

Regulamin pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej

§ 1

1. Członkowie Komisji działają na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Damnica oraz upoważnienia Wójta Gminy Damnica ważnego z dowodem osobistym członka Komisji.
2. Upoważnienie, o którym mowa w ust.1 należy okazywać na żądanie zainteresowanych osób w czasie przeprowadzania wizji w lokalach zamieszkiwanych przez wnioskodawców, ubiegających się o przydział komunalnego lokalu mieszkalnego.

§ 2

Pracami Społecznej Komisji Mieszkaniowej kieruje Przewodniczący Komisji.

§ 3

1. Członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej dokonują weryfikacji wniosków wstępnie rozpatrzonych przez pracownika Urzędu Gminy Damnica odpowiedzialnego za sprawy mieszkaniowe, który sprawdza wnioski pod względem formalnym.
2. Społeczna Komisja Mieszkaniowa w uzasadnionych przypadkach dokonuje wizji w lokalach wnioskodawców i sporządza protokół. Protokół z wizji w lokalach wnioskodawców podpisują członkowie Komisji uczestniczący w czynnościach i wnioskodawca.
3. W przypadku nie zastania osoby zgłaszającej wniosek o przydział lokalu, Społeczna Komisja Mieszkaniowa pozostawi informację o terminie następnej wizji. Jeżeli ta kolejna wizja z przyczyn wnioskodawcy nie dojdzie do skutku, wzywa się wnioskodawcę do stawienia się w Urzędzie Gminy w terminach posiedzeń Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
4. Po weryfikacji wszystkich zgłoszonych wniosków Społeczna Komisja Mieszkaniowa wprowadza do rejestru osób oczekujących na lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy Damnica, wnioskodawców uprawnionych do otrzymania takiego lokalu, z podziałem na lokale mieszkalne i socjalne.

5. W przypadku posiadania wolnych lokali mieszkalnych lub socjalnych w zasobach Gminy Damnica, Społeczna Komisja Mieszkaniowa opracowuje projekty list osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu.
6. Projekty list, o których mowa w ust. 5 przedstawione przez Społeczną Komisję Mieszkaniową, po wniesionych uwagach i zastrzeżeniach zatwierdza Wójt Gminy Damnica, jako listy ostateczne.

§ 4

1. Do podjęcia wiążącej decyzji wymagana jest obecność co najmniej 3 członków Komisji, w przypadku równej liczby głosów decyduje Przewodniczący Komisji.
2. Członek Komisji nie może wstrzymać się od głosu.

§ 5

Sporządzone listy na lokale mieszkalne i socjalne, po zatwierdzeniu przez Wójta Gminy Damnica są ostateczne.

Listy podpisują wszyscy członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 6

Regulamin Społecznej Komisji Mieszkaniowej podlega opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i wchodzi w życie niezwłocznie po jego podpisaniu.