

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz., 2204 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

**WÓJT GMINY DAMNICA  
OGŁASZA  
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na dzierżawę następującej nieruchomości komunalnej:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Wadium w zł	Postąpienie	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
1	68/1	0,98 ha	SL1S/00003393/1	Obręb geodezyjny Dąbrówka	Nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów symbolem RIVa	294,00 zł	30,00 zł	Minimum 1% ceny wywoławczej	Dzierżawa na okres do 3 lat	Teren położony w strefie usług turystycznych

**USTALENIA O PRZETARGU:**

1. Termin przetargu ustala się na dzień: **19 lutego 2019 roku na godz. 12:00**
2. Miejsce przetargu – pokój Nr 14 Urzędu Gminy w Damnicy ul. Górna 1

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłata wadium w terminie do 14 lutego 2019 roku**. Wpłaty należy dokonać w kasie Urzędu Gminy, w godz. 8.00 – 13.00 lub na konto **58 9315 0004 0001 0025 2000 0020** w BS Ustka. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet należnego czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Wyzierżawiającego. Innym osobom wadium zostanie zwrócone najpóźniej do dnia 22 lutego 2019 roku w kasie Urzędu Gminy w godzinach 8.00-13.00 lub przekazane na wskazane konto po przedłożeniu pisemnej dyspozycji Wpłacającego. W trakcie przetargu należy przedłożyć Komisji przetargowej dowód osobisty oraz dowód wpłaty wadium.
4. Nieruchomość wykazana do dzierżawy nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
5. Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 września 2014 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490).
6. Dzierżawca zobowiązany jest zapłacić czynsz Wyzierżawiającemu jednorazowo w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Umowa dzierżawy zostanie sporządzona nie później niż 14 dni od dnia zakończenia przetargu.
7. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania umowy dzierżawy.
8. Wyzierżawiający zastrzega prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o przyczynie odwołania przetargu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji w siedzibie Urzędu Gminy oraz ogłoszenie w prasie.
9. Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na okres 30 dni tj. od dnia **16 stycznia 2019 roku do dnia 14 lutego 2019 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Damnica, tablicy ogłoszeń w danej miejscowości oraz na stronie BIP UG Damnica.

WÓJT  
  
mgr Andrzej Kordylas