

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 126/2014
Wójta Gminy Damnica
z dnia 12 września 2014 roku)

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity .
Dz.U . z 2014 roku poz.518 ze zmianami) Wójt Gminy Damnica ogłasza n/w wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości złotych netto	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin złożenia wniosku przez osoby ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Udział w wysokości 3093/10000 w działce Nr 285/12 o pow. 0,2871 ha -Damnica ul. Osiedle Rybackie 1 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 1 o pow. 71,77 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 11,67 m ² , oraz w budynku gospodarczym 11,07m ²	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren istniejącego zainwestowania .	88 017,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzeatrgowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu
2	Udział w wysokości 2337/10000 w działce Nr 285/12 o pow. 0,2871 ha - Damnica ul. Osiedle Rybackie 1 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 2 o pow. 44,75 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 15,56 m ² , oraz w budynku gospodarczym 11,10 m ²	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren istniejącego zainwestowania .	54 880,00zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzeatrgowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu

3	Udział w wysokości 2172/10000 w działce Nr 285/12 o pow. 0,2871 ha -Dannica ul. Osiedle Rybackie 1 Kw SL1S /00107747/7. Działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem B	Udział stanowi lokal mieszkalny nr 4 o pow. 58,36 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku mieszkalnym o pow. 8,02 m ² ,	Brak planu zagospodarowania, wg studium teren istniejącego zainwestowania .	71 571,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole uzgodnień	Sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym .	6 tygodni od daty ogłoszenia wykazu
---	---	--	---	--------------	---	--	-------------------------------------

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dannica i sołectwach przez okres 21 dni tj. od dnia 15 września 2014 roku do dnia 6 października 2014 roku oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie BIP Dannica

Po upływie podania wykazu do publicznej wiadomości zostanie dokonana sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. O czym najemcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem.

3. Zgodnie z przepisami art. 68 w/w ustawy oraz Uchwały Rady Gminy Dannica w sprawie warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych należących do Gminy Dannica oraz budynków, w których znajduje się jeden lokal mieszkalny najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

4. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

WÓJT

inż. Grzegorz Jaworski