

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

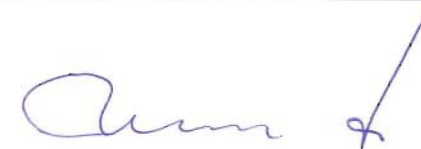
Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 60/2014
Wójta Gminy Damnica
z dnia 7 maja 2014 roku)

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity .
Dz.U . z 2010 roku Nr 102 poz.651 ze zmianami) Wójt Gminy Damnica ogłasza n/w wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości złotych netto	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin złożenia wniosku przez osoby ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Udział w wysokości 1054/10000 w działce Nr 285/10 o pow. 0,2510 ha -Damnica ul. Osiedle Rybackie 2 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 1 o pow. 36,94 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 7,93 m ² , oraz w budynku gospodarczym 11,39m ²	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową - usługową	45 302,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzeatrgowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu
2	Udział w wysokości 1307/10000 w działce Nr 285/10 o pow. 0,2510 ha -Damnica ul. Osiedle Rybackie 2 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 2 o pow. 46,90 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 11,47 m ² , oraz w budynku gospodarczym 11,36m ²	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową - usługową	57 517,00zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzeatrgowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu



3	Udział w wysokości 1403/10000 w działce Nr 285/10 o pow. 0,2510 ha -Damnica ul. Osiedle Rybackie 2 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 3 o pow. 47,32 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 16,50 m ² , oraz w budynku gospodarczym 11,06 m ²	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową - usługową	58 032,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzeatrgowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu
4	Udział w wysokości 1132/10000 w działce Nr 285/10 o pow. 0,2510 ha -Damnica ul. Osiedle Rybackie 2 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 4 o pow. 37,73 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 11,53 m ² , oraz w budynku gospodarczym 11,16 m ²	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową - usługową	46 271,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzeatrgowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu
5	Udział w wysokości 1055/10000 w działce Nr 285/10 o pow. 0,2510 ha -Damnica ul. Osiedle Rybackie 2 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 5 o pow. 37,16 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 7,77 m ² , oraz w budynku gospodarczym 11,36 m ²	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową - usługową	45 572,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzeatrgowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu
6	Udział w wysokości 1307/10000 w działce Nr 285/10 o pow. 0,2510 ha -Damnica ul. Osiedle Rybackie 2 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 6 o pow. 46,51 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 12,18m ² , oraz w budynku gospodarczym 11,06 m ²	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową - usługową	57 039,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzeatrgowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu
7	Udział w wysokości 1347/10000 w działce Nr 285/10 o pow. 0,2510 ha -Damnica ul. Osiedle Rybackie 2 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 7 o pow. 47,53 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 13,12 m ² , oraz w budynku gospodarczym 11,29 m ²	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową - usługową	58 290,00zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzeatrgowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu



8	Udział w wysokości 1137/10000 w działce Nr 285/10 o pow. 0,2510 ha -Damnica ul. Osiedle Rybackie 2 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 8 o pow. 37,31 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 13,19 m ² , oraz w budynku gospodarczym 11,31 m ²	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren istniejącego zainwestowania .	45 756,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu
---	---	--	---	--------------	---	--	-------------------------------------

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Damnica i sołectwach przez okres 21 dni tj. od dnia 8 maja 2014 roku do dnia 28 maja 2014 roku oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie BIP Damnica
Po upływie podania wykazu do publicznej wiadomości zostanie dokonana sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu , o czym najemcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem.
3. Najemcy lokali mieszkalnych mają prawo do bonifikaty zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Damnica .
4. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.


WÓJT
 Grzegorz Jaworski