Damnica i www.damnica.pl.